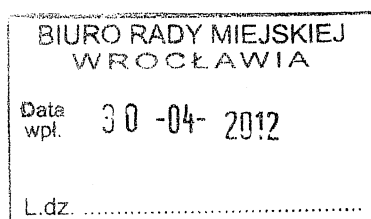
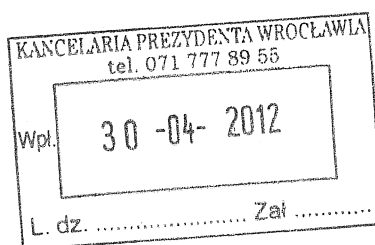


2 a/9

Wrocław, dnia 30 kwietnia 2012 roku

Piotr Babiarz
Radny Rady Miejskiej
Wrocławia



Pan
Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia

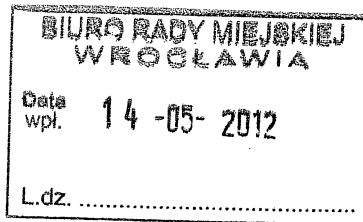
INTERPELACJA

Na dyżur radnego zgłosili się mieszkańcy bloków przy ul. Grabiszyńskiej 311, 313, 315, 517-321 zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową Metalowiec z informacją, że spółdzielnia dostała pozwolenie na budowę punktowca mieszkalnego na działce 18/4 przy ul. Fiołkowej/Grabiszyńskiej.

Z dokumentacji jaką okazali mieszkańcy wynika, że w 2009 roku spółdzielnia wystąpiła o warunki zabudowy (celem budowy rzonego punktowca). Urząd Miasta nie wydał pozwolenia na budowę. Sprawa trafiła do SKO, które podtrzymało decyzję.

W tym samym roku uchwalony został plan zagospodarowania przestrzennego. Proszę o informację jaki jest faktyczny zapis w MPZP „Park Grabiszyński” dla tej działki, dlaczego umożliwiono (jeżeli dopuszcza się na tym terenie) budowę wieżowca mieszkalnego skoro kilka miesięcy wcześniej zablokowaną taką inwestycję, kto wnosił o taki zapis w MPZP.

Z poważaniem



WAB-OI.6727.4.15066.2012.EB-1

Wrocław, 14.05.2012 r.

Pan Piotr Babiarz
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Sukiennice 9
50-107 Wrocław

Dotyczy: działki nr 18/4, AM-23, obręb Grabiszyn we Wrocławiu.

W odpowiedzi na interpelację z dnia 30.04.2012 r. (data wpływu do Urzędu) w sprawie planowanych zamierzeń inwestycyjnych na działce nr 18/4, AM-23, obręb Grabiszyn informuję, że obecnie w Wydziale Architektury i Budownictwa nie jest prowadzone żadne postępowanie administracyjne dotyczące w.w. nieruchomości.

Także, nie wpłynął wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec” (użytkownika wieczystego nieruchomości) w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego na wnioskowanej działce.

Wyjaśniam, że decyzja nr 87/2009 z dnia 3 czerwca 2009 r. odmawiająca ustalenia warunków zabudowy na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec” dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze i garażem podziemnym oraz z elementami infrastruktury technicznej, zlokalizowanej przy ul. Fiołkowej we Wrocławiu (oznaczenia geodezyjne: obręb Grabiszyn, AM-23, działki nr 18/4 i 18/5) - jest decyzją ostateczną w toku instancji i pozostaje w obrocie prawnym. Powyższa decyzja nie ma żadnego związku z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, którego obszar może (lub mógł) dotyczyć terenu objętego tą decyzją. Są to dwa niezależne byty powoływane do życia w różnych trybach, choć na podstawie tej samej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717, z późn. zm.), ale ustalenia w nich zawarte mogą w odmienny sposób kształtować sytuację prawną inwestora.

