PP/4446833

3530

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 18 -07- 2024
L.dz. ..... podpis 271695

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT WROCŁAWIA – WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA, UL. ŚWIDNICKA 53, 50-030 WROCŁAW

2. RODZAJ PISMA[1)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu
☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]
☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: **AGNIESZKA DUSZA – RADNA MIASTA WROCŁAWIA**
Kraj: **POLSKA** Województwo: **DOLNOŚLĄSKIE**
Powiat: **WROCŁAW** Gmina: **WROCŁAW**

[redacted]

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

[redacted]

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)
☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko: .....
Kraj: ..... Województwo: .....
Powiat: ..... Gmina: .....
Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....
Nr tel. (nieobowiązkowo): .....
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6] Dotyczy działek BROCHÓW, AR_14,1/1; BROCHÓW AR_14, 1/7; BROCHÓW AR_14, 1/9; BROCHÓW AR_14,5; BROCHÓW AR_14, 35/1; BROCHÓW AR_14, 35/2.
Proszę o usytuowanie TRASY ROWEROWEJ typu GREENWAY na wskazanych działkach, zgodnie z załącznikiem graficznym (zał. 1).
Uzasadnienie: Zgodnie z „Założeniami polityki społeczno-gospodarczej Miasta Wrocławia" w priorytetach dotyczących „mobilności Wrocławia" w obszarze „transport i łączność" czytamy:
„Planuje się stworzenie systemu zielonych tras pieszo-rowerowych, które połączą wszystkie ważniejsze obszary miasta i **prowadzone będą przede wszystkim wzdłuż linii kolejowych.** Mają stanowić wygodną i przyjazną dla wszystkich użytkowników - infrastrukturę pieszo-rowerową wzbogaconą o zieleń, będącą jednocześnie elementem zielonej infrastruktury miasta."

1) Wskazana trasa rowerowa jest kontynuacją istniejącego istniejące już wzdłuż tej linii kolejowej ciągu rowerowego (zał. 1), który jako trasa typu Greenaway, z dala od ulic, bezkolizyjnie i bezpiecznie połączy centrum Wrocławia z Jagodnem i Iwinami.
2) Budowa tej drogi dla rowerowej poparta została przez PKP PLK (zał. 3)
3) Ponadto poparcie w tej sprawie wyraziła Rada Osiedla Jagodno (zał. 2).

7.1. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4. Treść[6]
1	....	....	☐ tak ☐ nie	....

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	....	....	☐ tak ☐ nie	....	....	....	....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9)]

1) Mapa
2) Wniosek Rady Osiedla Jagodno
3) Pozytywna opinia PKP PLK

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Agnieszka Dusza Data: 17.07.2024

---

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Administrator danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Wrocławia. Może się Pani/Pan z nim skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Prezydent Wrocławia, Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,
- przez e-mail: wpl@um.wroc.pl,
- telefonicznie: +48 71 777 73 25, +48 71 777 86 60.

Cele przetwarzania danych

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu realizacji sprawy związanej ze złożonym przez Panią/Pana wnioskiem.

Podstawy prawne przetwarzania

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie:

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Pani/Pana dane przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu sprawy, której wniosek dotyczy. Następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wieczyście.

Odbiorcy danych

Będziemy przekazywać Pani/Pana dane osobowe podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dodatkowe dane mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczenia usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych.

Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
- prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

Aby skorzystać z powyższych praw, musi Pani/Pan skontaktować się z Administratorem danych (dane kontaktowe powyżej) lub Inspektorem Ochrony Danych (dane kontaktowe poniżej).

Inspektor Ochrony Danych

W Urzędzie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych – Sebastian Sobecki. Jest to osoba, z którą można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Pani/Panu praw związanych z przetwarzaniem danych.

