

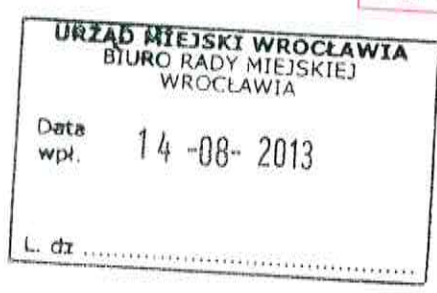
108 a/a



Radna Rady Miejskiej



Wrocław, dnia 16 sierpnia 2013 r.



Szanowny Pan Prezydent
DR FAFAŁ DUTKIEWICZ

Z A P Y T A N I E

dot.: nadal działającej Rady Osiedla "Przedmieście Oławskie" mimo, że nie było w niej wyborów w dniu 19 maja 2013, nie wybrano tam radnych i ponosimy opłaty?

Szanowny Panie Prezydencie,

Do mojego Biura Radnej m. Wrocławia, które mieści się przy ul. Sępa Szarzyńskiego 51 przyszli mieszkańcy Przedmieścia Oławskiego z zapytaniem czy Rada Osiedla ma prawa nadal działać prawnie skoro w dniu 19 maja 2013 nie odbyły się do niej wybory tak jak do pozostałych Rad Osiedli w całym Wrocławiu?

Zapytuję dlaczego nadal utrzymujemy tę nieistniejącą prawnie Radę Osiedla bez nominowanych radnych osiedlowych?

Dlaczego płacimy rachunki za telefon? Skoro nikt tam oficjalnie nie ma prawa pracować?

Dlaczego ta Rada Osiedla nie została oficjalnie zamknięta, dlaczego nie wyłączono tam prądu?

Dlaczego nie odebrano kluczy od Zarządu Osiedla poprzedniej kadencji?

Dlaczego nadal przebywają tam różni ludzie piszący pisma i udający radnych obecnej nowej już kadencji?

Na jakiej podstawie prawnej wprowadzono w tej Radzie Zarząd Komisaryczny o czym poinformował mnie dyr. ZOJMU ? I jak długo będzie on trwał? I dlaczego taka jest decyzja obciążająca tym samym finansowo Urząd Miejski Wrocławia ? Bowiem płacimy za telefon, światło, śmieci a tam nikt nie pracuje jako radny?

Decyzją Miejskiej Komisji Wyborczej nie odbyły się wybory do tej Rady Osiedla, nie zaprzysiężono nowych radnych więc nie bardzo umiem wytłumaczyć indagującym dlaczego taka zaistniała sytuacja. Przecież nie ma możliwości specjalnych wyborów do tej Rady Osiedla, nieprawdaż?

Będę wdzięczna za szybką odpowiedź i wyjaśnienie tej dziwnej sytuacji gdzie nie istnieje Rada Osiedla "Przedmieście Oławskie" i nie ma nowo wybranych radnych, a rzekomo działa i musimy ponosić nadal finansowe koszty jej utrzymywania.

Z poważaniem i ukłonami
Wanda Ziembicka
radna Wanda Ziembicka - Has



**Pani
Wanda Ziembicka-Has
Radna Rady Miejskiej Wrocławia**

Wrocław, dnia 20 sierpnia 2013 roku

Szanowna Pani Radna

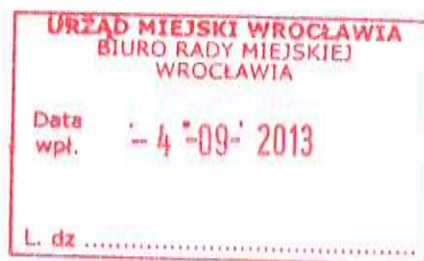
Uprzejmie informuję, że odpowiedź na złożone przez Panią zapytanie z dnia 16 sierpnia 2013 roku w sprawie nadal działającej Rady Osiedla Przedmieście Oławskie mimo, że nie przeprowadzono do niej wyborów w dniu 19 maja 2013 roku, zostanie udzielona niezwłocznie po konsultacjach z radcą prawnym.

