1051

PP/4424011

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 26-06-2024
L.dz. ..... podpis 242926

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Wrocławia - Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Świdnicka 53,50-030 Wrocław

2. RODZAJ PISMA[1)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

[redacted]

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6)] Wnoszę o przeznaczenie terenu działki pod zabudowę mieszkaniową

Działka sąsiaduje z terenem przeznaczonym pod zabudowę mieszkalniową. Zwiększenie terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową zaspokoi potrzeby społeczności i będzie uzupełniać przeznaczenie produkcyjno-usługowe, jakie dotąd na tym terenie był założone.

Budynki wielorodzinne z usługami w parterze stanowiłyby obramowanie ulicy Ełckiej oznaczonej w obecnym MPZP jako 5KDD/4.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)]	7.2.4. Treść[6)]
1	PLAN OGÓLNY MIASTA WROCŁAWIA	026401_1.0053.AR_13.50	☒ tak ☐ nie	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6] Wnoszę o przeznaczenie terenu działki pod zabudowę mieszkaniową

Działka sąsiaduje z terenem przeznaczonym pod zabudowę mieszkalniową. Zwiększenie terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową zaspokoi potrzeby społeczności i będzie uzupełniać przeznaczenie produkcyjno-usługowe, jakie dotąd na tym terenie był założone.

Budynki wielorodzinne z usługami w parterze stanowiłyby obramowanie ulicy Ełckiej oznaczonej w obecnym MPZP jako 5KDD/4.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4. Treść[6]
1	PLAN OGÓLNY MIASTA WROCŁAWIA	026401_1.0053 .AR_13.50	☒ tak ☐ nie	STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8)]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9)]
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis [redacted] ..... Data: 24.06.2024.

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Administrator danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Wrocławia. Może się Pani/Pan z nim skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Prezydent Wrocławia, Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,
- przez e-mail: wpl@um.wroc.pl,
- telefonicznie: +48 71 777 73 25, +48 71 777 86 60.

Cele przetwarzania danych

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu realizacji sprawy związanej ze złożonym przez Panią/Pana wnioskiem.

Podstawy prawne przetwarzania

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie:

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Pani/Pana dane przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu sprawy, której wniosek dotyczy. Następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wieczyście.

Odbiorcy danych

Będziemy przekazywać Pani/Pana dane osobowe podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dodatkowe dane mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczenia usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych.

Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

- prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
- prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
- prawo żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

Aby skorzystać z powyższych praw, musi Pani/Pan skontaktować się z Administratorem danych (dane kontaktowe powyżej) lub Inspektorem Ochrony Danych (dane kontaktowe poniżej).

Inspektor Ochrony Danych

W Urzędzie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych – Sebastian Sobecki. Jest to osoba, z którą można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Pani/Panu praw związanych z przetwarzaniem danych.

Z Inspektorem można kontaktować się w następujący sposób:

- listownie na adres: ul. G. Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław
- przez e-mail: iod@um.wroc.pl,
- telefonicznie: 71 777 77 24.

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

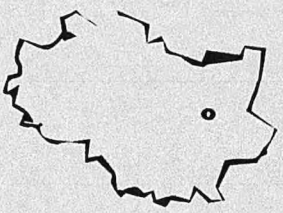
Powyższą informację otrzymał/a Pani/Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1).



Karta jednostki urbanistycznej

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Wrocławia

Nr jednostki:
C11
Nazwa jednostki:
Kowale Przemysłowe

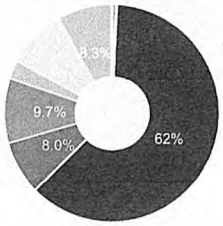




Stan jednostki na: 2016

Dane o jednostce:

powierzchnia: 198 ha *
liczba mieszkańców: ok. 0 os.
udział zwartej struktury w jednostce: 93 %



- tereny mieszkaniowe 1 ha
- tereny przemysłowe/gospodarcze 122 ha
- tereny mieszkaniowo usługowe 15 ha
- tereny komunikacji 19 ha
- tereny zieleni 5 ha
- tereny rolne 17 ha
- tereny pozostałe 16 ha

* w tym 4 ha terenów zamkniętych ustalonych przez ministra właściwego do spraw transportu

Cechy jednostki:

1. Obszar koncentracji zakładów produkcyjno – usługowych z zespołem budynków dawnej kompanii spirytusowej przy ul. Monopolowej.
2. Pas zabudowy aktywności gospodarczej usytuowany bezpośrednio przy korycie rzeki, ograniczający dostępność do niej oraz do Kanału Nawigacyjnego.
3. Niewielka powierzchnia obszarów zieleni.
4. Obszar rozwoju sektora usług wysokich technologii.
5. Jednostka wyposażona w linię kolejową wraz z bocznicami będąca potencjałem dla rozwoju obszaru.

