



WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA  
WE WROCŁAWIU

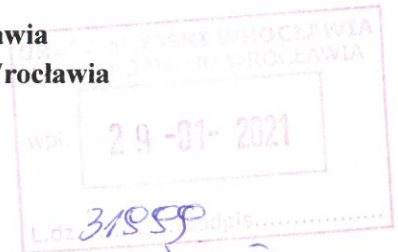
51-630 Wrocław, ul. Józefa Chełmońskiego 14, tel./fax (071) 327-30-00, 327-30-09  
e-mail: wios@wroclaw.pios.gov.pl www.wroclaw.pios.gov.pl

WI.7040.4.2021.JS.MGR  
W/L.dz. 322 /2021r.



Wrocław, dnia 27-01-2021

Prezydent Wrocławia  
Biuro Rozwoju Wrocławia  
ul. Świdnicka 53  
50-030 Wrocław



**Opinia nr 4/2021**

W odpowiedzi na pismo z dnia 31 grudnia 2020 r., znak: BRW-DPP2.6721.2.2020, w sprawie zaopiniowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Robotniczej i Góralskiej we Wrocławiu, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu informuje, że zgodnie z art. 17 pkt. 6a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), wojewódzki inspektor ochrony środowiska zobligowany jest do wydania opinii o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii i nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, w przypadku gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.

W związku z powyższym, informuję, że w sąsiedztwie obszaru objętego przedmiotowym planem, znajduje się DeLaval Operations Sp. z o.o. 53-608 Wrocław, Robotnicza 72, zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii.

Wymieniony zakład ze względu na ilości substancji niebezpiecznych został zakwalifikowany do grupy zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w ramach rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. 2016, poz. 138).

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 73 ust 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.) wielorodzinne budynki mieszkalne, budynki mieszkalne powstałe na nieruchomościach pochodzących z Zasobu Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości, obiekty użyteczności publicznej, budynki zamieszkania zbiorowego, obszary, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 3 ww. artykułu, drogi krajowe oraz linie kolejowe o znaczeniu państwowym lokalizuje się w bezpiecznej odległości od zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Z up. DOLNOŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
INSPEKTORA  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
Z-ca Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora  
Ochrony Środowiska  
Mariusz Wojewódka

Sprawę prowadzą:  
Janusz Smaga tel. (71) 327-30-14  
Michał Granas tel. (71) 327-30-58