[redacted]

9043

Dokument elektroniczny



Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2024-08-02

Dane nadawcy

[redacted]

Dane adresata

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA (50-141 WROCŁAW, WOJ. DOLNOŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

Wniosek do projektu aktu - plan ogólny gminy.

Wnoszę o przeznaczenie działki nr 026401_1.0042.AR_16.8/3 obręb Popowice na obszar zieleni i wprowadzenie na jej terenie strefy planistycznej SN - strefa zieleni i rekreacji. Obecnie jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako staly element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego stosowne warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności - są miejscem lęgowym wielu gatunków ptaków, ponadto stanowią schronienie dla jeży, nietoperzy i inych gatunków zwierząt. Jednocześnie stanowią nieodzowny element wpływający na ograniczenie zanieczyszczeń powietrza, zwłaszcza redukcję pyłów, hałasu i obniżenie temperatury powietrza, a także są miejscem, które pozwala przyjąć i akumulować znaczne ilości wód opadowych znacząco redukując występowanie lokalnych podtopień i zalań będących wynikiem powodzi błyskawicznych występujących na terenach mocno zurbanizowanych. Do tego rodzaju powodzi dochodziło już wielokrotnie, także w tym roku - na terenie Wspólnoty, którą zamieszkuję doszło 12 lipca 2024 roku do zalania garażu z wodą opadowa z niewydolnego systemu studzienek z ulicy. Doszło do uszkodzenia 8 wind oraz zalania komórek lokatorskich.

Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; dodatkowo są ważnym element infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

Z poważaniem,

[redacted]

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu: 2024-08-02T22:03:53.536+02:00

Podpis elektroniczny

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP138356657

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie
Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Identyfikator adresata: umwroclaw
Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Dane poświadczenia
Data doręczenia: 2024-08-02T22:03:55.766
Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-02T22:03:55.766
Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK196129099

Dane uzupełniające (opcjonalne)
Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło
Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu
Wartość informacji uzupełniającej: 196129099

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja
Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39^1 par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie
Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39^1 par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu
Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Lista podpisanych elementów (referencji):
referencja ID-7f258b16c828b40b25f46da7598e15ae :
referencja ID-193343afbf7616e1ebcd53d93a66ad2d :
Pismo%20dotycz%C4%85ce%20aktu%20planowania%20przestrzennego.xml
referencja : #xades-id-8cd6340aff9052882866fa5daa6a9710