6416 ✓

PP/4464211

# Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

## 1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT WROCŁAWIA – WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA, UL. ŚWIDNICKA 53, 50-030 WROCŁAW

## 2. RODZAJ PISMA[i)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[ii)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[iii)] ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

## 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 30-07-2024
293544

## 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[iv)]

[redacted]

## 5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

## 6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

## 7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[vi)]

Wnoszę o **zabezpieczenie terenu pod infrastrukturę komunikacji rowerowej na Zgorzelisku, Kowalach i Zalesiu oraz Karłowicach, Kowalach i Swojczycach** w celu połączenia tych osiedli drogą rowerową typu greenway i włączenie w sieć komunikacji rowerowej Wrocławia - **utworzenie odpowiednio stref planistycznych SI lub SN.**

Wyszczególnione w załączniku korytarze 1 i 2 oznaczono kolorem zielonym na załączonej mapie. Połączenie 1 może być okresowo niedostępne w okresach podtopień.

Stworzenie tych połączeń:

- znacząco poprawi dostępność i jakość komunikacji zeroemisyjnej z Psiego Pola/ Zgorzeliska/ Kiełczowa/ okolicznych miejscowości/Kowal do Centrum i Starego Miasta, zmniejszając wykluczenie komunikacyjne północno-wschodnich osiedli Wrocławia;
- umożliwi bezkolizyjny przejazd z Karłowic na Swojczyce z możliwością włączenia się do tej drogi mieszkańcom Zalesia i Kowal;
- ułatwi wewnętrzną komunikację między osiedlami;
- otworzy dla ruchu rekreacyjnego nowe, atrakcyjne przyrodniczo tereny.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)] | 7.2.4. Treść[6)] |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ..... | ..... | ☐ tak<br>☐ nie | ..... |

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)] | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8)] | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ..... | ..... | ☐ tak<br>☐ nie | ..... | ..... | ..... | ..... |

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[vii] **KORYTARZE ROWEROWE (opis str.5, mapa str.6)**

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: [redacted] Data: 27.06.24

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

## INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

### Administrator danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Wrocławia. Może się Pani/Pan z nim skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Prezydent Wrocławia, Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,
- przez e-mail: wpl@um.wroc.pl,
- telefonicznie: +48 71 777 73 25, +48 71 777 86 60.

### Cele przetwarzania danych

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu realizacji sprawy związanej ze złożonym przez Panią/Pana wnioskiem.

### Podstawy prawne przetwarzania

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie:

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

### Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Pani/Pana dane przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu sprawy, której wniosek dotyczy. Następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wieczyście.

### Odbiorcy danych

Będziemy przekazywać Pani/Pana dane osobowe podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dodatkowe dane mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczenia usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych.

### Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
- prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

Aby skorzystać z powyższych praw, musi Pani/Pan skontaktować się z Administratorem danych (dane kontaktowe powyżej) lub Inspektorem Ochrony Danych (dane kontaktowe poniżej).

### Inspektor Ochrony Danych

W Urzędzie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych – Sebastian Sobecki. Jest to osoba, z którą można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Pani/Panu praw związanych z przetwarzaniem danych.

Z Inspektorem można kontaktować się w następujący sposób:

- listownie na adres: ul. G. Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław
- przez e-mail: iod@um.wroc.pl,
- telefonicznie: 71 777 77 24.

### Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

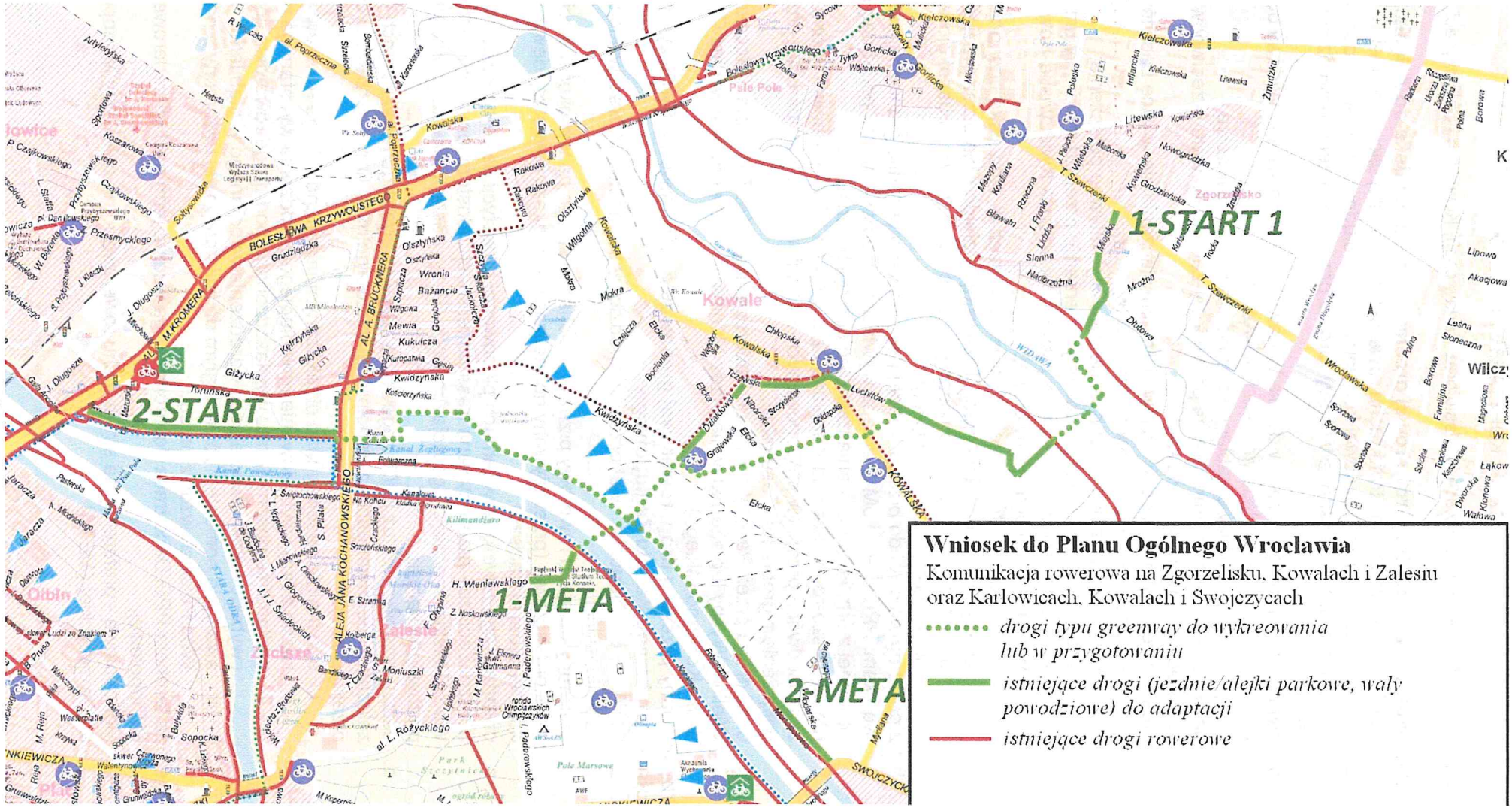
Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Powyższą informację otrzymał/a Pani/Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1).

ZAŁĄCZNIK: KORYTARZE ROWEROWE

Wnioskowany teren na Zgorzelisku, Kowalach i Zalesiu oraz Karłowicach, Kowalach i Swojczycach:

1. Przewidywany **przebieg drogi rowerowej greenway od Zgorzeliska do Zalesia:**
   a. *(START)* preferencyjna strefa ruchu rowerowego na całej ulicy Miejskiej,
   b. od styku ulic Miejskiej i Dłutowej kontynuacja na południe istniejącą drogą asfaltową, następnie gruntową w stronę Widawy (prosto przez wał przeciwpowodziowy na północ od rzeki),
   c. wyniesioną drogą gruntową w dolinie Widawy, następnie wzdłuż Widawy do planowanej Kładki na Widawie Psie Pole-Kowale,
   d. przeprawa przez Widawę zaplanowaną kładką pieszo-rowerową,
   e. dalej istniejącą drogą gruntową na południowy-zachód do wału przeciwpowodziowego na południowym brzegu Widawy,
   f. prosto przez wał przeciwpowodziowy i za nim włączenie się w ulicę Lechitów (preferencyjna strefa ruchu rowerowego na tej ulicy),
   g. z Lechitów do pętli tramwajowej Kowale dwa alternatywne połączenia:
      i. przez park przy Lechitów (dawny cmentarz), przejazd rowerowy przez ul. Kowalską i kontynuacja przez planowany Łącznik Kwidzyńska-Kowalska wiaduktem do pętli tramwajowej;
      ii. do końca Lechitów, przejazd rowerowy przez ul. Kowalską przy przejściu dla pieszych i kontynuacja przez Tczewską i Działdowską przez przejazd kolejowy do pętli tramwajowej (konieczne utworzenie strefy ruchu uspokojonego Tempo 30 na całej ul. Działdowskiej);
   h. z pętli tramwajowej do brzegu Kanału Żeglugowego w strefie granicznej między fabrykami PPG Deco i 3M (wymaga wywłaszczenia pasa gruntu pod drogę rowerową od jednej z firm i wybudowania równoległego ogrodzenia),
   i. Kładki pieszo-rowerowe nad Kanałami Żeglugowym i Powodziowym (jedna centralna zamiast dwóch przepraw proponowanych w Studium 2018), a pośrodku prostopadłe połączenie z groblą (ul. Pasterska),
   j. dalej droga przez Park Wroni do ul. Paderewskiego *(META)* i dalej (włączenie w Aleję Wielkiej Wyspy lub alternatywnie przez Moniuszki do greenwaya wzdłuż Czarnej Wody do al. Kochanowskiego).
2. Przewidywany **przebieg drogi rowerowej greenway od Karłowic do Swojczyc na północnym brzegu Kanału Żeglugowego**:
   a. *(START)* ul. Bydgoska - wał przeciwpowodziowy od mostów Warszawskich do mostów Jagiellońskich,
   b. naziemny przejazd rowerowy przez al. Kochanowskiego na wysokości stacji transformatorowej (przewidywany do realizacji przy okazji inwestycji deweloperskiej w dawnej Stoczni Zacisze),
   c. otwarta droga rowerowa w ramach planowanej inwestycji deweloperskiej w dawnej Stoczni Zacisze - przewidywana trasa po terenach udostępnionych inwestorowi przez Wody Polskie obecnie droga dojazdowa do Śluzy, następnie wzdłuż brzegu basenu portowego i kanału,
   d. dalszy przebieg wzdłuż linii brzegowej kanału Żeglugowego (w wariantach w zależności od otwartości na współpracę poszczególnych firm dzierżawiących tereny przemysłowe):
      i. optymalnie pasem gruntu przekazanym miastu pod drogę rowerową przez każdą z firm i wybudowanie równoległego ogrodzenia wycofanego w głąb lądu;
      ii. opcjonalnie pasem gruntu wywłaszczonego pod drogę rowerową od właścicieli i wybudowanie równoległego ogrodzenia wycofanego w głąb lądu;
      iii. awaryjnie pomostem równoległym do linii brzegowej utworzonym nad terenem Wód Polskich wzdłuż brzegu,
   e. za terenem PPG Deco trasa dostępną drogą wzdłuż terminalu kontenerowego aż do Monopolowej,
   f. Monopolowa - preferencyjna strefa ruchu rowerowego na całej ulicy Monopolowej aż do Swojczyckiej *(META)*.


1-START 1
2-START
1-META
2-META
BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO
AL. A. BRUCKNERA
ALEJA JANA KOCHANOWSKIEGO
Kowale
Pole Pole
Zgorzelisko
Wniosek do Planu Ogólnego Wrocławia
Komunikacja rowerowa na Zgorzelisku, Kowalach i Zalesiu oraz Karłowicach, Kowalach i Swojczycach
drogi typu greenway do wykreowania lub w przygotowaniu
istniejące drogi (jezdnie/alejki parkowe, wały powodziowe) do adaptacji
istniejące drogi rowerowe