[wpisz tutaj]

5527

PP/4466126

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT WROCŁAWIA

2. RODZAJ PISMA[1)]

☒ 2.1.Wniosek do projektu Planu Ogólnego Gminy Wrocław

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. Plan Ogólny Gminy Wrocław

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane ☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 30-07-2024
289879
l. dz. ..... podpis .....

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

[redacted]

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Kraj: Polska Województwo: Dolnośląskie

Powiat: Gmina:

Ulica:..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:..... Kraj: ..... Województwo:..... Powiat:.....

Ulica:..... Nr domu: ..... Nr lokalu:.....

Miejscowość: .....Kod pocztowy:.....

e-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):.....

Nr tel.:.....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

[wpisz tutaj]

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Będąc działkowcem – [redacted]
Rodzinnego Ogrodu Działkowego ROD Brochów we Wrocławiu, Polskiego Związku Działkowców, znajdującej się na terenie Kolonii": „ Stokrotka",
Obręb 0009 , działka 4 , ARKUSZ MAPY AM 6 wnoszę o jej ujęcie w Strefie Zieleni i Rekreacji (SN) Planu Ogólnego Gminy Wrocław, jako teren ogrodów działkowych i zieleni naturalnej.

Kolonia „Stokrotka" jest to teren Rodzinnego Ogrodu Działkowego ROD Brochów we Wrocławiu Polskiego Związku Działkowców, który jest strefą zieleni i rekreacji dla działkowców, stanowiących lokalną społeczność tej części Gminy Wrocław.

Na podstawie przepisów ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z 2013 roku, w/w ROD jest stałym elementem infrastruktury Gminy Wrocław i jako taki powinien zostać uwzględniony w Planie Ogólnych Gminy Wrocław jako Strefa Zieleni i Rekreacji (SN), która nadal przyczyniać się będzie do tworzenia warunków do dalszego jej rozwoju. Objęcie w/w ogrodu Strefą Zieleni i Rekreacji umożliwi umieszczenie omawianego ROD w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Wrocław, co przyczyni się w pełni do dalszego chętnego korzystania przez działkowców i ich rodziny z pożytków tego ogrodu i to zarówno pożytków ze sfery materialnej, tj. z upraw ogrodniczych, jak i z tej niematerialnej, czyli zaspakajaniu potrzeb socjalnych, wypoczynkowych i rekreacyjnych w strefie zieleni działkowej na świeżym powietrzu, przez wszystkich zainteresowanych taką formą życia społecznego. Nie umieszczenie niniejszego ogrodu w Strefie Zieleni i Rekreacji Planu Ogólnego Gminy Wrocław, spowodowuje nie objęcie ROD Brochów - Kolonii „Stokrotka" w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Wrocław, co zaskutkować może jego likwidacją.

Stabilizacja prawna w/w ROD, jaką będzie ujęcie w/w ogrodu w Planie Ogólnym Gminy Wrocław, jak również w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Wrocław, sprzyjać będzie podnoszeniu standardu i jakości korzystania z tego ogrodu przez działowców i ich rodziny, oddziaływując jednocześnie na poprawę warunków ekologicznych oraz ochronę środowiska i przyrody tej części Gminy Wrocław.

Mając na względzie pozytywną rolę ogrodnictwa działkowego, w pełni koniecznym i zasadnym staje się zapewnienie dalszego istnienia i rozwoju wnioskowanego Rodzinnego Ogrodu Działkowego - Kolonia „Stokrotka" jako stałego elementu infrastruktury Gminy Wrocław, który powinien być uwzględniony w procesie jej dalszego rozwoju i kontynuacji, jako element infrastruktury zielonej naszej gminy, pełniąc jednocześnie istotne funkcje społecznego wsparcia socjalnego, integracji społeczności lokalnej międzypokoleniowej, edukacji ekologicznej dzieci, promocji zdrowego trybu życia, aktywności

i zdrowia emerytów i rencistów oraz ich rodzin, a także uwzględniać będzie potrzeby zrównoważonego rozwoju środowiska naturalnego, zapewniając przy tym właściwe walory krajobrazowe małej architektury ogrodowej.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4. Treść[6]
1	Plan Ogólny Gminy Wrocław	Działka [redacted]; Kolonia „Stokrotka” 026401_1.0009.AR_6.4	Tak	Ujęcie w Strefie Zieleni i Rekreacji (SN) Planu Ogólnego Gminy Wrocław, jako teren ogrodów działkowych i zieleni naturalnej.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan Ogólny Gminy Wrocław	Działka [redacted]; Kolonia „Stokrotka” 026401_1.0009.AR_6.4	Tak	Strefa Zieleni i Rekreacji (SN) Planu Ogólnego Gminy Wrocław, jako teren ogrodów działkowych i zieleni naturalnej.	*Brak danych w Zarządzie ROD i w Okręgowym Zarządzie PZD we Wrocławiu*	*Brak danych w Zarządzie ROD i w Okręgowym Zarządzie PZD we Wrocławiu*	*Brak danych w Zarządzie ROD i w Okręgowym Zarządzie PZD we Wrocławiu*

[wpisz tutaj]

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☑ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9)]

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .... Data: 24.07.2024 r.

[1)] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2)] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3)] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4)] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5)] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6)] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7)] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8)] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9)] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.