

UMOWA NR ZP/.../2021/WWE

zawarta w dniu we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897 13 83 551, REGON 931934839, reprezentowaną przez:

.....,
działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr Prezydenta Wrocławia z dnia r.
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Wrocławia lub osoby przez niego upoważnionej,
zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

przy czym Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą łącznie w dalszej części umowy również „**STRONAMI**”

[Niniejszą umowę zawarto z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych, zgodnie z art. 30 ust 4]

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest doradztwo w sprawach **związanych z zarządzaniem energetycznym i paliwami gazowymi**.

2. W wykonaniu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do następujących świadczeń na rzecz Zamawiającego:

- 1) Grupa Zakupowa (grupa jednostek organizacyjnych Gminy Wrocław posiadających osobowość prawną i nieposiadających osobowości prawnej oraz spółek z udziałem Gminy Wrocław, utworzona w celu wspólnego zakupu energii elektrycznej/paliwa gazowego):
 - a) udział w przygotowywaniu materiałów w tym m.in. opis przedmiotu zamówienia, wzoru umów, szacowanie kosztów, niezbędnych do ogłoszenia postępowań na zakup energii elektrycznej oraz dostawę i usługę dystrybucji gazu ziemnego (umowa kompleksowa) na 2022 rok na potrzeby Grupy Zakupowej w oparciu o istniejące już dokumenty,
 - b) udział w przygotowaniu odpowiedzi na zapytania oferentów,
 - c) przygotowanie analiz, wniosków, propozycji odpowiedzi wynikających z korespondencji związanej z wdrożeniem umów na zakup energii elektrycznej oraz dostawę i usługę dystrybucji gazu ziemnego (umowa kompleksowa) na 2022 rok.
- 2) Analiza zebranych danych z jednostek gminnych w zakresie optymalizacji parametrów dystrybucyjnych energii elektrycznej.

- 3) Analizy i wyjaśnianie korespondencji z przedsiębiorstwami energetycznymi i gazowymi oraz z innymi podmiotami w zakresie elektroenergetyki, dostawy i dystrybucji gazu oraz pomoc w ustalaniu optymalnego stanowiska Gminy.
 - 4) Wskazanie koniecznych działań w zakresie wypełniania przez jednostki organizacyjne Gminy wymagań i przepisów prawa, dotyczących energii elektrycznej (np. Prawo energetyczne, o efektywności energetycznej, o odnawialnych źródłach energii, o wspieraniu termomodernizacji i remontów, etc.).
 - 5) Wskazywanie możliwości pozyskania środków finansowych z innych źródeł (pozabudżetowych) i pomoc merytoryczna w celu uzyskania ww. środków (pomoc w wypełnianiu wniosków).
 - 6) Utworzenie systemu informatycznego na potrzeby grup zakupowych dot. energii elektrycznej oraz paliwa gazowego, polegającego na uzupełnianiu przez uczestników grup zakupowych danych niezbędnych do przetargu (dostęp do systemu przez 3 miesiące we wskazanych okresach roku).
 - 7) Udział w przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia do postępowania na potrzeby inwentaryzacji obiektów miejskich.
 - 8) Klaster energii – analiza SWAT zasadności oraz możliwości realizacji dla Miasta Wrocławia po zmianach prawnych.
 - 9) Udział w przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia w zakresie OZE.
3. Strony ustalają, że wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie od dnia jej podpisania **do dnia 30.11.2021 r.**

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) świadczenia usługi zapewniając jej wymagany poziom merytoryczny,
 - 2) zapewnienia wysokiego poziomu fachowości i kwalifikacji osób współpracujących przy realizacji usługi,
 - 3) świadczenia usług zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 4) bez zbędnej zwłoki uwzględniać uzasadnione zastrzeżenia Zamawiającego, co do wykonania niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) dostarczania Wykonawcy posiadanych dokumentów i informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) umożliwienia Wykonawcy bieżącego dostępu do danych, dokumentów, nieruchomości i urządzeń niezbędnych do realizacji usługi,
 - 3) współdziałania z Wykonawcą w wykonaniu czynności świadczonych w ramach usługi, a w szczególności udzielania Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych dla prawidłowej realizacji usługi.

