

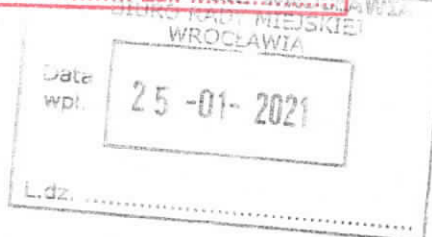
Wrocław, 25 stycznia 2021

13

Szanowny Pan

Jacek Sutryk

Prezydent Wrocławia



ZAPYTANIE

dotyczy: statusu działań związanych z umożliwieniem zagospodarowania działki nr 43_12, AM 13, obręb Zakrzów pod cele przewidziane w MPZP: zieleni parkowa, place zabaw, terenowe urządzenia sportowe, infrastruktura drogowa lub urządzenia terenu jako sad miejski

Szanowny Panie Prezydencie,

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tj. z dnia 6 kwietnia 2020 r., Dz.U. 2020 poz. 713), wypełniając obowiązek działania dla dobra gminy i jej mieszkańców, zwracam się z zapytaniem dotyczącym statusu działań związanych z umożliwieniem zagospodarowania działki nr 43/12, AM 13, obręb Zakrzów pod cele przewidziane w MPZP: zieleni parkowa, place zabaw, terenowe urządzenia sportowe, infrastruktura drogowa lub urządzenia terenu jako sad miejski.

Stale rozbudowujące się osiedle, jakim jest Zakrzów, dla równowagi potrzebuje terenów zielonych. Te są wskazane w przeznaczeniu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nr 432. Z uwagi na to, iż jest to grunt rolny, obecnie wszelkie wysiłki zmierzające do zagospodarowania terenu w kierunku wytyczonym w MPZP zakończą się niepowodzeniem. Osobnym wariantem jest zagospodarowanie terenu w kierunku miejskiego sadu, jeśli zagospodarowanie zgodnie z MPZP będzie utrudnione ze względów proceduralnych / kosztowych, który także jest interesującym i względnie nowatorskim rozwiązaniem zapewniającym estetyczną zieloną przestrzeń dla mieszkańców.

W związku z ważnymi dla zrównoważonego rozwoju planami lokalnej społeczności, zmierzającymi do zagospodarowania gruntu na rzecz wszystkich mieszkańców Zakrzowa (np. przy wykorzystaniu WBO) proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. Czy została wypracowana koncepcja (odrobnienie / aktualizacja klasyfikacji gruntów / zmiana MPZP w kierunku przeznaczenia rolnego tak, żeby można urządzić miejski sad) w ramach miejskich jednostek organizacyjnych, która finalnie doprowadzi do otworzenia terenu pod zielone zagospodarowanie terenu?
2. Czy zostały już zainicjowane przez ZZM formalne działania zmierzające do umożliwienia zagospodarowania terenu zgodnie z MPZP lub urządzenia terenu na sad miejski?
3. Jaki horyzont czasowy należy przyjąć dla formalnego otworzenia terenu pod inwestycje zgodne z MPZP lub na urządzenie terenu jako sad miejski?

Z poważaniem,

Michał Kurczewski

Radny Rady Miejskiej Wrocławia