

Wrocław, 22.03.2021 r.

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA PREZYDENTA
Sukiennice 9, tel. 71 777 89 55

Wpł.

7071 -03- 23

Pan Jacek Surry

Prezydent Wrocławia

Radny Rady Miejskiej



PP/3241791

rada
miejska
wrocławia



Interpelacja

Dotyczy: podjęcia działań zmierzających do likwidacji zsympw śmieciowych w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Wrocławia

Szanowny Panie Prezydencie,

na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 22 lutego 2019r., (Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm., Dz.U. 2020 poz. 713) wypełniając obowiązek działania dla dobra gminy i jej mieszkańców, wnoszę o podjęcie działań skutkujących poprawą efektów w selektywnej zbiórce odpadów a także o likwidację zagrożeń epidemicznych roznoszonych przez gryzonie i insekty, związanych z funkcjonowaniem dotychczas na terenie Miasta Wrocławia zsympw śmieciowych.

Nawiązując do problemu segregacji odpadów w budynkach wielorodzinnych, musimy zauważyć, że ustawa nie zawiera innych rozwiązań motywujących mieszkańców poszczególnych lokali do segregacji niż niższa opłata za odpady zbierane selektywnie. Rozwiązania stosowane w poszczególnych budynkach wielolokalowych są decyzją indywidualną, podejmowaną przez zarządy spółdzielni mieszkaniowych bądź wspólnot mieszkaniowych. Ze względu na różnicowanie budynków wielorodzinnych trudne jest wskazanie rozwiązań efektywnych we wszystkich przypadkach. Przede wszystkim należy edukować mieszkańców i zwracać uwagę, aby nie zanieczyszczali odpadów surowcowych zbieranych selektywnie innymi odpadami. Takiej możliwości nie dają funkcjonujące jeszcze dotychczas w budynkach wielopiętrowych zsypy śmieciowe. Mieszkańcy korzystają z nich kierując się wyłącznie wygodą i przyzwyczajeniem. Zarządom Spółdzielni Mieszkaniowych i Wspólnot jest trudno przekonać mieszkańców do selektywnej zbiórki odpadów, skoro mają pod drzwiami lokali komory zsympowe. Utrudnieniem jest też nieobecność właścicieli w lokalach, które są wynajmowane. Często wygodna większość mieszkańców uniemożliwia podjęcie logicznej i racjonalnej decyzji o likwidacji zsympw pozostałym mieszkańcom, którzy muszą znosić uciążliwości i nie mogą właściwie korzystać ze swojej własności. Tylko regulacje prawa miejscowego wynikające z zapisów uchwały Rady Miejskiej o utrzymaniu porządku i czystości w gminach mogą przynieść wymierne efekty i spowodować lepsze realizowanie przez samorząd gminny ustaw związanych z gospodarką odpadami i recyklingiem. Likwidacja zsympw z pewnością podniosła by poziom recyklingu w gminie Wrocław i przyczyniła się do likwidacji skupisk gryzoni – co jest dużym problemem Wrocławia.

Funkcjonowanie komór zsympowych generuje wiele uciążliwości dla mieszkańców – szczególnie niższych pięter. Wysokie koszty utrzymywania zsympw i komór w bezpieczeństwie sanitarnym często są przyczyną wieloletnich zaniedbań. W wielu przypadkach komory zsympowe mają 40 i więcej lat, były wykładane płytami azbestu i dzisiaj remont ich przekracza możliwości finansowe mieszkańców. Rozwiązaniem jest tu umycie ich, zdezenfekowanie i zamknięcie w sposób trwały. W wielu przypadkach we Wrocławiu (i nie tylko) zlikwidowano zsypy i mieszkańcy są zadowoleni. Jednak było to możliwe w wyniku podjęcia większościowych decyzji. Są jednak takie skupiska, w których nie jest to możliwe i wymaga to interwencji prawnej.

Nadmienić należy, że nigdzie w nowobudowanych budynkach wielopiętrowych nie stosuje się już rozwiązań typu zsypy. Zasadne jest więc zajęcie się pilnie problemem likwidacji zsympw.

Z poważaniem

Mirosław Lach