

**ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Wrocław, Wydział Nieruchomości Komunalnych

**PRZEDMIOT WYCENY:**

Al. Marcina Kromera 44, działka nr 23/1, 24, AM-19, obręb: Karłowice pow. 6175 m<sup>2</sup>, KW

**ZAKRES WYCENY:**

Wartość rynkowa prawa własności gruntu, wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu

**CEL WYCENY:**

Sprzedaż nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego

**PODSTAWA PRAWNA:**

Art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

**DODATKOWE UWAGI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA:**

stawka opłaty rocznej –3%

użytkowanie wieczyste na 99 lat do 26.03.2064 r.

