Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT WROCŁAWIA – WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA, UL. ŚWIDNICKA 53, 50-030 WROCŁAW

2. RODZAJ PISMA[1)]

☐ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☐ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: Rada Osiedla Krzyki-Partynice

Kraj: Polska..... Województwo: dolnośląskie.....

Powiat: m. Wrocław..... Gmina: Wrocław.....

Ulica: Wiosenna..... Nr domu: 14..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: Wrocław..... Kod pocztowy: 53- 017 .....

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): krzyki@osiedla.wroclaw.pl.....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6] Proszę o uwzględnienie wniosków ujętych w punkcie 7.2.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4. Treść[8]
1	Plan Ogólny miasta Wrocławia	Działki w obrębie obszaru oznaczonego symbolem A na załączniku graficznym	☐ tak ☐ nie	Wnoszę o wprowadzenie strefy zieleni i rekreacji z podstawowymi profilami funkcjonalnymi: teren zieleni urządzonej, teren wód, dodatkowymi profilem funkcjonalnym: teren zieleni naturalnej, teren ogrodów działkowych,
2	Plan Ogólny miasta Wrocławia	Działki w obrębie obszaru oznaczonego symbolem B na załączniku graficznym	☐ tak ☐ nie	Wnoszę o wprowadzenie terenu komunikacji (drogi o klasie nie wyższej niż lokalna) i terenu zieleni urządzonej w ramach sąsiadującej z terenem strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
3	Plan Ogólny miasta Wrocławia	Działki w obrębie obszaru oznaczonego symbolem C na załączniku graficznym	☐ tak ☐ nie	Wnoszę o wprowadzenie strefy zieleni i rekreacji z podstawowymi profilami funkcjonalnymi: teren zieleni urządzonej, dodatkowymi profilem funkcjonalnym: teren zieleni naturalnej,
4	Plan Ogólny miasta Wrocławia	Działki w obrębie obszaru oznaczonego symbolem D na załączniku graficzny	☐ tak ☐ nie	Wnoszę o wprowadzenie strefy zieleni i rekreacji z podstawowym profilem funkcjonalnym: teren zieleni urządzonej i dodatkowymi profilami funkcjonalnymi - teren usług sportu i rekreacji, teren ogródków działkowych, teren zieleni naturalnej,
5	Plan Ogólny miasta Wrocławia	Działki w obrębie obszaru oznaczonego symbolem D na załączniku graficzny	☐ tak ☐ nie	Wnoszę o ustalenie strefy Zieleni i rekreacji z podstawowym profilem funkcjonalnym: teren zieleni urządzonej i dodatkowymi profilami funkcjonalnymi - teren ogródków działkowych, teren zieleni naturalnej.

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	....	....	☐ tak ☐ nie	....	....	....	....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9]
Załącznik graficzny (mapa poglądowa) przedstawiający tereny będące przedmiotem wniosków.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

PRZEWODNICZĄCA RADY
OSIEDLA KRZYKI-PARTYNICE

Podpis: ..... Beata Kozieł Data: 20.06.24

---

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Administrator danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Wrocławia. Może się Pani/Pan z nim skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Prezydent Wrocławia, Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,
- przez e-mail: wpl@um.wroc.pl,
- telefonicznie: +48 71 777 73 25, +48 71 777 86 60.

Cele przetwarzania danych

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu realizacji sprawy związanej ze złożonym przez Panią/Pana wnioskiem.

Podstawy prawne przetwarzania

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie:

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Pani/Pana dane przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu sprawy, której wniosek dotyczy. Następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wieczyście.

Odbiorcy danych

Będziemy przekazywać Pani/Pana dane osobowe podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dodatkowe dane mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczenia usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych.

Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
- prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

Aby skorzystać z powyższych praw, musi Pani/Pan skontaktować się z Administratorem danych (dane kontaktowe powyżej) lub Inspektorem Ochrony Danych (dane kontaktowe poniżej).

Inspektor Ochrony Danych

W Urzędzie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych – Sebastian Sobecki. Jest to osoba, z którą można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Pani/Panu praw związanych z przetwarzaniem danych.

