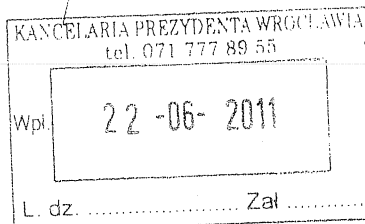
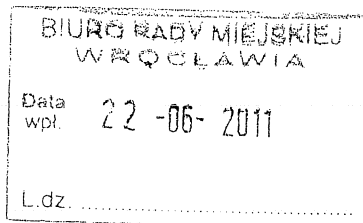


60 2/0

Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Damian Mrozek



Wrocław, 21.06.2011



Prezydent Wrocławia
Sz.P
Rafał Dutkiewicz

Departament Architektury i Rozwoju
Pl. Nowy Targ 1/8
50-141 Wrocław

Zapytanie Radnego

Na prośbę Pani [redacted] proszę o udostępnienie planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Dąbrowskiego (działka budowlana). Proszę także o informację jakie są plany inwestycyjne dotyczące tej lokalizacji. Pani [redacted] twierdzi że w tym miejscu ma powstać biurowiec który utrudni życie i funkcjonowanie okolicznym mieszkańcom, a także przysłoni ich kamienicę przy numerze 46.

Dziękuję
Damian Mrozek

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Mrozek', written over the printed name 'Damian Mrozek'.

60 2/a

urząd
miejski
wrocławiaURZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA OGÓLNA

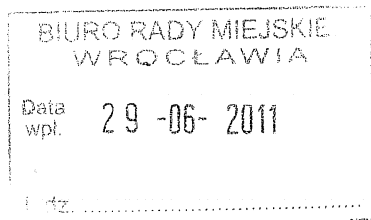
wpł. 28-06-2011

WAB-OI.6740.13.21805.2011.EB-1

podpis: Magdalena Sapieja

Wrocław

28-06-2011

Pan Damian Mrozek
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

dotyczy: nieruchomości przy ul. Dąbrowskiego 44 we Wrocławiu.

W odpowiedzi na zapytanie w sprawie nieruchomości przy ul. Dąbrowskiego 44 informuję, że ww. nieruchomość znajduje się na obszarze, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu Przedmieścia Świdnickiego we Wrocławiu, uchwalony uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr XVII/529/00 z dnia 20.01.2000 r.

Udostępnienie planu miejscowego odbywa się, zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) w formie wyrysu i wypisu. Zgodnie z obowiązującymi przepisami wydanie wyrysu i wypisu jest czynnością urzędową wymagającą wniesienia opłaty skarbowej. Niestety radni nie są z tego obowiązku zwolnieni. Zaznaczam, że tekst uchwały i rysunek planu dostępne są również w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.

Jednocześnie informuję, że jedynym sposobem pozyskania informacji o planach inwestycyjnych właścicieli nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę jest monitorowanie rejestrów prowadzonych w Wydziale Architektury i Budownictwa. Wynika z nich, że w odniesieniu do nieruchomości przy ul. Dąbrowskiego 44, decyzją nr 838/2011 z dnia 17.05.2011 r. został zatwierdzony projekt budowlany i udzielono pozwolenia na przebudowę, rozbudowę i nadbudowę budynku biurowo-usługowo-handlowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania. Wyjaśniam, że w trakcie postępowania administracyjnego w celu wydania pozwolenia na budowę organ miał obowiązek zbadać zgodność przedłożonego do zatwierdzenia projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie decyzja ta jest ostateczna. Informuję również, że strony postępowania, czyli właściciele użytkownicy wieczysti i zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu byli zawiadamiani o wszczęciu postępowania i otrzymali ww. decyzję.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Jacek Bariski

Otrzymują:

1. adresat
2. Biuro Rady Miejskiej ul. Sukiennice 9
3. Biuro Prezydenta wm.
4. 2xaa.