

127 a/q

Radny Łukasz Wyszkowski



Wrocław, 14 października 2013r.

Sz.P. Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia



ZAPYTANIE

„Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Wrocław” – wątpliwości

Przygotowany na zlecenie władz miasta dokument „Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru gminy Wrocław” wskazuje, że do 2030 r. zapotrzebowanie na ciepło we Wrocławiu będzie spadało.

Tymczasem wcześniej miasto wpisało do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budowę nowej elektrociepłowni we Wrocławiu przez Fortum Power&Heat Polska. Jak potwierdzają eksperci (m.in. Andrzej Cylik z CASE Doradcy, prof. Jacek Malko), „Aktualizacja...” wyraźnie pokazuje, że nie ma potrzeby budowy nowego źródła ciepła we Wrocławiu. Co więcej inwestycja ta będzie wręcz szkodliwa dla mieszkańców, bo **wpłynie na wzrost cen ciepła**:

- „(...) za każdą inwestycję, w tym tak drogą jak budowa dużej gazowej elektrociepłowni, „ktoś” musi zapłacić. Owszem, Fortum zainwestuje, ale nie uczyni z tego podarunku dla wrocławian, lecz **odbierze sobie to w postaci wyższych rachunków za ciepło**, przysyłanych do odbiorców ciepła” – prof. Jacek Malko, wywiad dla portalu Energetykon
- „W naszych wariantach stwierdzamy, że nie powinna istnieć kwestia braku ciepła, **problemem jest jednak sprawa ceny ciepła** (...). Gaz jest paliwem ekologicznym, wygodniejszym dla aglomeracji miejskich, niemniej obecnie **wyraźnie jest on droższy od konkurencyjnego węgla kamiennego**” – Andrzej Cylik z CASE Doradcy, wywiad dla portalu Energetykon.

W sytuacji, gdy budowa nowej elektrociepłowni odbija się wyraźnie na cenach ciepła, władze miasta zamiast dbać o sprawy wrocławian biernie przyglądają się sytuacji. **Ewidentnie widać, że interesy mieszkańców nie są zabezpieczone.** Widzimy wyraźnie, że to ostatni moment, by miasto zajęło się tym tematem. W związku z tym wnoszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Dlaczego miasto w pierwszej kolejności nie diagnozuje potrzeb rynku ciepła we Wrocławiu, ale wpisuje budowę elektrociepłowni do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?
2. Jakie działania władze miasta zamierzają podjąć, by zabezpieczyć interesy mieszkańców w zakresie możliwego wzrostu cen ciepła?

2 porzeczniem,
Łukasz Wyszkowski



Pan Łukasz Wyszkowski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Biuro Rady Miejskiej Wrocławia
Sukiennice 9
50-107 Wrocław

WIM.IP.0003.7011/21.98.2013.BS

Wrocław, 18.10.2013

Dotyczy: „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław”.

Szanowny Panie

W nawiązaniu do Pana zapytania z dnia 14 października 2013r. w sprawie „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław” informuję, że uchwała Nr XLIX/1445/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu w rejonie ulicy Obornickiej, na północ od ulicy Paprotnej we Wrocławiu, została podjęta przez Radę Miejską Wrocławia w dniu 22 kwietnia 2010 roku, uwzględniając między innymi wniosek firmy Fortum Power and Heat Polska sp. z o.o. Polityka przestrzenna miasta zawarta w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Wrocławia” wyznacza wytyczne w zakresie zasady zagospodarowania oraz struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta. Za kluczowe w procesie planowania przestrzennego należy uznać, przewidywanie rezerw terenowych zarówno dla zabudowy mieszkaniowej, usługowej czy też aktywności gospodarczej, w tym rezerw dla obiektów infrastruktury technicznej. Zaproponowana we wniosku o sporządzenie planu jak i przedłożona w uwadze do projektu zmiany Studium (przyjętego uchwałą Nr L/1467/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2010 r.) lokalizacja, w obszarze aktywności gospodarczej, potencjalnej elektrociepłowni została uznana za korzystną w kontekście obecnej i planowanej struktury funkcjonalno-przestrzennej Wrocławia. Proponowana lokalizacja należy, zgodnie z wieloletnimi dokumentami planistycznymi, do Północnego Pasma Aktywności Gospodarczej do pasma tego należą m.in. zespoły urbanistyczne aktywności gospodarczej: Rędzin Kaczeńcowa, Osobowicka, Lipska, Ligota, Żmigrodzka, Popiele, Wojnów Komercyjny. Pasma to wraz z realizacją Autostradowej Obwodnicy Wrocławia staje się zupełnie nowym odbiorcą energii elektrycznej i ciepła.

Należy jednak wyraźnie podkreślić iż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie jest planem realizacyjnym, gdyż nie wyznacza ram czasowych, czy też w tym przypadku, obowiązku realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego. Ustalenia przedmiotowego planu dopuszczają bowiem, równorzędną możliwość realizacji na przedmiotowym obszarze innych inwestycji o charakterze usługowym oraz produkcyjnym.

Reasumując, Miasto jedynie dopuściło możliwość budowy nowej elektrociepłowni co nie jest tożsame z jej budową.

Władze miasta wypełniając obowiązek wynikający z Prawa Energetycznego opracowały „Aktualizację założeń do planu zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło i paliwa gazowe dla

obszaru Gminy Wrocław". Na podstawie tego dokumentu można szacować bezpieczeństwo energetyczne Gminy Wrocław w niedalekiej przyszłości tj. 2013-2016r oraz do 2030 roku.

Z powyższego opracowania wynika, że zapotrzebowanie na ciepło w gminie Wrocław nie będzie rosło a będzie ulegało zmniejszeniu. Równocześnie rozwijać się będzie prosumencki rynek lokalnych źródeł ciepła. Natomiast rozwój rynku ciepła sieciowego uzależniony jest od możliwości zasilania nowych obszarów miasta poprzez rozbudowę sieci oraz atrakcyjną i akceptowalną dla odbiorców ofertę cenową.

Kalkulacja taryf dla nośników energetycznych (energia elektryczna, ciepło, gaz) ma ścisły związek z uzasadnionymi kosztami działalności gospodarczej przedsiębiorstw energetycznych, w tym realizacji ich planów rozwojowych. Taryfy dla ciepła zatwierdzane są przez Urząd Regulacji Energetycznej, który przeciwdziała nieuzasadnionemu wzrostowi cen za ciepło. Prezydent Wrocławia nie posiada skutecznych narzędzi prawnych związanych z procedurą ustalania cen za ciepło w przypadku, gdy miasto nie jest właścicielem firm ciepłowniczych.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'A' followed by several loops and a long horizontal stroke extending to the left.

Otrzymują:

- ① adresat
2. Biuro Prezydenta, L.dz. 5835
3. WIM-IP, a/a