Z Inspektorem można kontaktować się w następujący sposób:

- listownie na adres: ul. G. Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław
- przez e-mail: iod@um.wroc.pl,
- telefonicznie: 71 777 77 24.

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Powyższą informację otrzymał/a Pani/Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1).

wrocławskie
centrum rozwoju
społecznego

3974

PP/4456877

Wrocław, dn. 16.07.2024 r.

Pan Przemysław Matyja
Dyrektor
Wydziału Planowania Przestrzennego
Urzędu Miejskiego Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 22-07-2024
L.dz. ..... podpis 274281

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA OGÓLNA
Wpł. 19-07-2024
podpis: Ewa Wróbel

J. Rope
M. Klier

WCRS.BRO.502.12.2024.MSZ.16
L.dz WCRS.BRO. 962 **.2024**

Dotyczy: przekazania uchwały Rady Osiedla Krzyki-Partynice.

Szanowny Panie Dyrektorze,

w załączeniu przekazuję zgodnie z kompetencjami kopie uchwał o numerach:

- XXXIV/254/24 Rady Osiedla Krzyki-Partynice z dnia 20.06.2024 r. w sprawie złożenia wniosków do Planu Ogólnego Wrocławia,
- XXXIV/256/24 Rady Osiedla Krzyki-Partynice z dnia 20.06.2024 r. w sprawie opinii projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Krzyckiej, alei Karkonoskiej i Przyjaźni oraz Sowiej, Krzyckiej i Skarbowców,

z prośbą o udzielenie informacji zwrotnej bezpośrednio zainteresowanym samorządom Osiedli oraz przesłanie jej do wiadomości drogą elektroniczną na adres Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego - dokumenty@osiedla.wroclaw.pl.

Z wyrazami szacunku

DYREKTOR
Dorota Felics

Sporządziła:
Magdalena Szutkowska, tel. 71/77-24-962, e-mail: magdalena.szutkowska@wcrs.pl

Załączniki:

1. Uchwała nr XXXIV/254/24 Rady Osiedla Krzyki-Partynice
2. Uchwała nr XXXIV/256/24 Rady Osiedla Krzyki-Partynice

Otrzymują:

1. Adresat
2. Samorząd Osiedla Krzyki-Partynice
3. a/a

Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego
Biuro Współpracy z Osiedlami Wrocławia
WPŁYNĘŁO
12. 07. 2024
Nr z rejestru przesyłek wpływających
3829

UCHWAŁA NR XXXIV/254/24
RADY OSIEDLA KRZYKI-PARTYNICE
z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie złożenia wniosków do Planu Ogólnego Wrocławia

Na podstawie §6 pkt 4. Załącznika do uchwały nr XIII/409/03 Rady Miejskiej Wrocławia z 16 października 2003 r. w sprawie nadania Statutu Osiedla Krzyki-Partynice (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2157 i 1471, z 2018 r. poz. 4613, z 2020 r. poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2796) Rada Osiedla Krzyki-Partynice uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się wnioski do Planu Ogólnego Wrocławia.

§ 2.

Wykaz wniosków stanowi załącznik do uchwały

§ 3.

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Zarząd.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5.

