**Pan**

Marek Nowak

Wrocław, dnia 9 grudnia 2020 roku

WSS-WBO.152.31.2020

Nr ewidencyjny: 00151646/2020/W

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na petycję z dnia 9 września 2020 roku w sprawie urządzenia zieleni parkowej obok terenu sportowego przy ulicy Trawowej, poniżej przedstawiam zbiorczą odpowiedź Urzędu Miejskiego Wrocławia, składającą się z opinii Departamentu Zrównoważonego Rozwoju - Zarządu Zieleni Miejskiej oraz Departamentu Finansów Publicznych - Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Urzędu Miejskiego Wrocławia:

Zarząd Zieleni Miejskiej uznaje, że zasadne jest dążenie do powiększenia terenów zieleni na osiedlu Muchobór Wielki. Zgodnie z ustaleniami planu miejscowego wskazane działki numer 13/2 i 14/5, AM-7, obręb Muchobór Wielki, przeznaczone są w części pod zieleń parkową, dlatego też takie zagospodarowanie przyczyni się do uzupełnienia kompleksu sportowego przy ulicy Trawowej o dodatkową przestrzeń zieleni, pełniącą funkcję parkową i rekreacyjną.

W chwili obecnej wyżej wymienione działki nie należą do Gminy Wrocław, dlatego też w celu realizacji zieleni parkowej na tym obszarze musiałyby zostać podjęte działania formalno-prawne nakierowane na pozyskanie przedmiotowego terenu przez Gminę Wrocław, polegające między innymi na wydzieleniu z przedmiotowych działek obszarów przeznaczonych pod zieleń.

Jednocześnie informuję, że Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Urzędu Miejskiego Wrocławia przeprowadził analizę sprawy nabycia powyższych działek. Ustalono, że dopiero niedawno, prawomocnym wyrokiem Sądu Okręgowego we Wrocławiu z dnia 12 sierpnia 2020 roku została zakończona sprawa sądowa między Gminą Wrocław, a obecnym właścicielem działek. Gmina Wrocław zapłaciła powodowi zasądzone odszkodowanie. Dzięki zakończeniu trwającego kilka lat postępowania Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, po uprzednim zweryfikowaniu możliwości finansowych Gminy Wrocław, rozważy możliwość wystąpienia do właściciela o nabycie przedmiotowego gruntu.

**Z poważaniem,**

**Dokument podpisał**

**Sebastian Wolszczak**

**Zastępca Dyrektora Wydziału Partycypacji Społecznej**

**Otrzymują:**

**1. Adresat,**

**2. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Urzędu Miejskiego Wrocławia,**

**3. Departament Zrównoważonego Rozwoju Urzędu Miejskiego Wrocławia,**

**4. ad acta.**