

*prezentowane skema do BRU
R. Ino*



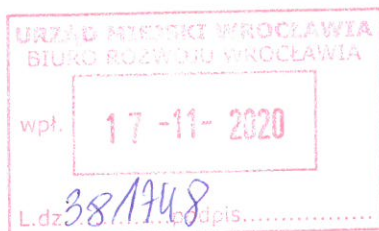
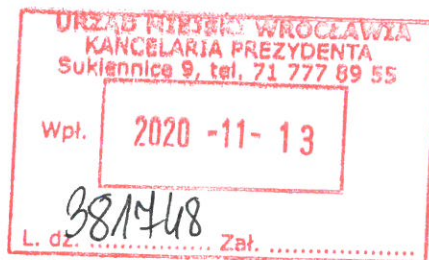
Warszawa, dnia 13 listopada 2020 r.



Prezes

Urzędu Transportu Kolejowego
Ignacy Góra

DOP-WPGP.481.166.2020.2.ES



Prezydent Wrocławia

Urząd Miejski Wrocławia
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław



M. Majner

[Signature]

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), zwanej dalej „k.p.a.”, w związku z art. 24 ust. 1 i art. 17 pkt 6 lit. b tiret jedenaste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, z późn. zm.), zwanej dalej „u.p.z.p.”, po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia z 20 października 2020 r. w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Międzyleskiej i Gazowej we Wrocławiu, doręczonego do Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego, zwanego dalej „Prezesem UTK”, 30 października 2020 r.,

POSTANAWIAM UZGODNIĆ

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Międzyleskiej i Gazowej we Wrocławiu, w odniesieniu do obszaru przyległego do linii kolejowej o znaczeniu państwowym, wnosząc o uwzględnienie następujących uwag:

1. w części tekstowej i graficznej projektu planu miejscowego należy wskazać na szczególne warunki zagospodarowania terenów oznaczonych symbolami 2Z, 9MW-U, 11MW-U, 12MW-U, 1KDZ, 5KDD oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w zakresie sytuowania budowli i budynków, drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych, wynikające z sąsiedztwa obszaru kolejowego, poprzez:
 - wskazanie na rysunku planu stref, w których obowiązują szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, wynikające z obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego,
 - odniesienie się do ww. stref oraz konieczności uwzględniania w ich granicach obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego w tekście planu;
2. w § 55 tekstu projektu planu miejscowego, w odniesieniu do przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem 1KK, należy uwzględnić obowiązujące przepisy odrębne w zakresie transportu kolejowego, dotyczące zasad zagospodarowania obszaru kolejowego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b tiret jedenaste u.p.z.p., wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego występuje o uzgodnienie projektu planu z Prezesem UTK, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do linii kolejowej o znaczeniu państwowym lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo ruchu kolejowego.

Wykaz linii kolejowych, które ze względów gospodarczych, społecznych, obronnych lub ekologicznych mają znaczenie państwowe, zawarty został w załączniku do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 552, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r.”.

Stosownie do treści art. 24 ust. 1 u.p.z.p., organy, o których mowa w art. 17 pkt 6 tej ustawy, w zakresie swojej właściwości rzeczowej lub miejscowej, opiniują i uzgadniają, na swój koszt, projekt planu miejscowego. Uzgodnień dokonuje się w trybie art. 106 k.p.a.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek o uzgodnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Prezes UTK ustalił, że projektowany plan dotyczy obszaru przyległego do odcinka Pyskowice - Wrocław Główny linii kolejowej nr 132 Bytom - Wrocław Główny oraz linii kolejowych nr 276 Wrocław Główny - Międzylesie - granica państwa i nr 763 Wrocław Brochów WBB - Wrocław Główny WGA, będących liniami kolejowymi o znaczeniu państwowym, zgodnie z wykazem linii kolejowych o znaczeniu państwowym, znajdującym się w załączniku do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. W związku z tym niezbędne jest zapewnienie zgodności przedmiotowego planu z przepisami mającymi na celu ochronę bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

W projekcie planu miejscowego należy wskazać na szczególne warunki zagospodarowania terenów oznaczonych symbolami 2Z, 9MW-U, 11MW-U, 12MW-U, 1KDZ, 5KDD oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w zakresie sytuowania budowli i budynków, drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych, wynikające z sąsiedztwa obszaru kolejowego. W związku z powyższym na rysunku planu należy wskazać strefy, w których obowiązują szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, wynikające z obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego. W tekście planu należy natomiast odnieść się do ww. stref oraz konieczności uwzględniania w ich granicach obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego. Powyższe ma szczególne znaczenie w kontekście wyznaczenia w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru kolejowego terenu oznaczonego symbolem 2Z, w którym dopuszczono lokalizację zieleni urządzonej i ciągu pieszo-rowerowego. Opisane poniżej przepisy odrębne dotyczą ograniczeń w lokalizacji na terenach przylegających do obszaru kolejowego również inwestycji z tego zakresu.

