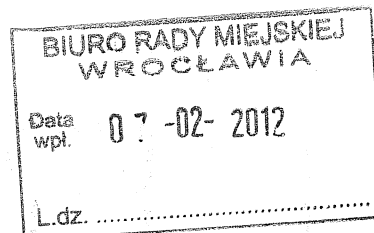
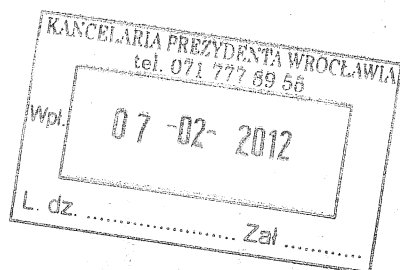


2/2



INTERPELACJA RADNEGO

Radny Rady Miejskiej Wrocławia
JAN ROMAN CHMIELEWSKI

Prezydent Wrocławia

Szanowny Panie Prezydencie

Treść interpelacji: dotyczy: uprzejmej prośby o wnioskowe
rozpatrzenie pisma zam. ix
Wrocławian przy w zwięzku
z jej trudną, udokumentowaną, sytuacją mieszkaniową.

Uzasadnienie:

W czasie dyżuru radnego zgłosiła się do mnie młoda osoba
omawiając swoją trudną, rodzinną, sytuację
mieszkaniową. Podzielając porady poprosiłem o napisanie
pisma wraz ze szczegółami, które mogą mieć
znaczenie w sprawie i z możliwym ich udokumentowa-
niem w formie załączników.

Przedkładając otrzymane pismo proszę o wnioskowe jego
rozpatrzenie oraz o poinformowanie osoby zainteresowanej
o moim o sposobie przysłać z pomocą mieszkaniową w trudnej
Adresat udziela w terminie 14 dni pisemnej odpowiedzi bezpośrednio Radnemu, sytuację
a kopię przesyła do wiadomości Biura Rady Miejskiej Wrocławia na adres:
Wrocław, ul. Sukiennice 9. zyskowej

Wrocław, dnia 2.02.2012r.

Podpis

14a/a

Wiceprezydent Wrocławia

urząd
miejski
wrocławia

BIURO RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA	
Data wpł.	17-02-2012
L.dz.	



Pan
Jan Roman Chmielewski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, dnia 14.02.2012r.

WLM.LM.71403-65/S-22/2007

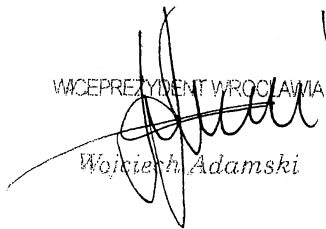
W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego w sprawie trudnej sytuacji mieszkaniowej rodziny Pani uprzejmie informuję, iż stosownie do Pana prośby tut. Urząd udzielił Zainteresowanej szczegółowych wyjaśnień dotyczących możliwości uzyskania lokalu gminnego.

Jednocześnie nadmieniam, iż Pani w 2006r. zwróciła się do Gminy z wnioskiem o lokal przeznaczony do remontu, jednakże ustalono wówczas, iż Jej rodzina przekracza kryteria dochodowe uprawniające do czynienia starań o lokal z zasobu Gminy. Z kolei w roku 2010 w związku ze zmianą sytuacji finansowej rodziny Pani zwróciła się z wnioskiem o lokal socjalny z tytułu pozostawania w niedostatku. Przedmiotowy wniosek w ramach procedury ustalenia listy osób uprawnionych do zapewnienia im lokalu socjalnego w 2011r. poddany został weryfikacji i ocenie punktowej w oparciu o obiektywne kryteria określone uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia służące uwzględnieniu sytuacji wnioskodawców. Punktacja naliczona wówczas Wnioskodawczyni okazała się jednak niewystarczająca do ujęcia Jej nazwiska na w/w liście.

Mając na uwadze fakt, iż obowiązujące Gminę zasady zawierania umów najmu lokali mieszkalnych nie przewidują możliwości priorytetowego traktowania wybranych osób, zapewnienie Pani lokalu przeznaczonego do remontu może nastąpić wyłącznie po uprzednim zakwalifikowaniu Jej do przydzielenia takiego mieszkania w ramach procedury określonej przepisami prawa miejscowego. Mając na uwadze powyższe oraz fakt, że w ostatnim czasie rodzina Pani czyniła starania o lokal socjalny, ewentualne podjęcie przez Zainteresowaną starań o lokal przeznaczony do remontu wymaga wykazania, iż Jej rodzina spełnia kryterium tzw. niskich dochodów. Wnioskodawczyni została zatem poproszona o przedłożenie w Wydziale Lokali Mieszkalnych tut. Urzędu zaświadczeń dokumentujących wysokość średniego miesięcznego dochodu przypadającego na każdego członka rodziny w okresie ostatnich trzech miesięcy. W przypadku stwierdzenia, że rodzina spełnia kryterium dochodowe uprawniające do ubiegania się o lokal do remontu, na pisemną prośbę Pani Jej dotychczasowy wniosek o lokal socjalny będzie mógł zostać przeniesiony i zarejestrowany, jako wniosek o lokal do remontu. Natomiast w sytuacji, gdy wspomniane dochody nadal mieszczą się w granicach kryterium

pozostawania w niedostatku, Pani ... będzie mogła kontynuować starania o lokal socjalny w ramach kolejnej procedury rozdziału tego rodzaju mieszkań, o wdrożeniu której zostanie powiadomiona odrębną korespondencją.

Uprzejmie informuje Pana Radnego, iż stanowisko przedstawione niniejszym pismem nie jest wyrazem braku dobrej woli Gminy w zakresie udzielenia pomocy rodzinie Pani ..., lecz wynika wyłącznie z obowiązku stosowania prawnie określonych zasad zawierania umów najmu mieszkań gminnych, jak i zobowiązania do równego traktowania wszystkich członków wspólnoty samorządowej Wrocławia wykazujących niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe i znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, rodzinnej lub zdrowotnej.

WICEPREZYDENT WROCŁAWIA

Wojciech Adamski

Sporządziła: Monika Dejneka, tel. 0 71 777 89 04.

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia;
3. Kancelaria Prezydenta Wrocławia, do L. dz. 816;
4. Sekretariat Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji, do L. dz. 1038;
5. a/a.