§ 3

1. Strony uzgadniają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy w kwociezł słownie: 00/100, plus **podatek VAT** wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi **23%**, czylizł słownie: złotych 00/100, łącznie **brutto** zł słownie: złotych 00/100.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje jednocześnie wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do utworu, zgodnie z § 4 niniejszej umowy.

3. W wynagrodzeniu ryczałtowym mieści się całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy (nie przewiduje się żadnych dodatkowych płatności).
4. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi po każdym miesiącu kalendarzowym wykonywania umowy w kwocie **zł netto**, słownie : złotych 00/100 plus **podatek VAT** wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi **23%**, czyli **zł** słownie: złote 00/100, łącznie **brutto** **zł** słownie: złote 00/100.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie uregulowane przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
6. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie prac będzie podpisany przez Strony umowy raport z wykonania prac.
8. Wykonawca wystawi faktury na: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław (Wydział Wody i Energii).
9. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
10. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym istnieje możliwość wystawienia i przekazania Zamawiającemu faktury VAT drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania pod adresem: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>, adres PEF: NIP 8961003529.
11. W przypadku wystawiania faktury elektronicznej NABYWCA USŁUGI jest: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551, ODBIORCA USŁUGI jest: Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1- 8, 50-141 Wrocław.
12. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 8971383551
13. Wykonawca oświadcza, że nie/jest podatnikiem podatku VAT – NIP
14. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych od wartości nieterminowo opłaconych faktur.

§4

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych niniejszą umową lub powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
2. Z chwilą przekazania utworów (Wydział Wody i Energii Urząd Miejski Wrocławia), Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej Umowy, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych niniejszą umową lub powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy, w zakresie ich wykorzystania i rozporządzania nimi w całości lub we fragmentach – jako utworami odrębnymi lub wspólnie z innym utworem lub innymi utworami Wykonawcy lub innych twórców - na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

- 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Przeniesienie praw, o którym mowa w ust. 2, obejmuje prawo do dokonywania opracowań tj. w szczególności adaptacji, przeróbek (w tym na inną technikę) lub tłumaczeń oraz korzystania i rozporządzania tak powstałymi opracowaniami (prawa zależne) na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, z zastrzeżeniem poszanowania praw osobistych twórców i artystów wykonawców.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej Umowy, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym wyłączone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich utworów objętych niniejszą umową lub powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do utworów objętych niniejszą umową lub powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy, w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego Wykonawcę do wykonywania przysługujących wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań utworów, w tym w zakresie usuwania wad utworów, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonanie przedmiotu umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie wolnym od obciążeń prawnych osób trzecich.
7. Wykonawca oświadcza, że wszystkie utwory objęte niniejszą umową lub powstałe w wykonaniu niniejszej Umowy będą wolne od wad prawnych i fizycznych oraz że służą mu lub służyć mu będą wyłączne majątkowe prawa autorskie do każdego z tych utworów w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy oraz, że prawa te nie będą w żaden sposób ograniczone. Wykonawca oświadcza, że rozporządzenie utworami nie narusza żadnych praw własności przemysłowej i intelektualnej. Strony ustalają, że gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem któregośkolwiek z utworów, Wykonawca po zawiadomieniu przez Zamawiającego, nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od Zamawiającego regresowo zwróci Zamawiającemu całość roszczeń, do których pokrycia zobowiązany był prawomocnym orzeczeniem sądu oraz wszelkie związane z tym uzasadnione wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i uzasadnione koszty obsługi prawnej.
8. Jeżeli którykolwiek z utworów ma wady prawne lub zajdą zdarzenia, o których mowa w ust. 7 powyżej, które uniemożliwią korzystanie z nich przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie innej wersji tego utworu, wolnej od wad, spełniającej wymagania określone w niniejszej umowie i naprawienia ewentualnych szkód powstałych z tego tytułu po stronie Zamawiającego.