Prezes UTK wskazuje, że ww. przepisy odrębne w zakresie transportu kolejowego, obejmują przede wszystkim ustawę z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1043, z późn. zm.), zwaną dalej „u.t.k.”, oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odsnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1247), zwane dalej „rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r.”.

Na podstawie art. 53 u.t.k., usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych, bocznic kolejowych

i przejazdów kolejowych może mieć miejsce w odległości niezakłócającej ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także niepowodującej zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego. Budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m. Odległości te, zgodnie z treścią ust. 3 omawianego przepisu, dla budynków mieszkalnych, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, budynków związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży powinny być zwiększone, w zależności od przeznaczenia budynku, w celu zachowania norm dopuszczalnego hałasu w środowisku, określonych w odrębnych przepisach.

Stosownie do treści § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego, przy czym przepisu tego nie stosuje się do robót ziemnych związanych z budową, utrzymaniem, remontem i modernizacją linii kolejowej. Wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego powinno być każdorazowo uzgadniane z zarządcą infrastruktury.

Ponadto, inwestycje z zakresu urządzania terenów zielonych na obszarze objętym planem miejscowym należy realizować, uwzględniając odległości wskazane w § 1a ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r., zgodnie z którym poza lasami drzewa i krzewy mogą być usytuowane w sąsiedztwie linii kolejowej biegnącej po nasypie albo w przekopie albo otoczonej rowami bocznymi – w odległości nie mniejszej niż 6 m od dolnej krawędzi nasypu albo górnej krawędzi przekopu albo od zewnętrznej krawędzi rowów bocznych. Natomiast na podstawie ust. 2 ww. paragrafu w przypadkach innych niż określone w ust. 1 – w odległości nie mniejszej niż 6 m od skrajnej szyny.

Ponadto, Prezes UTK wnosi o uwzględnienie w ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego, dotyczących zasad zagospodarowania obszaru kolejowego, w odniesieniu do ustalonego w § 55 przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem 1KK. Zgodnie z art. 4 pkt 8 u.t.k. obszar kolejowy to powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy. Ww. teren zlokalizowany jest w graniach dz. ew. nr 2/2 arkusz 6 i dz. ew. nr 5 arkusz 8 obręb Tarnogaj, które są objęte użytkowaniem gruntowym Tk (tereny kolejowe) oraz zostały wskazane jako teren zamknięty w decyzji 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe (Dz. Urz. MI poz. 38), niewątpliwie stanowią więc obszar kolejowy. W związku z powyższym przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania tego terenu muszą być zgodne z obowiązującą definicją obszaru kolejowego oraz art. 53 u.t.k. Zgodnie z ww. przepisami w obszarze kolejowym mogą być lokalizowane drogi piesze i rowerowe jedynie jako budowle związane z prowadzeniem ruchu kolejowego i utrzymaniem linii kolejowej oraz obsługą przewozu osób i rzeczy. W przeznaczeniu tego terenu należy również dopuścić realizację inwestycji kolejowych związanych z budową infrastruktury telekomunikacyjnej (w tym obiektów radiokomunikacyjnych) wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Mając na uwadze powyższe, Prezes UTK postanowił uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Międzyzyleskiej i Gazowej we Wrocławiu, wnosząc o uwzględnienie konieczności zachowania zgodności z przepisami prawa wskazanymi powyżej.

Z uwagi na powyższe, Prezes UTK postanowił jak na wstępie.

Jednocześnie należy zwrócić uwagę na art. 39² k.p.a., z którego wynika, że w przypadku gdy stroną lub innym uczestnikiem postępowania jest podmiot publiczny obowiązany do udostępniania i obsługi elektronicznej skrzynki podawczej na podstawie art. 16 ust. 1a ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, z późn. zm.), doręczenia dokonuje się na elektroniczną skrzynkę podawczą tego podmiotu. Adres elektronicznej skrzynki podawczej Urzędu Transportu Kolejowego: /UTK/SkrytkaESP.

POUCZENIE

Stosownie do treści art. 127 § 3 k.p.a. w związku z art. 141 i art. 144 oraz art. 106 § 5 k.p.a., na niniejsze postanowienia służy prawo do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy do Prezesa UTK w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

*z up. Prezesa
Urzędu Transportu Kolejowego*

MARCIN TRELA
DYREKTOR DEPARTAMENTU
OBSŁUGI PRAWNEJ
*/Dokument podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym./*

Informacje w tej sprawie można uzyskać pod numerem tel.: 22 749 13 62

Urząd Transportu Kolejowego – Departament Obsługi Prawnej

Prezes Urzędu Transportu Kolejowego przetwarza przekazane dane osobowe zgodnie z przepisami. Szczegółowe informacje znajdują się na stronie www.utk.gov.pl/pl/rodo