Z wyrazami szacunku,

DYREKTOR
Biura Rady Miejskiej

Marcin Szeloeh

108 a/a



Pani
Wanda Ziembicka-Has
Radna Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 4 września 2013

DPR.033.3.2013

Szanowna Pani,

w imieniu Prezydenta Wrocławia, Pana Rafała Dutkiewicza, uprzejmie dziękuję za zapytanie i zwrócenie uwagi na możliwe nieprawidłowości w lokalu Rady Osiedla Przedmieście Oławskie. Informuję, że zwróciłem się do Dyrektora ZOJM z prośbą o informację o zrealizowanych i planowanych działaniach w tej sprawie. Otrzymałą odpowiedź przekazuję w załączeniu. Informuję także, że w celu rozwiązania sytuacji powstałej na tym Osiedlu zleciłem Dyrektorowi Biura Rady Miejskiej przeprowadzenie szczegółowych konsultacji prawnych w sprawie zasadności przygotowania projektu noweli uchwały, która pozwoli na jednoznaczną interpretację przepisów statutu osiedla.

Z wyrazami szacunku,


Marcin Garcarz
Dyrektor Departamentu Prezydenta

Załączniki:

1. Kopia pisma ZOJM znak DOO/502/7121/13

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Biuro Prezydenta
3. a/a



*Sr. P. dy
M. Heloch
Msc-65*

ZARZĄD OBSŁUGI JEDNOSTEK MIEJSKICH

ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław

Sekretariat: tel. 71 721-58-10, fax: 71 721-58-11

e-mail: zojm@um.wroc.pl, strona www: <http://www.zojm.wroclaw.pl>

Pan Marcin Garcarz
Dyrektor Departamentu Prezydenta
ul. Sukienice 9
50 – 107 Wrocław

DOO/502/7121/13

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA BIURO RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA	
Data wpl.	- 3 -09- 2013
L. dz.	1440/13

Sekretariat Departamentu Prezydenta tel. 71 777 83 40	
Wpl.	02 -09- 2013
Wrocław, dnia 2.09.2013 r.	

W odpowiedzi na pismo znak: DPR.033.3.2013 z dn. 26.08.2013r. informuję o podjętych przez ZOJM działaniach dotyczących kwestii Osiedla Przedmieście Oławskie.

Z uwagi na publikację dnia 26.04.2013r. obwieszczenia Miejskiej Komisji Wyborczej w myśl którego nie zostały przeprowadzone wybory do Rady Osiedla Przedmieście Oławskie, ZOJM wystąpił pismem znak: DOO/502/3416/13 z dn. 29.04.2013r. z prośbą o interpretację zapisów Statutu Osiedla. Mając na względzie zaistniałą bezprecedensową sytuację formalno-prawną oraz fakt realizowania przez ZOJM wyłącznie obsługi finansowo-księgowej i merytorycznej samorządów Osiedli, uzyskanie opinii Rady Miejskiej Wrocławia stanowiło podstawę niezbędą celem podjęcia przez ZOJM właściwych działań zmierzających do zabezpieczenia gminnego przekazanego do korzystania Osiedlu oraz realizacji zobowiązań zaciągniętych przez Gminę Wrocław. Dnia 18.06.2013r. ZOJM pismem znak: DOO/502/4835/13 adresowanym do Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia skierował zapytanie o możliwość utworzenia zarządu tymczasowego dla Osiedla Przedmieście Oławskie. Wystąpienie ZOJM było konsekwencją otrzymania dnia 27.05.2013r. z Biura Rady Miejskiej opinii prawnej dr Piotra Sikory w sprawie interpretacji przepisów Statutu Osiedla.

