[wypisz datę]

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6] Wnoszę o przeznaczenie działek nr 026401_1.0042.AR_16.8/3 obręb Popowice na obszar zieleni i wprowadzenie na ich terenie strefy planistycznej SN – strefa zieleni i rekreacji. Jest to teren rodzinnego ogrodu działkowego (ROD), który przynależy do w/w strefy. Zgodnie z ustawą o ROD, jako stały element infrastruktury gmin, ogrody winny być uwzględniane w ich rozwoju, a organy gmin tworzyć do tego stosowne warunki. Objęcie w/w strefą umożliwi ujawnienie ROD w mpzp. Objęcie strefą zakazującą ujawnienia ROD w mpzp groziłoby jego likwidacją (art. 19 ust. 2 ustawy o ROD). Stabilizacja prawna będzie sprzyjała podnoszeniu standardu ROD - ryzyko likwidacji zniechęci do inwestowania w działki. ROD są obszarem o wysokiej bioróżnorodności – są miejscem lęgowym wielu gatunków ptaków, ponadto stanowią schronienie dla jeży, nietoperzy i innych gatunków zwierząt. Jednocześnie stanowią nieodzowny element wpływający na ograniczenie zanieczyszczeń powietrza, zwłaszcza redukcję pyłów, hałasu i obniżenie temperatury powietrza, a także są miejscem, które pozwala przyjąć i akumulować znaczne ilości wód opadowych znacząco redukując występowanie lokalnych podtopień i zalań będących wynikiem powodzi błyskawicznych występujących na terenach mocno zurbanizowanych. Ochrona planistyczna ROD realizuje prawo UE oraz krajowe; są ważnym element infrastruktury zielonej gminy; służą realizacji zadań gminy, pełniąc istotne funkcje społeczne: wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej i międzypokoleniowej, aktywizacji seniorów, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4. Treść[6]
1				

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych 7)	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9]

[wypisz datę]

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁN

Podpis powinien być czytelny. Podpis i date podpisu umieszcza się w pr

Podpis: ..

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypa powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzan oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i a

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składające korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres poda zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo z

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przy listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przy W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej lic albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pism można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficzne

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze s na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowan z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane o zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

8610

PP/4474052

wniosek dot. planowania przestrzennego - ROD Krokus

[redacted] do wpl

2024-08-02 22:21

Od [redacted]

Do wpl@um.wroc.pl

2 załączn.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego podpis elektroniczny.docx.xml



pismo dotyczace aktu planowania przestrzennego.jpg

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 02-08-2024
L.dz. 305144 podpis .....

J. Rapa

Dzień dobry,

niniejszym składam wniosek o zachowanie rodzinnych ogródków działkowych ROD Krokus znajdujących się na terenie Popowic, na działce opisanej we wniosku. Pełną treść wniosku, wraz z danymi działki, uzasadnieniem oraz danymi personalnymi umieszczam w załączniku.

Z poważaniem
[redacted]

--
Ta wiadomość e-mail została sprawdzona pod kątem wirusów przez oprogramowanie antywirusowe Avast.
www.avast.com