§ 5

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy będą naliczane kary umowne:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za dotychczas wykonane czynności, zgodnie ze stanem określonym w podpisany przez Strony umowy raporcie z wykonania prac.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Ustalenie kar umownych nie wyklucza dochodzenia odszkodowania przewyższającego kwotę zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

§ 6

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę co najmniej 1 (jednej) osoby wykonującej / osób wykonujących* (*ten zapis w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę w ofercie dodatkowych osób*) czynności wynikających z realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca zatrudnia tę osobę / te osoby* na okres realizacji przedmiotu zamówienia.
W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie pracownika / pracowników* na podstawie umowy o pracę (przez którą rozumie się np. oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę lub kopie odpowiednio zanonimizowanych umów o pracę).
4. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej / osób wykonujących* czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
 - 1) dokumentacji w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
5. Dokumenty oraz wyjaśnienia, o których mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 3 dni robocze.
6. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów, o których mowa w ust. 3 w terminie, o którym mowa w ust. 5, albo jeżeli przedstawione dokumenty lub wyjaśnienia potwierdzają brak wymaganego zawarcia stosunku pracy z osobami wymienionymi w ust. 1, Zamawiający jest uprawniony do:
 - 1) naliczenia Wykonawcy kary umownej,
 - 2) odstąpienia od Umowy.
7. Zamawiającemu przysługiwać będą kary umowne także za każdy przypadek braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby, co do której przewidziany jest taki obowiązek - w wysokości 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
8. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby / osób*, co do której/których przewidziany jest taki

obowiązek, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę osoby / osób*, o której/których* mowa w niniejszym paragrafie, co do której/których* przewidziany jest taki obowiązek i udokumentowania tego faktu w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, z zagrożeniem, że w razie bezskutecznego upływu tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy.

§ 7

1. Strony zgodnie potwierdzają, że dane osobowe osób upoważnionych przez Strony do określonych czynności w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, strony będą przetwarzały wyłącznie w zakresie i czasie niezbędnym do celów wynikających z odpowiedniego wykonywania niniejszej umowy oraz do wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Stronach jako administratorze danych, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania osób przez siebie upoważnionych do określonych czynności związanych z umową oraz wyznaczonych przez siebie osób kontaktowych, o tym że druga Strona będzie odbiorcą tych danych osobowych udostępnianych drugiej stronie jako administratorowi danych w celach, o których mowa w ust. 1 każda ze stron zobowiązana jest spełnić należycie obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 RODO, a ponadto zawrzeć w tej informacji również informacje wymagane zgodnie z art. 14 RODO, tak aby druga Strona mogła powołać się na art. 14 ust.1 lit. a RODO

§ 8

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy mogą dotyczyć w szczególności terminu zakończenia przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zlecenia i im zapobiec mimo dołożenia należytej staranności.

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w istotnym interesie Zamawiającego, a czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§10

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach rażącego naruszania warunków niniejszej umowy, a w szczególności niewykonywania obowiązków określonych w niniejszej umowie.
2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy lub upływu terminu na jaki niniejsza umowa została zawarta Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania wszystkich dokumentów związanych z przedmiotem umowy Zamawiającemu. Odbiór dokumentów potwierdza się sporządzonym protokołem.

§ 11

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść swych wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (tj. dokonać przelewu wierzytelności).
2. Strony zobowiązują się do informowania o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie obowiązujące przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
2. Spory powstałe pomiędzy Stronami na tle realizacji umowy, rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny we Wrocławiu.
3. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data Umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość Umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.
4. Strony wyznaczają do kontaktów:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Pani/Pan, tel. +48 71-777-....., e-mail:,
 - 2) ze strony Wykonawcy: Pani/Pan, tel., e-mail:
5. Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach: 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Umowę sprawdzono pod względem
legalności, celowości i gospodarności,

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

dz. rozdz. ,