

Protokół nr 34 / 2021

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej Wrocławia
z 18 marca 2021 r.

(posiedzenie w trybie zdalnym-korespondencyjnym)

BRM-DPP.0012.5.4.2021

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Michał Górski. Na ogólną liczbę 10 radnych, wszyscy radni uczestniczyli w posiedzeniu komisji.

Porządek posiedzenia:

I. Przyjęcie porządku posiedzenia.

II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

III. Pisma do wiadomości.

IV. Przyjęcie protokołu z dnia 15.02.2021 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM wykazami nieruchomości przeznaczonymi do obrotu cywilnoprawnego, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 3 / 2021 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-

SN.6840.2.2021 z 4.03.2021 r.

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 13 / 2021

nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.168.2017 z 4.03.2021 r.

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 16 / 2021 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.96.2017, WNS-SN.6840.97.2017 z 4.03.2021 r.
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 18 / 2021 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.97.2020 z 4.03.2021 r.
5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 20 / 2021 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.165.2020 z 4.03.2021 r.
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 21 / 2021 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.357.2014 z 4.03.2021 r.
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 22 / 2021 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.210.2020 z 4.03.2021 r.
8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 23 / 2021 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.15.2021 z 4.03.2021 r.
9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 24 / 2021 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.34.2021 z 5.03.2021 r.
10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 15 / P / 21 lokali mieszkalnych położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNS-BSL-LU.I.SK.7121 / 15 / P / 21 z 8.03.2021 r.
11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 22 / P / 21 lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Karłowice, przeznaczonego do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNS-BSL-LU.I.SK.7121 / 22 / P / 21 z 8.03.2021 r.
12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 12 / P / 21 wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego

nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.II.BA.7121 / 12 / P / 21
z 8.03.2021 r.

13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 23 / P / 21 wolnego
lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście,
przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.II.BA.7121 / 23 / P / 21
z 8.03.2021 r.

14. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 13 / P / 21 wolnego
lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście,
przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.II.BA.7121 / 13 / P / 21
z 8.03.2021 r.

15. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr WNS-BSL-LU.II.7121 /
11 / 2021 lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocławia
Śródmieście, przeznaczonego do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma
WNS-BSL-LU.II.7121 / 11 / 2021 z 8.03.2021 r.

16. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 21 / P / 21 wolnego
lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki,
przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.III.DM.7121 / 21 / P / 21
z 8.03.2021 r.

17. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 20 / P / 21 wolnego
lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście,
przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.II.DM.7121 / 20 / P / 21
z 8.03.2021 r.

18. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 18 / P / 21 wolnego
lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Psie Pole,
przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.V.DM.7121 / 18 / P / 21
z 8.03.2021 r.

19. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 16 / P / 21 wolnego lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.I.DM.7121 / 16 / P / 21 z 8.03.2021 r.
20. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 17 / P / 21 wolnego lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Psie Pole, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.V.DM.7121 / 17 / P / 21 z 8.03.2021 r.
21. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 19 / P / 21 wolnego lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Psie Pole, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.V.DM.7121 / 19 / P / 21 z 8.03.2021 r.
22. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 9, głosów przeciw - 1, głosów wstrzymujących się - 0) wykaz nr 26 / 2021 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNS-SN.6840.107.2011 z 9.03.2021 r.
23. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 30 / 2021 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNS-NZ.6823.49.2019 z 9.03.2021 r.
24. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 28 / 2021 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNS-SN.II.6840.283.2013 z 10.03.2021 r.
25. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 29 / 2021 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNS-SN.6840.41.2021 z 11.03.2021 r.
26. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 14 / P / 21 wolnego lokalu niemieszkalnego przeznaczonego do obrotu cywilnoprawnego, położonego w obrębie Wrocławia Stare Miasto, sprzedaż w drodze

przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.I.TŁ.7121 / 391701 / 20 z 9.03.2021 r.

27. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 24 / P / 21 lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNS-BSL-LU.I.SK.7121 / 24 / P / 21 z 9.03.2021 r.

28. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 25 / P / 21 wolnego lokalu niemieszkalnego, położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma WNS-BSL-LU.III.DM.7121 / 25 / P / 21 z 10.03.2021r .

B. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych wykazami nieruchomości przeznaczonymi do obrotu cywilnoprawnego, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 5 / 2021 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNK-UPN.6845.2.2021 z 11.03.2021 r.

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 6 / 2021 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNK-E.6845.3.2021 z 11.03.2021 r.

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 7 / 2021 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNK-UPN.6840.25.2020.BM z 11.03.2021 r.

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz nr 8 / 2021 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma WNK-RK.6840.11.2020.BM z 11.03.2021 r.

C. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie przedłożony przez Zarząd Zasobu Komunalnego wykaz nr WU / N / 7 / 21 lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w użyczenie w trybie

bezprzetargowym dot. pisma znak ZZK-WU-EST / 4002 / 221 / 21
z 16.02.2021 r.

Ad III. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości następujące pisma:

1. Skarga mieszkanki na brak działań ze strony Wrocławskich Mieszkań w sprawie przeciekającego dachu co doprowadziło do zalania mieszkań na różnych kondygnacjach i ich zagrzybienia.
2. Pismo mieszkańca skierowane do Departamentu Infrastruktury i Transportu dot. sytuacji komunikacyjnej osiedla Sołtysowice we Wrocławiu.
3. Pismo mieszkańca skierowane do Rady Osiedla Tarnogaj o zainteresowanie się i zbadanie sytuacji parkingowej na osiedlu.
4. Pismo Spółdzielni Mieszkaniowej "Szóstka" we Wrocławiu skierowane do Ekosystem Sp. z o.o. w sprawie odpadów segregowanych oraz wielkogabarytowych.

Ad IV. Komisja (przy dwóch głosach wstrzymujących się) bez uwag przyjęła protokół z dnia 15.02.2021 r.

Przewodniczący Komisji
Michał Górski

protokół sporządził
Ryszard Parkitny