Wyzwania dla jednostki:

1. Wyznaczenie pasów zieleni, w tym szpalerów drzew tworzących bufor izolujący od strony terenów mieszkaniowych.
2. Wykreowanie terenów rekreacyjno-sportowych w ramach zakładów funkcjonujących w obszarze jednostki.
3. Zapewnienie swobodnego przejścia wzdłuż brzegu rzeki Odry oraz poprawa dostępności koryta rzeki dla osiedli mieszkaniowych znajdujących się w jej bezpośrednim sąsiedztwie.
4. Wykorzystanie potencjału kolei i bezpośredniego sąsiedztwa z Odrzańską Drogą Wodną.
5. Wzmocnienie roli transportu zbiorowego w obsłudze jednostki poprzez rozwój komunikacji szynowej, w tym wykreowanie miejsc pod nowe przystanki kolejowe oraz rozwinięcie układu szynowego. Zapewnienie powiązań komuniakcyjnych likwidujących barierę linii kolejowej.

Kierunki rozwoju jednostki:

Przeznaczenia terenów

Na obszarze jednostki obowiązują następujące obszary przeznaczeń, o których mowa w części IV, rozdziale 2, podrozdziale 2.2:

1. AG — obszary przemysłowe (100,0 %)
   klasy przeznaczeń: usługi powszechne 1 , usługi powszechne 2 , usługi wielkomiejskie , usługi publiczne , przemysł , nauka , infrastruktura , infrastruktura specjalna , zieleń

Jednostka zawiera obszarowe formy zieleni stanowiące tereny specjalnego zagospodarowania, o których mowa w części IV, rozdziale 2, podrozdziale 2.3.

Wskaźniki dla jednostki

Na obszarze jednostki występują następujące obszary wskaźnikowe, o których mowa w części IV, rozdziale 3, wyznaczone na rysunkach 7A, 7B, 7C:

Płaszcz wysokościowy - rysunek 7A

Symbol obszaru wskaźnikowego	Dopuszczalna maksymalna wartość wskaźnika wysokości zabudowy [m.n.p.t.] **
	Wszystkie dopuszczone w obszarze klasy przeznaczenia terenu
W3	25m

** *Dopuszczalne odstępstwa zawarte są w części IV, rozdziale 3*

Powierzchnia zabudowy - rysunek 7B

Symbol obszaru wskaźnikowego	Zalecana maksymalna wartość wskaźnika powierzchni zabudowy [%]				
	Klasa przeznaczenia terenu Mieszkalnictwo				
	Zabudowa jednorodzinna wolnostojąca	Zabudowa jednorodzinna bliźniacza	Zabudowa jednorodzinna szeregowa	Zabudowa wielorodzinna	Pozostałe dopuszczone klasy przeznaczenia terenu
P17	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	w mpzp

Powierzchnia terenu biologicznie czynnego - rysunek 7C

Symbol obszaru wskaźnikowego	Zalecana minimalna wartość wskaźnika dla klas przeznaczenia terenu [%]		
	Klasa przeznaczenia terenu Mieszkalnictwo	Klasa przeznaczenia terenu Zieleń	Pozostałe dopuszczone klasy przeznaczenia terenu
B7	nie dotyczy	w mpzp	20

Kierunki rozwoju wynikające z polityk dla poszczególnych dziedzin w jednostce C11

ZAMIESZKIWANIE

Jednostka nie zawiera ustaleń dla polityki zamieszkiwania

Ustalenia Polityki zamieszkiwania zawarte są w części IV, rozdziale 4

GOSPODARKA I USŁUGI

Jednostka zawiera następujące elementy dotyczące rozwoju gospodarki wskazane na rysunku 13:
- działalność produkcyjna
- działalność z zastosowaniem wysokich technologii

Ustalenia Polityki gospodarczo-usługowej zawarte są w części IV, rozdziale 5

ZIELEŃ

Jednostka zawiera następującą strefę zieleni wyznaczoną na rysunku 9:
- strefa zieleni współtworzącej

Jednostka zawiera następujące formy zieleni wyznaczone na rysunku 9:
- obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
- liniowe formy zieleni - aleje, szpalery, zieleń przyuliczna, itp.