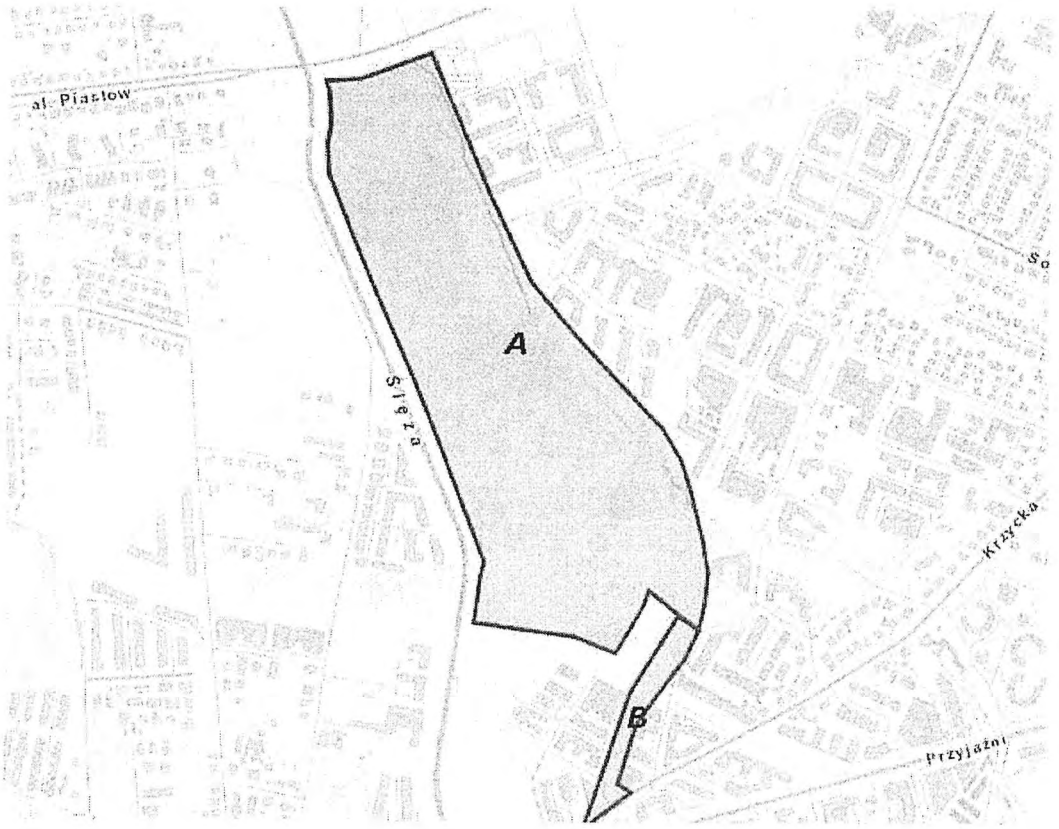
Uchwała adresowana jest do Prezydenta Miasta Wrocławia i Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego Wrocławia.

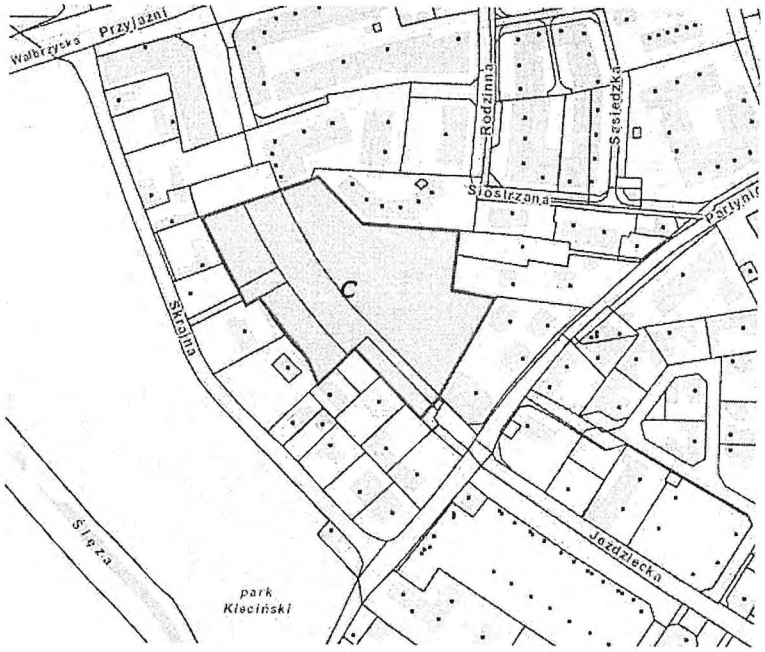
WICEPRZEWODNICZĄCA RADY
OSIEDLA KRZYKI-PARTYNICE
Beata Kozieł