Z Inspektorem można kontaktować się w następujący sposób:

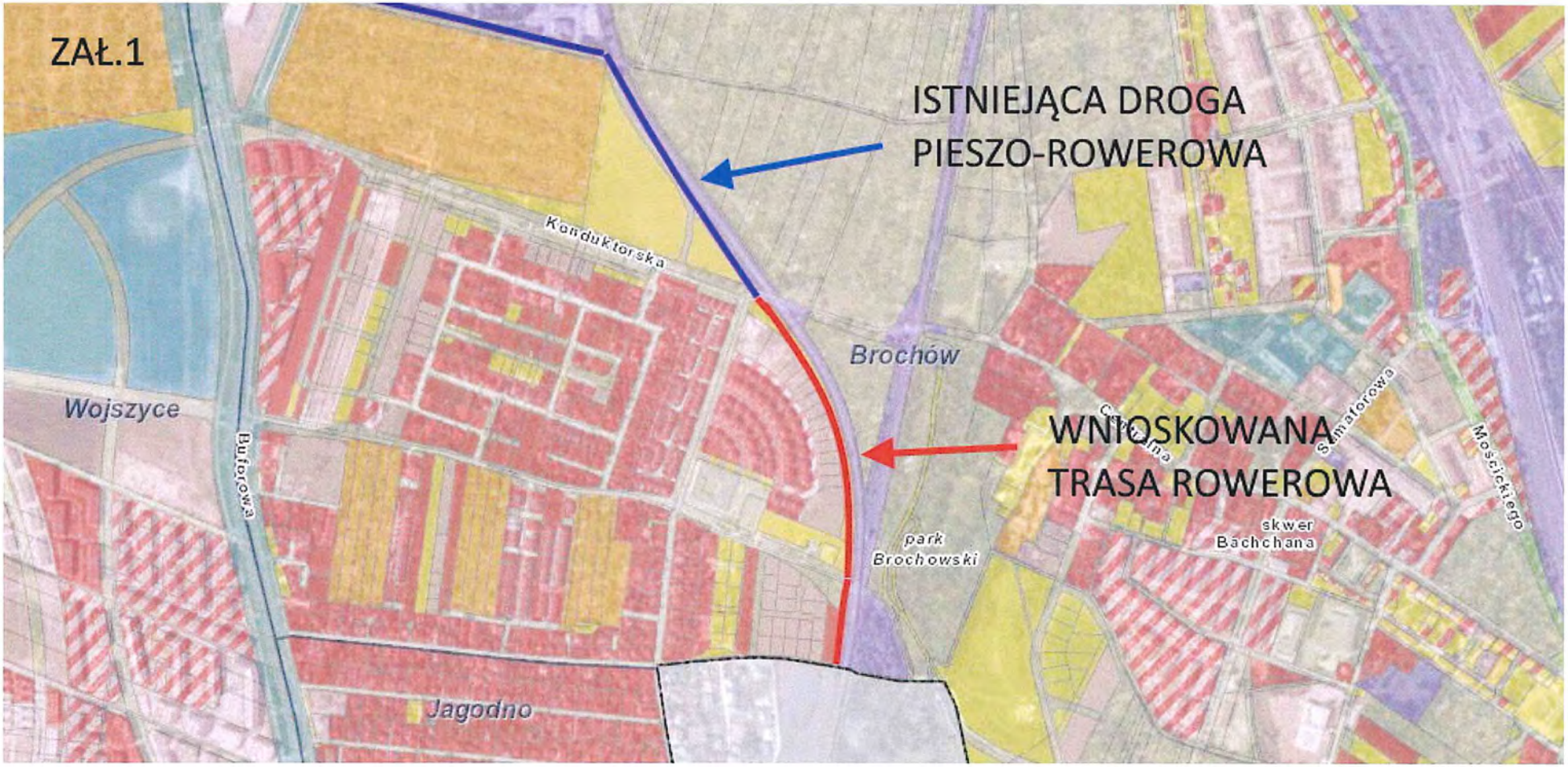
- listownie na adres: ul. G. Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław
- przez e-mail: iod@um.wroc.pl,
- telefonicznie: 71 777 77 24.

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Powyższą informację otrzymał/a Pani/Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1).

Agnieszka Drozd


ZAŁ.1
ISTNIEJĄCA DROGA
PIESZO-ROWEROWA
WNIOSKOWANA
TRASA ROWEROWA
Konduktorska
Brochów
Wojszyce
Buforowa
Jagodno
park
Brochowski
skwer
Bachchana
Mościckiego

Rada Osiedla Jagodno
Jednostka Pomocnicza Miasta Wrocławia
ul. Jagodzińska 15
52-129 Wrocław
jagodno@osiedla.wroclaw.pl

[redacted]

Wrocław, 15 listopada 2021

Sz. P. Dyrektor

Zbigniew Gzik

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław

Dotyczy: przedłużenia Promenady Jagodno (Wrocław), a dokładniej istniejącej ścieżki przy torach kolejowy (linia 276 Wrocław-Strzelin-Kłodzko) między ulicami Buforową, a Konduktorską o kolejny odcinek między ul. Konduktorską, a ul. Grapową (zgodnie z załączoną mapką).