Odnosząc się do sprawy w zakresie wniesienia zapisu do MPZP o umożliwienie realizacji budynku mieszkalnego informuję, że po uchwaleniu przez Radę Miejską Wrocławia, dnia 5 października 2006 roku, Uchwały nr LVI/3350/06 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie zespołu urbanistycznego Park Grabiszyński we Wrocławiu, Prezydent Wrocławia rozpoczął 31 marca 2008 roku procedurę sporządzania miejscowego planu, informując społeczeństwo o możliwości składania wniosków w terminie 31.03 ÷ 24.04.2008r. W wyznaczonym terminie, Prezes Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec”, Pan Jerzy Kruk, złożył dnia 22.04.2008 r. wniosek w sprawie przeznaczenia działek nr 18/4 i 18/5, AM 23, obręb Grabiszyn, pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, o wysokości około 5-ciu kondygnacji, z usługami w parterze, podziemnym parkingiem, z zielenią parkową i placem zabaw oraz infrastrukturą drogową i techniczną. W trakcie opracowywania miejscowego planu, po analizie terenu w sąsiedztwie przedmiotowej działki nr 18/4 stwierdzono, że lokalizacja obiektu o parametrach proponowanych przez Spółdzielnię (wysokość ok. 16 m, długość ok. 54 m, powierzchnia zabudowy ok. 1000 m² oraz o rzucie zabudowy w kształcie litery C), innych niż sąsiednie bloki, nie uwzględni uwarunkowań kompozycyjnych osiedla i wymagań ładu przestrzennego oraz zaburzy istniejący układ urbanistyczny. Jednocześnie uznano, że obiekt o wymiarach zbliżonych do zrealizowanych już czterech bloków Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec”, uzupełni istniejących układ zabudowy, spełni wymagania ładu przestrzennego oraz dodatkowo może przyczyni się do zwiększenia zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,

niezbędnej dla rozwoju miasta, przy zachowaniu standardów zamieszkiwania. Projekt miejscowego planu przeszedł wymaganą prawem procedurę, w ramach której został dwukrotnie wyłożony do publicznego wglądu, w celu konsultacji ze społeczeństwem. W całej procedurze sporządzania planu, mieszkańcy Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec” nie złożyli do niego wniosków oraz uwag.

Jednocześnie informuję, że ustalenia w uchwalonym miejscowym planie, w sprawie możliwości realizacji budynku o wysokości od 30 do 40 m nie są sprzeczne z Decyzją nr 87/2009 z dnia 03.06.2009 r. w sprawie odmowy ustalenia warunków zabudowy na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec”. Oba dokumenty nie dopuszczają do realizacji budynku niskiego lub średniowysokiego uznając, że taka zabudowa nie stanowi kontynuacji cech zabudowy i zagospodarowania terenu obecnych na przedmiotowym terenie. Dodatkowo należy zauważyć, że Wydział Architektury i Budownictwa wydając decyzje na rzecz Spółdzielni (decyzje nr 74/2007 z dnia 06.11.2007 r. i 87/2009 z dnia 03.06.2009 r.), informował strony postępowania, ustalone na podstawie zasobu Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego, o objęciu przedmiotowego terenu przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu.

Ponadto, przekazuję wypis i wyrys z obowiązującego dla obszaru na którym znajduje się działka nr 18/4, AM-23, obręb Grabiszyn miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie zespołu urbanistycznego Park Grabiszyński we Wrocławiu, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr XLIII/1339/09 z dnia 29 grudnia 2009 r. (ogłoszoną w Dz.U. Województwa Dolnośląskiego z 26 lutego.2010 r. Nr 37, poz. 510).

DYREKTOR DEPARTAMENTU

BarSKI
Jacek BarSKI

Załączniki: wypis i wyrys z planu

Otrzymują:

- ① Adresat
2. Kancelaria Prezydenta L.dz. 2631
3. Departament Architektury i Rozwoju L.dz. 344
4. Biuro Rozwoju Wrocławia
5. a/a



WAB-P4.6727.1.15066.2012.AW-1

Wrocław, dnia 07-05-2012

WYPIS I WYRYS

z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie zespołu urbanistycznego Park Grabiszyński we Wrocławiu.

(UCHWAŁA NR XLIII/1339/09 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 29 grudnia 2009 roku ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 26 lutego 2010 r. Nr 37, poz. 510),

dla działki nr 18/4, AM 23 w obrębie Grabiszyn.

