

1490
Szanowny Pan
Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA BIURO RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA	
Data wpł.	09-04-2013
L. dz.	

KANCELARIA PREZYDENTA WROCŁAWIA tel. 071 777 89 55	
09-04-2013	
L. dz.	Zaś.
Wrocław 02.04.2013r	

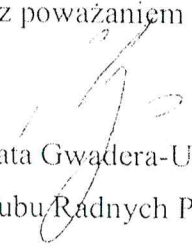
Interpelacja

w sprawie wznowienia negocjacji przez ZZK z Panem

Od wielu Pan (zam. ul. Stalowa we Wrocławiu) stara się uregulować stan prawny garażu znajdującego się we Wrocławiu przy ul. Mosiężnej 1 na dz.nr 5/20 AM 10 obręb Grabiszyn (Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr 2138 IV/98). Od kilku lat Pan pomimo poniesionych kosztów budowy garażu nie może stać się jego właścicielem. Sytuacja ta spowodowana jest wprowadzeniem w błąd Pana przez wrocławskich urzędników wynikiem, czego negocjacje ZZK z Panem nie przyniosły oczekiwanego efektu w postaci porozumienia wypracowanego przez strony w/w postępowania.

Mając na uwadze dobro mieszkańca Wrocławia Pana dobry obyczaj, troskę oraz dobre imię Urzędu proszę o ponowne rozpatrzenie w/w sprawy.

z poważaniem


Agata Gwadera-Urlep
Sekretarz Klubu Radnych PO we Wrocławiu

40/0

URZĄD MIEJSKI WROCŁAW
URZĄD RADY MIASTA
WROCŁAW

Pani
Agata Gwadera-Urlep
Sekretarz Klubu Radnych PO we Wrocławiu
ul. Sukiennice 9
50-107 Wrocław

Wrocław, 19 kwiecień 2013 r.

ZZK-WU-ED/4001 /2635/5059/1042/ 13

Szanowna Pani!

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej skierowaną do Prezydenta Wrocławia w sprawie wznowienia negocjacji przez Zarząd Zasobu Komunalnego z Panem wyjaśniam co następuje.

Zarząd Zasobu Komunalnego przeprowadził z Panem rene-gocjacje warunków umowy dzierżawy, w wyniku których został sporządzony i podpisany w dniu 21.02.2011 r. aneks do umowy dzierżawy z dnia 15.06.1999 r. Aneks podpisany przez strony uaktualnił i ujednolicił zapisy zawartej w 1999 r. umowy dzierżawy.

Ponadto informuję, że Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Biuro Sprzedaży Lokali informował Pana że zawarta umowa dzierżawy terenu nie daje podstaw prawnych do sprzedaży garażu w trybie bezprzetargowym wskazując jednocześnie, że należałoby zmienić umowę dzierżawy gruntu na umowę najmu garażu. Pan na taką zmianę nie wyraził zgody.

Reasumując, uprzejmie informuję, że Pan na chwilę obecną, ma uregulowany stan prawny garażu w postaci aktualnej umowy dzierżawy.

Z poważaniem

[Signature]

Do wiadomości

1. Adresat
2. ZZK (do sprawy 11/2013)
3. Sekretariat DNR a/a do sprawy 2635