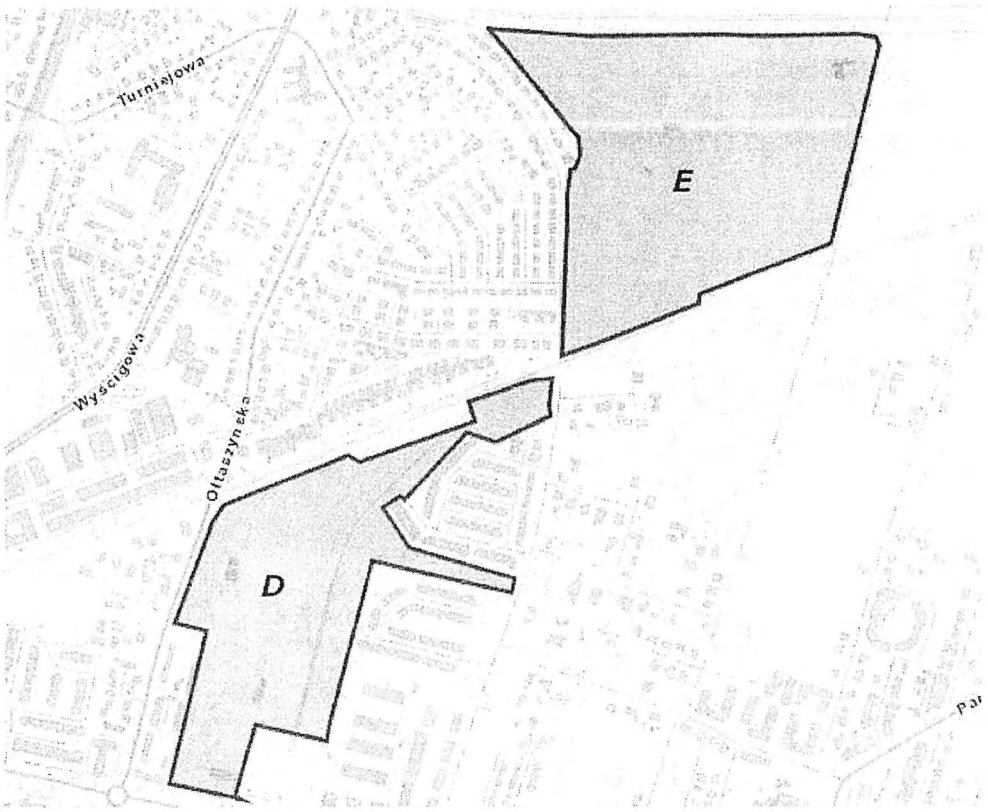
Załącznik nr 1 do
UCHWAŁY NR XXVII/254/24
RADY OSIEDLA KRZYKI-PARTYNICE
z dnia 20 czerwca 2024 r.

Wnioskuje się:

- dla działek w obszarze oznaczonym literą A o wprowadzenie strefy zieleni i rekreacji z podstawowymi profilami funkcjonalnymi: teren zieleni urządzonej, teren wód, dodatkowymi profilem funkcjonalnym: teren zieleni naturalnej, teren ogrodów działkowych,
- dla działek w obszarze oznaczonym literą B o wprowadzenie terenu komunikacji (drogi o klasie nie wyższej niż lokalna) i terenu zieleni urządzonej w ramach sąsiadującej z terenem strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- dla działek w obszarze oznaczonym literą C o wprowadzenie strefy zieleni i rekreacji z podstawowymi profilami funkcjonalnymi: teren zieleni urządzonej, dodatkowymi profilem funkcjonalnym: teren zieleni naturalnej,
- dla działek w obszarze oznaczonym literą D o ustalenie strefy zieleni i rekreacji z podstawowym profilem funkcjonalnym: teren zieleni urządzonej i dodatkowymi profilami funkcjonalnymi - teren usług sportu i rekreacji, teren ogródków działkowych, teren zieleni naturalnej,
- dla działek w obszarze oznaczonym literą E o ustalenie strefy Zieleni i rekreacji z podstawowym profilem funkcjonalnym: teren zieleni urządzonej i dodatkowymi profilami funkcjonalnymi - teren ogródków działkowych, teren zieleni naturalnej.


al. Piastów
Ślęza
A
B
Krzycka
Przyjaźni


Wałbrzyska
Przyjaźni
Rodzinna
Sąsiedzka
Siostrzana
C
Skalna
Ślęza
park
Kleciński
Jaworzlecka


Turniejowa
Wyścigowa
Oltaszyneka
E
D