Ww. działka znajduje się na terenie oznaczonym, na rysunku planu miejscowego w skali **1:1000**, symbolem : **11MW**.

Wypis z tekstu planu:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie zespołu urbanistycznego Park Grabiszyński we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali **1:1000**, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.

Rozdział 2 Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5.

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) wymiar pionowy budowli nieprzykrytej dachem, posadowionej na terenie, mierzony od poziomu terenu przy budowlu do jej najwyższego punktu, nie może być większy niż 20 m, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
- 2) stacje bazowe telefonii komórkowej dopuszcza się wyłącznie na budynkach, których wymiar pionowy, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 18 m, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
- 3) wymiar pionowy anteny wraz z jej konstrukcją wsporczą zamocowaną na budynku lub budowlu przykrytej dachem, mierzony od poziomu dachu tego budynku lub budowli przy tej konstrukcji do jej najwyższego punktu, nie może być większy niż 1/3 wymiaru pionowego tego budynku lub budowli mierzonego od poziomu tego terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, lecz nie większy niż 10 m, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
- 4) wolno stojące nośniki reklamowe dopuszcza się wyłącznie na terenach oznaczonych symbolami:
1U, 7AG, 2KDL/1, 4KDTA, 5KDS oraz 1KDL wyłącznie wzdłuż 4KDTA;
- 5) nośniki reklamowe, o których mowa w pkt 4, dopuszcza się pod następującymi warunkami:

Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1/8; 50-141 Wrocław
tel. TCOM +48 71 777 77 77
fax +48 71 777 71 18
wab@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

- a) powierzchnia tablicy nie może być większa niż 9 m²,
- b) odległość pomiędzy nośnikami reklamowymi na tym samym terenie nie może być mniejsza niż 40 m;
- 6) nośniki reklamowe na elewacjach budynku dopuszcza się wyłącznie na terenach oznaczonych symbolami: 1U, 2U, 5UN, 7AG, 8MW, 9MW, 10MW, **11MW** i 5KDS, z zastrzeżeniem pkt 7;
- 7) nośniki reklamowe na terenach 8MW i 9MW, o których mowa w pkt 6, dopuszcza się wyłącznie na ścianach szczytowych budynków;
- 8) powierzchnia tablicy nośników reklamowych, o których mowa w pkt 6, nie może być większa niż 4,5 m²;
- 9) dopuszcza się wolno stojące obiekty służące informacji o obiektach historycznych i informacji turystycznej;
- 10) wysokość obiektów, o których mowa w pkt 9, nie może być większa niż 3 m;
- 11) dopuszcza się nośniki reklamowe stanowiące elementy wyposażenia przystanków transportu publicznego;
- 12) ustalenia dla terenów w zakresie powierzchni terenu biologicznie czynnego nie dotyczą działek przeznaczonych pod infrastrukturę drogową i urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 6

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska krajobrazu oraz ochrony przyrody:

- 1) tereny oznaczone symbolami: 8MW, 9MW, 10MW i **11MW** należą do terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkiwania zbiorowego, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, w zakresie ochrony przed hałasem;
- 2) na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje urządzenie zieleni.

§ 7

- 1. Obejmuje się ochroną konserwatorską zespół zabudowy przy ulicach: Grabiszyńskiej, Fiołkowej, Nasturcjowej i Aleksandra Ostrowskiego, w granicach ochrony konserwatorskiej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1.
- 2. Przedmiotem ochrony w zespole, o którym mowa w ust. 1 są:
 - 1) ohrzeżny układ zabudowy;
 - 2) gabaryt zespołu zabudowy;
 - 3) forma budynków, usytuowanych w wydzieleniach wewnętrznych oznaczonych symbolem A.
- 3. Obejmuje się ochroną konserwatorską Cmentarz Żołnierzy Polskich, jako dobro kultury współczesnej, w granicach ochrony konserwatorskiej oznaczonej na rysunku planu symbolem 2.
- 4. Przedmiotem ochrony obiektu, o którym mowa w ust. 3 są:
 - 1) forma pomnika;
 - 2) ukształtowanie wzgórza.
- 5. Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej, dotyczącą zabytków archeologicznych na całym obszarze objętym planem.
- 6. W strefie, o której mowa w ust. 5, prowadzenie prac ziemnych należy opiniować z właściwymi służbami ochrony zabytków.
- 7. W obrębie stanowisk archeologicznych, wskazanych na rysunku planu oraz w przypadku odkryć zabytków archeologicznych na pozostałym obszarze objętym planem, należy przeprowadzić badania archeologiczne za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§ 8

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się podziały oraz scalanie i podział nieruchomości;
- 2) powierzchnia działki budowlanej nie może być mniejsza niż 2 m².

§ 9

- 1. Dojazd do terenów dopuszcza się wyłącznie od terenów przyległych ulic zbiorczych, lokalnych i dojazdowych, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej.
- 2. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:
 - 1) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych, towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu, co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie,
 - b) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A - 25 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni sprzedaży,
 - c) dla gastronomii - 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni sprzedaży,
 - d) obiektów upowszechniania kultury, poradni medycznych i pracowni medycznych - 10 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,

- e) dla biur - 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
- f) dla obiektów hotelowych - 40 miejsc postojowych na 100 pokoi hotelowych,
- g) dla szpitali - 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
- h) dla edukacji - 5 miejsc postojowych na 1 oddział,
- i) dla uczelni wyższych - 25 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy i studentów,
- j) dla obiektów kształcenia dodatkowego - 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
- k) dla obiektów naukowych i badawczych - 20 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy,
- l) dla produkcji - 25 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy,
- m) dla magazynów i handlu hurtowego - 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
- n) dla krytych urządzeń sportowych - 15 miejsc postojowych na 100 miejsc użytkowych i miejsc dla widzów, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
- 2) miejsca postojowe, o których mowa w pkt 1, należy sytuować na terenie i na działce budowlanej, na których usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
- 3) parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 10.

Wyznacza się granice obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, tożsame z granicami obszaru objętego planem.

§ 11

Wyznacza się granice obszaru wymagającego przekształceń, tożsame z granicami obszaru objętego planem.

§ 12

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się infrastrukturę techniczną;
- 2) zaopatrzenie w wodę dopuszcza się wyłącznie z sieci wodociągowej;
- 3) odprowadzenie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną;
- 4) sieci uzbrojenia technicznego dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 13

Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: 12ZP, 13Z, 14Z, 15ZC, 16WS/1, 16WS/2, **1KDZ**, 2KDL/1, 2KDL/2, 3KDD/1, **3KDD/2**, 3KDD/3, 4KDTA i 5KDS.

§ 14

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla:

- 1) terenów oznaczonych symbolami: 1U, 2U, 3U, 4UT, 5UN i 7AG na 30%;
- 2) terenów oznaczonych symbolami: 6SP, 8MW, 9MW, 10MW i **11MW** na 3 %;
- 3) pozostałych terenów na 0,1 %.

Rozdział 3

Ustalenia dla terenów

§ 25

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **11MW** ustala się przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) handel detaliczny małopowierzchniowy A;
- 3) biura;
- 4) usługi drobne;
- 5) poradnie medyczne, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 1;
- 6) obiekty kształcenia dodatkowego;
- 7) edukacja, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 2;
- 8) obiekty do parkowania;
- 9) telekomunikacja;
- 10) place zabaw;
- 11) infrastruktura drogowa;
- 12) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. W ramach przeznaczenia:

- 1) poradnie medyczne dopuszcza się wyłącznie przychodnie, gabinety lekarskie i paramedyczne;
- 2) edukacja dopuszcza się wyłącznie przedszkola a także obiekty do nich podobne.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem mierzony od poziomu terenu do:

