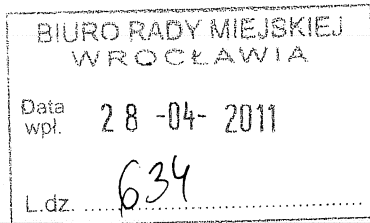


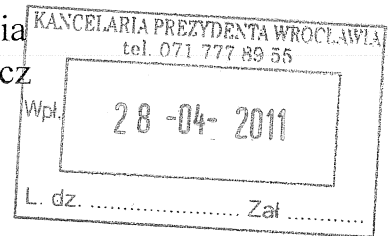
45 a/a

Szymon Hotała
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Przewodniczący Komisji Infrastruktury Komunalnej

Wrocław 28.04.2011



Prezydent Wrocławia
Pan Rafał Dutkiewicz
ul. Sukiennice 9
50-107 Wrocław



INTERPELACJA

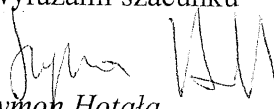
WS. ZMIAN W PROJEKCIE PRZEBUDOWY UL. ZWYCIĘSKIEJ OD AL. KARKONOSKIEJ DO UL. AGRESTOWEJ.

Szanowny Panie Prezydencie,

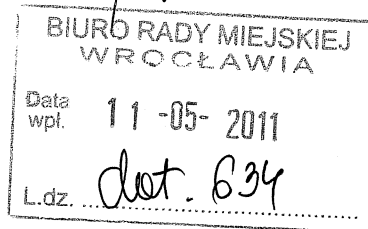
Z informacji uzyskanych od mieszkańców osiedla Krzyki Partynice i w wyniku wglądu w otrzymany fragment dokumentacji projektowej przebudowy ul. Zwycięskiej pojawia się wątpliwość czy ww dokumentacja projektowa jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan miejscowy obejmujący teren przy ul. Zwycięskiej 57 (uchwała nr V/51/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 stycznia 2003 roku) wyraźnie nakazuje wykonanie zjazdów z ul. Zwycięskiej w kierunku osiedla mieszkaniowego. Zjazdy oznaczone są symbolami 8KD i 9KD. Tymczasem w proponowanym projekcie nie zostały one umieszczone. Z jednej strony ten fakt powinien uniemożliwiać uzyskanie pozwolenia na budowę, z drugiej (co ważniejsze) ogranicza się dostęp do ulicy Zwycięskiej z planowanego osiedla mieszkaniowego.

Wnoszę zatem o dokonanie zmian w projekcie przebudowy ul. Zwycięskiej tak aby zapisy mpzp były w całości uwzględnione

Z wyrazami szacunku


Szymon Hotała
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Przewodniczący Komisji Infrastruktury Komunalnej

45 a/a Wiceprezydent Wrocławia



urząd
miejski
wrocławia



Pan Szymon Hotała
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Przewodniczący Komisji Infrastruktury Komunalnej

Wrocław, 10.05.2011r.

WW3/WIM/7013/15/2011/MGM

Dotyczy: interpelacji w sprawie zmian w projekcie przebudowy ul. Zwycięskiej od al. Karkonoskiej do ul. Agrestowej we Wrocławiu.

Odpowiadając na Pana interpelację odnośnie wprowadzenia zmian do projektu przebudowy ul. Zwycięskiej w celu uwzględnienia wszystkich zjazdów ujętych w Miejsowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego informuję, że na zlecenie spółki Wrocławskie Inwestycje została opracowana koncepcja komunikacyjna, która uwzględnia docelowo wszystkie połączenia ul. Zwycięskiej z ulicami wyznaczonymi w MPZP w tym połączenia ul. Zwycięskiej z ulicami oznaczonymi jako 8 KD i 9 KD.

Projekt budowlany natomiast został ograniczony do istniejących połączeń komunikacyjnych. W związku z tym przewiduje on wykonanie połączenia ul. Zwycięskiej z drogą 9 KD, natomiast pozostawia istniejące połączenie w rejonie ul. Zwycięskiej 14, które nie jest przewidziane w MPZP. Obsługa komunikacyjna tego rejonu nie ulega zatem pogorszeniu /droga 8 KD w terenie nie istnieje/.

Budowa połączenia 8 KD jest możliwa zarówno w trakcie przebudowy ul. Zwycięskiej jak i po jej zrealizowaniu, bo zapewnia to zarówno zaprojektowane uzbrojenie terenu jak i geometria drogi. W tym celu zainteresowany deweloper powinien się zwrócić do zarządcy drogi o wydanie decyzji na lokalizację zjazdu i uzgodnienie obsługi komunikacyjnej własnej działki.

Ponadto informuję, że zadanie zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami o szczególnych zasadach realizacji inwestycji drogowej zwanej „specustawą”, nie wymaga wydania pozwolenia na budowę na podstawie prawa budowlanego, lecz decyzji zrid / decyzji realizacji inwestycji drogowej/, do uzyskania której nie stosuje się przepisów o zagospodarowaniu przestrzennym / art. 11 ust 2 Ustawy /. Ma to na celu przyspieszenie realizacji zadań jak i stwarza możliwości szybkiego pozyskania terenu.

Maciej Bluj

Do wiadomości:

1. Biuro Prezydenta / do sprawy nr 634/ → BRM
2. Departament Infrastruktury i Gospodarki Urzędu Miejskiego
3. Wrocławskie Inwestycje Spółka z o.o
4. a/a

Departament Infrastruktury i Gospodarki
ul. Gabrieli Zapolskiej 2/4; 50-032 Wrocław
tel. +48 71 77 71 57
fax +48 71 77 71 29
dig@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl