

Uzasadnienie

Po raz piętnasty do dnia 31 października 2020 r. Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków przyjmowało wnioski o przyznanie dotacji na rok 2021 na prace konserwatorskie, restauratorskie i budowlane obiektów zabytkowych położonych na terenie Wrocławia, na podstawie Uchwały Nr LIV/3242/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 06 lipca 2006 r. w *sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie stanowiącym wyłącznej własności Gminy Wrocław* (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2008 r. Nr 137, poz. 1650 ze zm.).

Do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków do 31 października 2020 r. wpłynęło ogółem 7 wniosków. Po dokonaniu analizy wniosków pod względem spełnienia kryteriów formalnych oraz merytorycznego zakresu prac wytypowano 7 nieruchomości.

Wymienione w uchwale nieruchomości stanowią cenną, zwartą, jednolitą, czynszową zabudowę kamienicową. Obecny stan techniczny tej substancji budowlanej ocenia się jako wymagający podjęcia natychmiastowych działań remontowych.

Prowadzone w latach ubiegłych działania remontowe kamienic zlokalizowanych w bliskim sąsiedztwie i kontynuacja prac w obiektach zakwalifikowanych w tym roku, pozwolą na zrewaloryzowanie tych zespołów oraz poprawę wizerunku kolejnych fragmentów Wrocławia.

Przeznaczone do remontu kamienice należą głównie do właścicieli nie wchodzących w skład komunalnego zasobu Gminy. Chcąc udzielić wsparcia właścicielom tych zabytkowych kamienic w zakresie działań remontowych postanowiono przyznać dotacje dla 7 wymienionych w uchwale nieruchomości w wysokości 70% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych.

Środki finansowe przeznaczone na dofinansowanie prac konserwatorsko-budowlanych na zabytkach ujęto w budżecie Miasta na 2021 rok w pozycji: dział 921, rozdział 92120, § 6570, zadanie INW/133.

Projekt uchwały nie zawiera danych prawnie chronionych.