- a) najwyższego punktu pokrycia dachu nie może być większy niż 40m,
- b) najwyższej położonej górnej krawędzi gzymsu wieńczącego, ściany zewnętrznej lub attyki, nie może być mniejszy niż 30 m, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3;
- 2) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, dla obiektów w wydzieleniach wewnętrznych oznaczonych symbolem A, nie może być większy niż 11 m;
- 3) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu dla obiektów urządzeń infrastruktury technicznej, nie może być większy niż 5 m;
- 4) w wydzieleniach wewnętrznych A dopuszcza się wyłącznie przeznaczenia, o których mowa w ust. 1 pkt 8 - 12;
- 5) przeznaczenia, o których mowa w ust. 1 pkt 2 - 6 dopuszcza się wyłącznie na pierwszej kondygnacji naziemnej;
- 6) nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy budynku stacji transformatorowej;
- 7) obowiązują odrębne wejścia do części mieszkalnej budynków wielorodzinnych i do obiektów o przeznaczeniu, o którym mowa pkt 5;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej, przy czym co najmniej 80% powierzchni terenu biologicznie czynnego musi stanowić teren z nawierzchnią ziemną urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność.
- 4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:
 - 1) dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od terenu 3KDD/2 przez teren 10MW;
 - 2) miejsca postojowe, o których mowa w § 9 ust. 2 pkt 1 należy sytuować na terenie i na działce budowlanej, na których usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą lub na terenie 3U w wydzieleniu wewnętrznym oznaczonym symbolem A.

§ 31

- 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDZ ustala się przeznaczenie:
 - 1) ulice;
 - 2) skwery;
 - 3) handel detaliczny małopowierzchniowy A;
 - 4) urządzenia telekomunikacyjne;
 - 5) drogi wewnętrzne;
 - 6) place;
 - 7) pętle transportu publicznego.
- 2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) obowiązuje chodnik od strony terenu 15ZC;
 - 3) obowiązuje torowisko tramwajowe;
 - 4) obowiązuje trasa rowerowa;
 - 5) handel detaliczny małopowierzchniowy A dopuszcza się wyłącznie w wydzieleniach wewnętrznych oznaczonych symbolem A;
 - 6) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 4 m;
 - 7) dla obiektów budowlanych w wydzieleniach wewnętrznych A obowiązują jednakowe rozwiązania, w zakresie ukształtowania formy zabudowy i zastosowania materiałów na elewacjach i dachach;
 - 8) w wydzieleniu wewnętrznym oznaczonym symbolem B obowiązuje nawierzchnia do specjalnego opracowania, z zastosowaniem zieleni towarzyszącej, elementów małej architektury i oświetlenia.

§ 33.

- 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3KDD/1, **3KDD/2** i 3KDD/3 ustala się przeznaczenie:
 - 1) ulice;
 - 2) urządzenia telekomunikacyjne.
- 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki.

Wypis i wyrys sporządzono **na wniosek Radnego Rady Miejskiej Wrocławia**
Piotra Babiara w oparciu o przepisy art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami),

Załączniki: 1 egz. wyrys z planu, skala **1:1000**+legenda

Z up. PREZYDENTA


Elżbieta Cebo
Kierownik Zespołu
Lokalizacji Inwestycji

Uwaga !

Niniejszy wypis z planu miejscowego jako swobodny wyciąg z przepisów gminnych posiada wyłącznie charakter informacyjny i umieszczono w nim ogólne dane o możliwości oraz zasadach inwestowania na terenie wskazanym we wniosku. W procesie inwestycyjnym, bądź obrotu nieruchomościami – należy bezwzględnie korzystać z pełnego tekstu wskazanej na wstępie uchwały Rady Miejskiej Wrocławia, dostępnej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wrocławia <http://uchwały.um.wroc.pl/> lub w Informacji Wydziału Architektury i Budownictwa (pl. Nowy Targ 1/8 pok. 10 i 11)

Otrzymują:

1) BIURO RADY MIEJSKIEJ w miejscu
2.a/a



10MW
0,54 ha

11MW
2,48 ha

Ul. Fiołkowa

URZĄD
WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO

333

Załącznik do WAB P4.0

6127.1.15066.2012 AW1

07-05-2012

Z up. PREZYDENTA

Elżbieta Cebo
Główny Zespół
Lokalizacji Inwestycji