Jednostka zawiera następujący element polityki obszarowej wyznaczony na rysunku 9:
- dla obszarów gospodarczych

Jednostka zawiera następujący obszar wskazany na rysunku 9:
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)

Ustalenia Polityki zieleni i środowiska zawarte są w części IV, rozdziale 6

RZEKI / WODA

Na jednostkę oddziaływuje następujący profil rzeczny wskazany na rysunku 10:
- wielofunkcyjna Odra

Na jednostkę oddziaływuje następujący sektor rzeczny wskazany na rysunku 10:
- aktywności gospodarczej

Ustalenia Polityki rzecznej zawarte są w części IV, rozdziale 7

PRZESTRZENIE PUBLICZNE

Jednostka zawiera następujące typy przestrzeni publicznych wskazane na rysunku 11:
- ciągi transportowe
- łączniki międzyosiedlowe

Ustalenia Polityki przestrzeni publicznych zawarte są w części IV, rozdziale 8

KOMPOZYCJA

W jednostce występują następujące elementy układu kompozycyjnego wskazane na rysunku 4:
- elementy tworzące kompozycję - osie kompozycyjne
- tworzywo - brak - wolne przestrzenie
- tworzywo - zakłócenia - dysharmonia obiektów

Jednostka zawiera następujące elementy układu kompozycyjnego wskazane na rysunku 4:
- strefy obudowy estetycznej
- makroelementy - korytarze drogowe
- makroelementy - korytarze kolejowe
- makroelementy - korytarze rzeczne

Jednostka zawiera następujące układy kompozycyjne wyznaczone na rysunku 4:
- do rozwinięcia
- do wykreowania

Ustalenia Polityki kompozycji urbanistycznej zawarte są w części IV, rozdziale 9

DZIEDZICTWO

Jednostka zawiera następujące elementy polityki dziedzictwa kulturowego wskazane na rysunku 12:
- II strefa ochrony konserwatorskiej
- strefy ochrony historycznej zabudowy przemysłowej, kolejowej, militarnej oraz innych budowli i urządzeń technicznych
- strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OW
- strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM

W jednostce występują następujące elementy polityki dziedzictwa kulturowego wskazane na rysunku 12:
- stanowiska archeologiczne o powierzchni do 1 a
- stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 1 ha
- strefy ochrony stanowisk archeologicznych (50 m)
- obiekty nowożytnej twierdzy Wrocław

W jednostce występują następujące obszary lub obiekty chronione na podstawie przepisów odrębnych wskazane na rysunku 12:
- strefy ochrony konserwatorskiej w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego
- strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Ustalenia Polityki dziedzictwa kulturowego zawarte są w części IV, rozdziale 10

MOBILNOŚĆ

Jednostka zawiera następujące korytarze systemu transportowego wyznaczone na rysunku 6:
- korytarze ulic

Jednostka zawiera następującą strefę dostępności komunikacyjnej wyznaczoną na rysunku 14:
- strefa pośrednia

Jednostka zawiera następujące ulice układu podstawowego wskazane na rysunku 14:
- Z zbiorcze
- Rezerwy perspektywiczne

Jednostka zawiera następujące elementy integracji systemu transportowego wskazane na rysunku 14:
- węzeł przesiadkowy pośredni
- parking B+R
- parking P+R
- stacja lub przystanek kolejowy

Jednostka zawiera następujące elementy systemu rowerowego wskazane na rysunku 14:
- trasy rowerowe główne-rowerostrady
- trasy rowerowe alternatywne-greenway
- trasy rowerowe zbiorcze
- trasy rowerowe rekreacyjne

Jednostka zawiera następujące elementy systemu transportu szynowego wskazane na rysunku 14:
- korytarze kolejowe istniejące
- główne korytarze tramwajowe
- główne korytarze tramwajowe - wariantowe

