PP/4464200 6109

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT WROCŁAWIA – WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA, UL. ŚWIDNICKA 53, 50-030 WROCŁAW

2. RODZAJ PISMA[i)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[ii)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[iii)] ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 30-07-2024
282774

4. DANE SKŁADAJACEGO PISMO[iv)]

[redacted]

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[vi)]

Wnoszę o **zabezpieczenie terenu pod infrastrukturę komunikacji rowerowej na Zgorzelisku, Kowalach i Zalesiu oraz Karłowicach, Kowalach i Swojczycach** w celu połączenia tych osiedli drogą rowerową typu greenway i włączenie w sieć komunikacji rowerowej Wrocławia - **utworzenie odpowiednio stref planistycznych SI lub SN**.

Wyszczególnione w załączniku korytarze 1 i 2 oznaczono kolorem zielonym na załączonej mapie. Połączenie 1 może być okresowo niedostępne w okresach podtopień.

Stworzenie tych połączeń:

- znacząco poprawi dostępność i jakość komunikacji zeroemisyjnej z Psiego Pola/ Zgorzeliska/ Kiełczowa/ okolicznych miejscowości/Kowal do Centrum i Starego Miasta, zmniejszając wykluczenie komunikacyjne północno-wschodnich osiedli Wrocławia;
- umożliwi bezkolizyjny przejazd z Karłowic na Swojczyce z możliwością włączenia się do tej drogi mieszkańcom Zalesia i Kowal;
- ułatwi wewnętrzną komunikację między osiedlami;
- otworzy dla ruchu rekreacyjnego nowe, atrakcyjne przyrodniczo tereny.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)]	7.2.4. Treść[8)]
1	.....	.....	☐ tak	.....
	.....	.....	☐ nie	.....
	.....	.....		.....
	.....	.....		.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8)]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	.....	.....	☐ tak	.....	.....	.....	.....
	.....	.....	☐ nie	.....	.....	.....	.....
	.....	.....		.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[vii] **KORYTARZE ROWEROWE (opis str.5, mapa str.6)**

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis [redacted] Data: 27.05.2024

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Administrator danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Wrocławia. Może się Pani/Pan z nim skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Prezydent Wrocławia, Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,
- przez e-mail: wpl@um.wroc.pl,
- telefonicznie: +48 71 777 73 25, +48 71 777 86 60.

Cele przetwarzania danych

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu realizacji sprawy związanej ze złożonym przez Panią/Pana wnioskiem.

Podstawy prawne przetwarzania

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie:

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Pani/Pana dane przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu sprawy, której wniosek dotyczy. Następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wieczyście.

Odbiorcy danych

Będziemy przekazywać Pani/Pana dane osobowe podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dodatkowe dane mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczenia usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych.

Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
- prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

Aby skorzystać z powyższych praw, musi Pani/Pan skontaktować się z Administratorem danych (dane kontaktowe powyżej) lub Inspektorem Ochrony Danych (dane kontaktowe poniżej).

Inspektor Ochrony Danych

W Urzędzie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych – Sebastian Sobecki. Jest to osoba, z którą można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Pani/Panu praw związanych z przetwarzaniem danych.

Z Inspektorem można kontaktować się w następujący sposób:

- listownie na adres: ul. G. Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław
- przez e-mail: iod@um.wroc.pl,
- telefonicznie: 71 777 77 24.