W odpowiedzi Komisja ds. Osiedli Rady Miejskiej Wrocławia w piśmie znak: BRM-ZOR.0014.13.34.2013.IAR z dnia 2.08.2013r. wyraziła stanowisko, w myśl którego nie jest możliwe powołanie zarządu tymczasowego dla Osiedla Przedmieście Oławskie.

Z uwagi na ten stan prawny ZOJM podjął we współpracy z ZZK (zarządcą budynku w którym siedzibę ma samorząd Osiedla Przedmieście Oławskie) starania o odebranie lokalu i jego zabezpieczenie. Zgodnie z podjętymi ustaleniami w pierwszej dekadzie września lokal zostanie przejęty przez Zarządcę. Sprzęt elektroniczny będący wyposażeniem lokalu zostanie zabezpieczony bezpośrednio przez ZOJM.

W okresie od dnia wyborów do chwili obecnej ZOJM pozostawał w kontakcie z dotychczasowym Zarządem Osiedla Przedmieście Oławskie. Fakt umożliwienia użytkowania lokalu przez Zarząd wynikał z konieczności uzyskania wiążącej wykładni prawnej w tym zakresie. Jednocześnie pragnę przypomnieć, że ZOJM sprawuje wyłącznie obsługę finansowo-księgową samorządów Osiedli. W ramach swoich kompetencji ZOJM dokona rozliczenia następujących mediów dostarczanych do lokalu: telefon, internet oraz prąd (aktualnie zostały wypowiedziane umowy na telefon oraz internet).

Zastępca Dyrektora
Anna Proszak
Anna Proszak



ZARZĄD OBSŁUGI JEDNOSTEK MIEJSKICH

ul. Namysłowska 8, 50-304 Wrocław

Sekretariat: tel. 71 721-58-10, fax: 71 721-58-11

e-mail: zojm@um.wroc.pl, strona www: <http://www.zojm.wroclaw.pl>

Pan Marcin Garcarz
Dyrektor Departamentu Prezydenta
Sukiennice 9
50 – 107 Wrocław



Wrocław, dnia 11.09.2013 r.

DOO / 502 / 4467 / 13

W uzupełnieniu do pisma znak: DOO/502/7121/13 Zarządu Obsługi Jednostek Miejskich z dnia 02.09.2013 r. w sprawie podjętych przez ZOJM działań dotyczących Osiedla Przedmieście Oławskie, informuję, że w dniu 10 września 2013 r. zostało dokonane zabezpieczenie lokalu stanowiącego dotychczasową siedzibę samorządu Osiedla.

Protokołem zdawczo-odbiorczym Zarząd Zasobu Komunalnego, będący zarządcą nieruchomości przy ul. Kościuszki 80a, przejął lokal od byłego Przewodniczącego Zarządu Osiedla, Pana Henryka Czachorowskiego. Przejęcie nastąpiło w obecności przedstawicieli Zarządu Obsługi Jednostek Miejskich. Dokonano wymiany zamków w drzwiach zewnętrznych oraz w jednych wewnętrznych, a klucze pozostają zabezpieczone przez ZZK oraz ZOJM (po jednym komplecie).

Jednocześnie, ZOJM przejął stosownym protokołem zdawczo-odbiorczym sprzęt elektroniczny pozostający do dyspozycji samorządu Osiedla Przedmieście Oławskie. Sprzęt został przewieziony i zabezpieczony w siedzibie Zarządu Obsługi Jednostek Miejskich przy ul. Namysłowskiej 8. Ponadto, dokonano zniszczenia imiennych pieczęci organów Osiedla Przedmieście Oławskie, a pozostałe wyposażenie (w tym meble) wraz z dokumentacją zostały zabezpieczone w lokalu przy ul. Kościuszki 80a.

Obecnie dokonywane są również ostateczne rozliczenia dotyczące opłat za media dostarczane dotychczas do przedmiotowego lokalu.

Zastępca Dyrektora

Anna Prosińska
Anna Prosińska

Do wiadomości:

* Wanda Ziembicka – Has
Radna Rady Miejskiej Wrocławia