

6 a/a

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO RADY MIEJSKIEJ
WROCŁAWIA

Data wpl. 04-02-2014

L. dz.

KANCELARIA PREZYDENTA WROCŁAWIA
tel. 071 777 89 55

Wpl. 04-02-2014

L. dz. Zał.

ZAPYTANIE RADNEGO

Radny Rady Miejskiej Wrocławia
JAN CHMIELEWSKI

Prezydent Wrocławia

Szanowny Panie Prezydencie,

Treść zapytania: DOTYCZY: stanu technicznego, porządku i rozważania konieczności remontu kamienicy w Wrocławiu przy ul. Żytniej 18.

Uzasadnienie zgłaszających:

- 1) Bardzo zagrażony stychi
- 2) Bardzo zły stan techniczny piwnicy
- 3) Bardzo zły stan klater schodowej / w m. są dziury w drewnianej podłodze, ściany w b. złym stanie
- 4) Instalacja elektryczna jest b. stara i niebezpieczna
- 5) Były jakies prace w 1998r. po których zaczęto osuszać ściany m. i. kupując ściany. Wyremontowano tylko ciepłą wodę i kanalizację. Wskutek zaniedbań często są zapachy. Planowane WC na stychu.
- 6) Na stychu są dziury w dachu, pomijając drenaż i m. i. m.

Upewniam się o zainteresowaniu się tym problemem w możliwie krótkim czasie. Adresat udzieli w terminie 7 dni pisemnej odpowiedzi bezpośrednio Radnemu, a kopię przesyła do wiadomości Biura Rady Miejskiej Wrocławia na adres: Wrocław, ul. Sukiennice 9.

Wrocław, dnia 3 02. 2014r.

Podpis

62/2



Wiceprezydent Wrocławia



Pan
Jan Chmielewski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

ZZK/TT-11/2232/749/14

Wrocław, dnia 11.02.2014 r.

Dotyczy: stanu technicznego budynku Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Żytnia 18

Zarząd Zasobu Komunalnego w odpowiedzi na zapytanie Radnego Pana Jana Chmielewskiego dotyczące konieczności remontu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Żytniej 18 uprzejmie informuje, iż Zarządca Nieruchomości Spółka ZGN WRODOM (z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Św. Antoniego 19) na zebraniu sprawozdawczym, które odbędzie się w dniu 17.03.2014 roku przedstawi propozycję zakresu potrzeb remontowych w/w nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż priorytetem w wykonywaniu remontów jest wykonanie remontu dachu.

Ponadto Zarządca zobowiązał się do rozpoznania sprawy dotyczącej uprzątnięcia strychu i w tym względzie przedstawi na zebraniu wspólnocie koszty tego przedsięwzięcia.

W nawiązaniu do zapytania dotyczącego złego stanu technicznego instalacji elektrycznej informuję, iż instalacja WLZ została wymieniona w 2013 roku na klatce schodowej i w piwnicy.

[Signature]
 Wiceprezydent Wrocławia
 Włodzisław Adamowski

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Sekretariat Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji ds. 749
3. ZZK NR, nr w Rejestrze Pism Terminowych ZZK 5/2014
4. ZGN WRODOM Spółka z o.o.
50-073 Wrocław
5. ZZK TT -11 a/a