Ustalenia Polityki zrównoważonej mobilności zawarte są w części IV, rozdziale 11

INFRASTRUKTURA

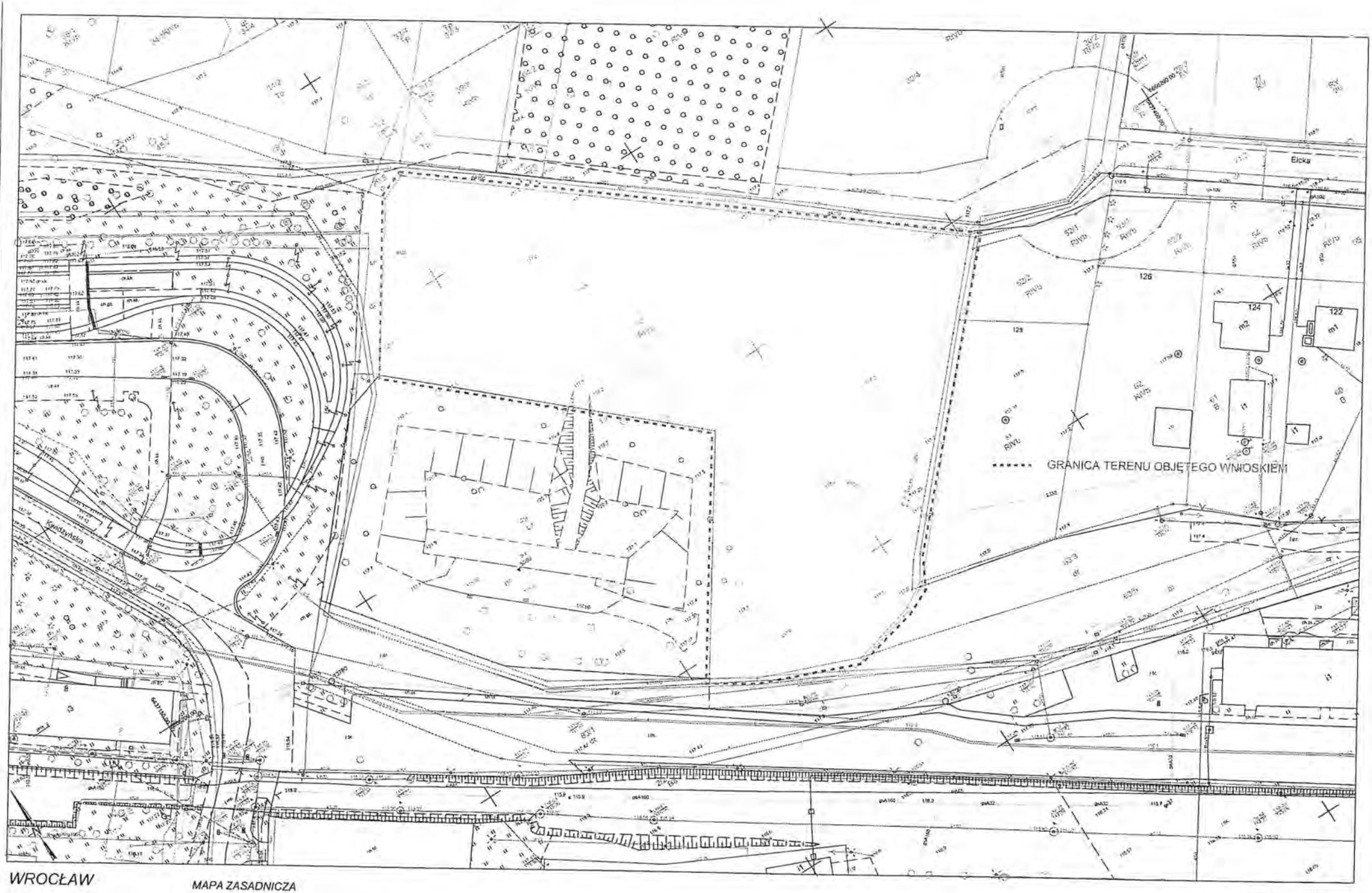
Jednostka zawiera następujący element polityki OZE wyznaczony na rysunku 15:
- B - Granice obszarów na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW z wyjątkiem urządzeń wykorzystujących energię wiatru oraz granice ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko

Jednostka zawiera następujące elementy ciepłownictwa, gazu i paliw wskazane na rysunku 15:
- baza paliwowa
- istniejący rurociąg paliwowy wysokiego ciśnienia

Jednostka zawiera następujące elementy kanalizacji wskazane na rysunku 16:
- główne przewody kanalizacyjne istniejące
- główne przewody kanalizacyjne planowane

Jednostka zawiera następujące elementy sieci wodociągowej wskazane na rysunku 16:
- główne przewody wodociągowe istniejące
- główne przewody wodociągowe planowane

Ustalenia Polityki infrastruktury technicznej zawarte są w części IV, rozdziale 12



WROCŁAW

MAPA ZASADNICZA

Obręb: 0053 - Kowale

Nr arkuszy: 6.149.13.16.4.1, 6.149.13.16.4.2, 6.149.13.16.4.3, 6.149.13.16.4.4

Skala: 1:500