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

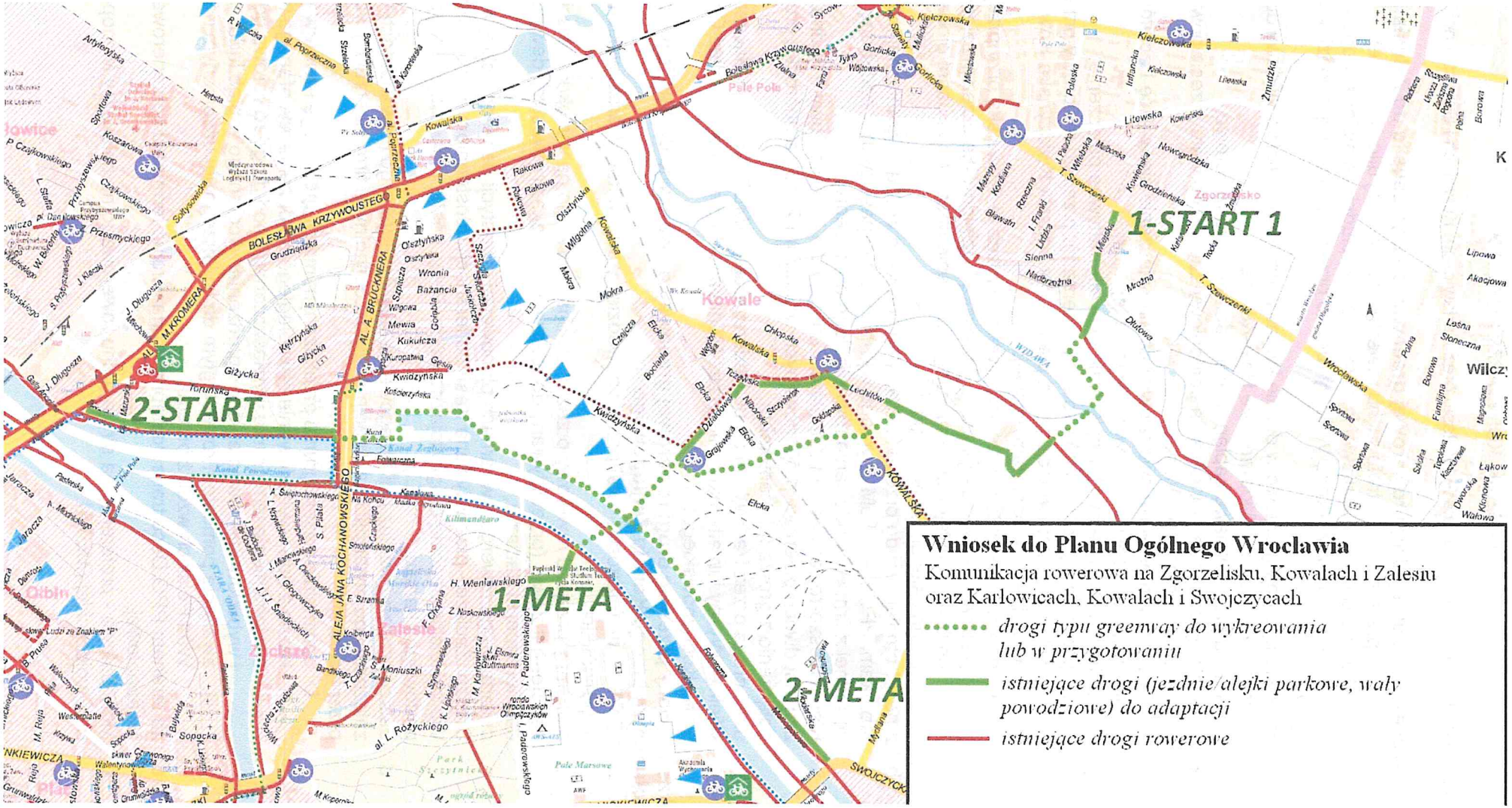
Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Powyższą informację otrzymał/a Pani/Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1).

ZAŁĄCZNIK: KORYTARZE ROWEROWE

Wnioskowany teren na Zgorzelisku, Kowalach i Zalesiu oraz Karłowicach, Kowalach i Swojczycach:

1. Przewidywany **przebieg drogi rowerowej greenway od Zgorzeliska do Zalesia:**
   a. *(START)* preferencyjna strefa ruchu rowerowego na całej ulicy Miejskiej,
   b. od styku ulic Miejskiej i Dłutowej kontynuacja na południe istniejącą drogą asfaltową, następnie gruntową w stronę Widawy (prosto przez wał przeciwpowodziowy na północ od rzeki),
   c. wyniesioną drogą gruntową w dolinie Widawy, następnie wzdłuż Widawy do planowanej Kładki na Widawie Psie Pole-Kowale,
   d. przeprawa przez Widawę zaplanowaną kładką pieszo-rowerową,
   e. dalej istniejącą drogą gruntową na południowy-zachód do wału przeciwpowodziowego na południowym brzegu Widawy,
   f. prosto przez wał przeciwpowodziowy i za nim włączenie się w ulicę Lechitów (preferencyjna strefa ruchu rowerowego na tej ulicy),
   g. z Lechitów do pętli tramwajowej Kowale dwa alternatywne połączenia:
      i. przez park przy Lechitów (dawny cmentarz), przejazd rowerowy przez ul. Kowalską i kontynuacja przez planowany Łącznik Kwidzyńska-Kowalska wiaduktem do pętli tramwajowej;
      ii. do końca Lechitów, przejazd rowerowy przez ul. Kowalską przy przejściu dla pieszych i kontynuacja przez Tczewską i Działdowską przez przejazd kolejowy do pętli tramwajowej (konieczne utworzenie strefy ruchu uspokojonego Tempo 30 na całej ul. Działdowskiej);
   h. z pętli tramwajowej do brzegu Kanału Żeglugowego w strefie granicznej między fabrykami PPG Deco i 3M (wymaga wywłaszczenia pasa gruntu pod drogę rowerową od jednej z firm i wybudowania równoległego ogrodzenia),
   i. Kładki pieszo-rowerowe nad Kanałami Żeglugowym i Powodziowym (jedna centralna zamiast dwóch przepraw proponowanych w Studium 2018), a pośrodku prostopadłe połączenie z groblą (ul. Pasterska),
   j. dalej droga przez Park Wroni do ul. Paderewskiego *(META)* i dalej (włączenie w Aleję Wielkiej Wyspy lub alternatywnie przez Moniuszki do greenwaya wzdłuż Czarnej Wody do al. Kochanowskiego).
2. Przewidywany **przebieg drogi rowerowej greenway od Karłowic do Swojczyc na północnym brzegu Kanału Żeglugowego**:
   a. *(START)* ul. Bydgoska - wał przeciwpowodziowy od mostów Warszawskich do mostów Jagiellońskich,
   b. naziemny przejazd rowerowy przez al. Kochanowskiego na wysokości stacji transformatorowej (przewidywany do realizacji przy okazji inwestycji deweloperskiej w dawnej Stoczni Zacisze),
   c. otwarta droga rowerowa w ramach planowanej inwestycji deweloperskiej w dawnej Stoczni Zacisze - przewidywana trasa po terenach udostępnionych inwestorowi przez Wody Polskie obecnie droga dojazdowa do Śluzy, następnie wzdłuż brzegu basenu portowego i kanału,
   d. dalszy przebieg wzdłuż linii brzegowej kanału Żeglugowego (w wariantach w zależności od otwartości na współpracę poszczególnych firm dzierżawiących tereny przemysłowe):
      i. optymalnie pasem gruntu przekazanym miastu pod drogę rowerową przez każdą z firm i wybudowanie równoległego ogrodzenia wycofanego w głąb lądu;
      ii. opcjonalnie pasem gruntu wywłaszczonego pod drogę rowerową od właścicieli i wybudowanie równoległego ogrodzenia wycofanego w głąb lądu;
      iii. awaryjnie pomostem równoległym do linii brzegowej utworzonym nad terenem Wód Polskich wzdłuż brzegu,
   e. za terenem PPG Deco trasa dostępną drogą wzdłuż terminalu kontenerowego aż do Monopolowej,
   f. Monopolowa - preferencyjna strefa ruchu rowerowego na całej ulicy Monopolowej aż do Swojczyckiej *(META)*.


1-START 1
2-START
1-META
2-META
Kowale
Zgorzelisko
Wilczy
Pale Pole
Kowalska
Kielczowska
Wrocławska
T. Szewczenki
BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO
AL. A. BRÜCKNERA
ALEJA JANA KOCHANOWSKIEGO
KOWALSKA
SWOJCZYCK
Olbin
Zalesie
Wniosek do Planu Ogólnego Wrocławia
Komunikacja rowerowa na Zgorzelisku, Kowalach i Zalesiu oraz Karłowicach, Kowalach i Swojczycach
drogi typu greenway do wykreowania lub w przygotowaniu
istniejące drogi (jezdnie/alejki parkowe, wały powodziowe) do adaptacji
istniejące drogi rowerowe