3998

PP/4436390

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **PREZYDENT WROCŁAWIA – WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA, UL. ŚWIDNICKA 53, 50-030 WROCŁAW**

2. RODZAJ PISMA[1)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa



4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: **SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „SZÓSTKA"**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **DOLNOŚLĄSKIE**

Powiat: ..... Gmina: **WROCŁAW**

Ulica: **BAJANA** Nr domu: **31A** Nr lokalu: .....

Miejscowość: **WROCŁAW** Kod pocztowy: **51-129**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): SEKRETARIAT@SMSZOSTKA.PL

Nr tel. (nieobowiązkowo): **(71) 782-10-55**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

[redacted]

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6)] Wnioskuję o wprowadzenie na Gądowie Małym **strefy zieleni i rekreacji - SN - o profilu funkcjonalnym „teren zieleni urządzonej"** na działkach o numerach:

1. 5/256, 5/399, 5/400, 5/401, 5/402, 5/133, 5/134 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (Park Leonarda da Vinci).
2. 5/142, 5/149, 5/150, 5/143, 5/145 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (Polana Integracyjna) .

3. 5/267, 5/268 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (plac zabaw Planety).

4. 5/10 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (plac zabaw Samoloty i górki).

5. 5/80, 5/329, 5/186, 26/49, 5/288, 26/6, 5/287, 26/15 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (skwer ks. Jabłońskiego).

6. 12/8, 13/6, 14/1, 14/5, 14/6, 14/7, 14/8, 14/9 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (skwerek przy rondzie Praw Kobiet).

7. 4/8, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 5/349, 5/351, 5/352 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (park przy ul. Idzikowskiego).

8. 5/54, 5/376, 5/377, 4/6, 4/12, 4/13, 4/15, 5/88, 5/99, 5/109, 5/111, 5/112, 5/114 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (wzdłuż ul. Bystrzyckiej).

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych [7]	7.2.4. Treść[6]
1	**PLAN OGÓLNY MIASTA WROCŁAWIA**	1. 5/256, 5/399, 5/400, 5/401, 5/402, 5/133, 5/134. 2. 5/142, 5/149, 5/150, 5/143, 5/145. 3. 5/267, 5/268. 4. 5/10. 5. 5/80, 5/329, 5/186, 26/49, 5/288, 26/6, 5/287, 26/15. 6. 12/8, 13/6, 14/1, 14/5, 14/6, 14/7, 14/8, 14/9. 7. 4/8, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 5/349, 5/351, 5/352. 8. 5/54, 5/376, 5/377, 4/6, 4/12, 4/13, 4/15, 5/88, 5/99, 5/109, 5/111, 5/112, 5/114. **WSZYSTKIE DZIAŁKI POŁOŻONE SĄ W OBRĘBIE GĄDÓW MAŁY, AR-3 WE WROCŁAWIU**	☒ tak ☐ nie	Wnioskuję o wprowadzenie na Gądowie Małym **strefy zieleni i rekreacji - SN - o profilu funkcjonalnym „teren zieleni urządzonej"** na działkach o numerach: 1. 5/256, 5/399, 5/400, 5/401, 5/402, 5/133, 5/134 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (Park Leonarda da Vinci). 2. 5/142, 5/149, 5/150, 5/143, 5/145 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (Polana Integracyjna). 3. 5/267, 5/268 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (plac zabaw Planety). 4. 5/10 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (plac zabaw Samoloty i górki). 5. 5/80, 5/329, 5/186, 26/49, 5/288, 26/6, 5/287, 26/15 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (skwer ks. Jabłońskiego). 6. 12/8, 13/6, 14/1, 14/5, 14/6, 14/7, 14/8, 14/9 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (skwerek przy rondzie Praw Kobiet). 7. 4/8, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 5/349, 5/351, 5/352 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (park przy ul. Idzikowskiego). 8. 5/54, 5/376, 5/377, 4/6, 4/12, 4/13, 4/15, 5/88, 5/99, 5/109, 5/111, 5/112, 5/114 - Obręb Gądów Mały, AR-3 - (wzdłuż ul. Bystrzyckiej).

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych [7]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	....	....	☐ tak ☐ nie	....	....	....	....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9] .....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ..... Data: **22.07.2024 R.**

Z-ca Prezesa Zarządu
Z-ca Dyrektora Spółdzielni
mgr inż. Ireneusz Pobiedziński

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni
mgr inż. Daniel Ryglowski

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.