Prośba

W imieniu mieszkańców Wrocławia oraz Rady Osiedla Jagodno zwracamy się do Państwa z prośbą o rozpatrzenie możliwości poprowadzenia ścieżki pieszo - rowerowej, o szerokości ok. 3m oraz nasadzenia drzew i wykonania oświetlenia wzdłuż tej ścieżki (zgodnie z koncepcją wskazaną w załączniku graficznym) na terenie działek należących do Gminy Wrocław (Brochów, AR_14, 1/1 oraz Brochów, AR_14, 1/7) przylegającej do terenów PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (Brochów, AR_15, 1/3). Szerokość działki należącej do Gminy Wrocław wynosi w najwęższym miejscu 12,5m.

Ścieżka ta ułatwi bezpieczne dotarcie pieszo i rowerem dzieciom z Jagodna do ich rejonowej szkoły, która znajduje się na osiedlu Gaj. Nowa ścieżka, podobnie jak już istniejący jej odcinek, nie będzie zakłócać eksploatacji linii kolejowej, poruszania się pojazdów na przejazdach kolejowych, jak również działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a więc co najważniejsze - nie będzie powodowała zagrożenia dla bezpieczeństwa ruchu kolejowego. Za to na pewno ułatwi bezpieczne i wygodne dotarcie dzieci do szkoły, czy to pieszo, czy to rowerem.

Przewodnicząca
Rady Osiedla Jagodno
Małgorzata Konieczna

Z poważaniem

Przewodnicząca Rady Osiedla Jagodno - Małgorzata Konieczna

[redacted]

Załącznik: 1/ Mapa – Promenada Jagodna - ścieżka pieszo-rowerowa.

21-11-17
2021.11.17

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu
ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław
tel. + 48 71 717 43 05
fax + 48 71 717 43 10
iz.wroclaw@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

Nr IZ14IN4A.2133.66.2022AP

Wrocław, 16.03.2022 r.

Dot.: ścieżka pieszo rowerowe w km 3,860-4,220 L765.

Rada Osiedla Jagodno
Jednostka Pomocnicza Miasta
Wrocławia
ul. Jagodzińska 15
52-129 Wrocław

W nawiązaniu do pisma z dnia 04.02.2022 r., PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu wstępnie opiniuje pozytywnie budowę ścieżki pieszo-rowerowej wraz z niezbędną infrastrukturą i nasadzeniami na wysokości km 3,860-4,220 linii kolejowej nr 765 relacji Wrocław Brochów – Lamowice, na działkach nr 1/1, 1/7 AM 14 AM1 obręb Brochów.

W celu uzyskania opinii Inwestor wystąpi do tutejszego Zakładu Linii Kolejowych we Wrocławiu dołączając dokumentację wykonawczą, wraz z kopiami map sytuacyjno-wysokościowych PKP które powinny zawierać:
- klauzulę zgodności z oryginałem pozyskanej mapy,
- pieczątką i podpisem projektanta.

Przy projektowaniu zieleni lub budowy ogrodzenia i innych obiektów Inwestor jest zobowiązany do stosowania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. 2020 poz. 1247):
• drzewa i krzewy poza lasami mogą być usytuowane w sąsiedztwie linii kolejowej biegnącej po nasypie albo w przekopie albo otoczonej rowami bocznymi - w odległości mniejszej niż 6 m od dolnej krawędzi nasypu albo górnej krawędzi przekopu albo od zewnętrznej krawędzi rowów bocznych.
• w przypadkach innych niż określone powyżej – w odległości nie mniejszej niż 6 m od skrajnej szyny.

Należy uwzględnić również przepisy wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie. Załącznik nr 4 punkt B ad.14.

DYREKTOR
z up.
Janusz Mądry
Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacyjnych