



Damian Mrozek  
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 17.02.2014

Pan Prezydent W-wie.

**Interpelacja z dyżuru radnego**

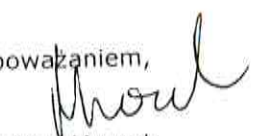
|                                                                                                   |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA</b><br>BIURO RADY MIEJSKIEJ<br>WROCŁAWIA                               |            |
| Data<br>wpł.                                                                                      | 20-02-2014 |
| L. dz                                                                                             |            |
| <br>PP/1006118 |            |

Szanowny Panie Prezydencie,

w dniu 12 lutego zgłosiła się na dyżur radnego Pani (zam.  
Wrocław) z prośbą o pomoc w rozwiązaniu jej dwóch problemów.

- 1) Pani zamieszkuje na ulicy pod numerem mieszkania . Jest właścicielem budynku w 86% pozostała część jest to lokal usługowy wynajmowany od miasta przez osobę prowadzącą sklep. Na dole pod mieszkaniem Pani jest wspomniany sklep wielobranżowy którego najemca od 2009r. ogrzewa swój lokal piecem węglowym przez co Pani ma zadymione mieszkanie przy każdym ogrzewaniu lokalu przez najemcę z dołu. Wszelkie prośby w stosunku do najemcy nie przynoszą skutku. Pani twierdzi że najemca podłączył się do jej przewodów kominowych w sposób nielegalny, co stwarza także niebezpieczeństwo zaccadzenia. Pani twierdzi że w dniu 13.03.2013 straż pożarna zabroniła palić najemcy węglem a pali do dzisiaj. Pani prosi Pana Prezydenta o pomoc aby nie musiał mieszkać w zadymionym mieszkaniu
- 2) Drugim problemem są śmieci, gdyż najemca nie posiada własnego kosza na odpady, klienci jego lokalu generują śmieci których jest pełno wokół lokalu. Pani sprząta, a twierdzi że to najemca powinien zachować czystość a nie ona. Czy można przymusić najemcę do wystawiania i obsługi kosza na śmieci w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą?

Z poważaniem,

  
Damian Mrozek  
Radny Rady Miejskiej



Pan  
**Damian Mrozek**

Radny  
Rady Miejskiej Wrocławia

Sukiennice 9  
Wrocław

Wrocław, 24 lutego 2014 r.

DNR.0003.1.2014  
55/2014

*Szanowny Panie!*

W dniu 21 lutego 2014 r. wpłynęła do Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji interpelacja Pana Radnego z dnia 17 lutego 2014 roku w sprawie skargi mieszkań-  
ki budynku przy ul. - Pani

Uprzejmie informuję, że sprawa powyższa nie leży w kompetencjach służb komu-  
nalnych. Nieruchomość położona przy ul. składa się z dwóch wyod-  
rębnionych lokali, z których żaden nie jest własnością Gminy Wrocław.

W odniesieniu do pkt. 2 pisma Pana Radnego, dotyczącego problemu składowania  
i odbioru odpadów komunalnych, informuję, że odpowiedź w tym zakresie zostanie  
udzielona przez Spółkę Ecosystem Sp. z o.o., odpowiadającą w mieście za gospo-  
darowanie odpadami komunalnymi.

*Z poważaniem*

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
*[Signature]*  
Łukasz Filipiak

132/a

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA  
BIURO RADY MIEJSKIEJ  
WROCŁAWIA

Data  
wpl. 05 -03- 2014

L. dz ..

PP/1006212



Sz. P.

Damian Mrozek  
Radny Rady Miejskiej Wrocławia  
ul. Sukiennice 9  
50-107 Wrocław

Wrocław, 28.02.2014 r.

L. dz. OXGO/MC/1329/02/2014/W

Dotyczy: zgłoszenia Pani  
we Wrocławiu

w sprawie lokalu użytkowego przy ul.

Szanowny Panie Radny!

w odpowiedzi na interpelację z dnia 17.02.2014 r. (data wpływu 21.02.2014 r.) skierowaną do Prezydenta Wrocławia, w części dotyczącej zbiórki odpadów komunalnych przez właścicieli lokalu użytkowego zlokalizowanego przy ul. ..., Ekosystem Sp. z o.o. uprzejmie informuje, że w dniu 24.02.2014 r. pracownicy tut. Spółki przeprowadzili wizję w terenie. W jej wyniku nie stwierdzono nieprawidłowości, teren wokół budynku utrzymany był w czystości i porządku. Jednocześnie zawiadamiamy, iż do przedmiotowego punktu usługowego dostarczono pojemnik na odpady komunalne, który został usytuowany na zapleczu.

Ponadto Spółka Ekosystem informuje, że najemcy lokalu złożyli deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Miasta Wrocławia wypełniając obowiązek nałożony ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Z wyrazami szacunku

  
Wrocław, 28.02.2014 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej, ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
3. Szanowny Pan Rafał Dutkiewicz - Prezydent Wrocławia, ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
4. Szanowny Pan Wojciech Adamski - Wiceprezydent Miasta Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
5. Szanowny Pan Lech Filipiak - Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
6. a/a - Ekosystem Sp. z o.o., ul. Kazimierza Michalczyka 23, 53-633 Wrocław



**Straż Miejska Wrocławia**  
**ul. Gwarna 5/7, 50-001 Wrocław**

tel. 071 347 16 35, fax. 071 347 16 34  
straz@strazmiejska.wroclaw.pl

KK.0212.34.2014.JW

Wrocław, dnia 3 marca 2014r.

|                                                                                   |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA</b><br><b>BIURO RADY MIEJSKIEJ</b><br><b>WROCŁAWIA</b> |            |
| Data<br>wpł.                                                                      | 03-03-2014 |
| L. dz.                                                                            | .....      |

**Pan**  
**Damian Mrozek**  
**Radny Rady Miejskiej Wrocławia**  
**ul. Sukiennice 9**  
**50-107 Wrocław**

**Dotyczy:** Interpelacji Radnego Rady Miejskiej Wrocławia.

**Szanowny Panie Radny**

Odpowiadając na interpelację skierowaną do Prezydenta Wrocławia, w zakresie należącym do właściwości straży (pkt. 2), uprzejmie informuję, że dokonano sprawdzenia otoczenia lokalu usługowego mieszczącego się przy ul. oraz nawiązano kontakt z właścicielem lokalu.

Stan porządkowy terenu przylegającego do lokalu nie budził żadnych zastrzeżeń. W toku czynności ustalono, że właściciel złożył deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do spółki Ekosystem (wpływ 28.06.2013r) i dokonuje płatności zadeklarowanych w niej kwot. Lokal użytkowy nie był jednak wyposażony w pojemnik, a odpady umieszczane były w pojemniku ogólnym. Obecnie spółka Ekosystem wyposażyła już lokal w odpowiedni pojemnik do gromadzenia odpadów.

**Z wyrazami szacunku**

KOMENDANT

*Zbigniew Szysz*  
Zbigniew Szysz

**Sprawę prowadzi:**

insp. Jarosław Wójcicki  
Referat Kontroli, Skarg i Analiz  
tel. 071 347 16 39

**Do wiadomości:**

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia  
Ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
3. Pan Lech Filipiak  
Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji  
Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
4. a/a KK