



D. Stawinski



Z D I U M

ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA

12-08-2014

00116047/2014/P

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

URZĄD MIEJSKI WROCŁAW
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł.

11 SIE. 2014

Podpis: Agata Kin-Cudak

TUP.070.39.71735.7684.2014.RS

Dotyczy: uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Księży Małego i Wielkiego we Wrocławiu – część północna we Wrocławiu (zainicjowanego uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr XVII/328/11 z dnia 20 października 2011r.).

W nawiązaniu do Państwa wystąpienia z dnia 24.07.2014r. (data wpływu do ZDIUM 24.07.2014r.) w ww. sprawie, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta uprzejmie informuje, że odmawia uzgodnienia przedmiotowego opracowania. Negatywne stanowisko tut. Zarządu wynika z:

- zbyt małej odległości projektowanych skrzyżowań z ul. Opolską – niezgodnych z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Należy zrezygnować ze skrzyżowania dróg 3KDD/12 z 1KDZ oraz 3KDD/5 z ul. Opolską. Teren 3KDD/5 należy przewidzieć jako drogę wewnętrzną.
- braku możliwości realizacji zgodnego z przepisami rozwiązania skrzyżowania terenów 3KDD/1, 2KDL, 3KDD/12 oraz ulic wyznaczonych w obrębie sąsiedniego obowiązującego miejscowego planu. Należy inaczej ukształtować połączenia ww. dróg lub przewidzieć większą rezerwę pod skrzyżowanie ww. ulic, umożliwiające realizację skrzyżowania w formie ronda.

Ponadto tut. Zarząd informuje, że:

- szerokość terenów przewidzianych pod drogi publiczne należy, tam gdzie to możliwe, projektować zgodnie z ww. Rozporządzeniem, dotyczy to zwłaszcza terenów, które służyć mają jako dojazd do terenów wyznaczonych pod zabudowę wielorodzinną i usługową,
- inwestor planujący realizację inwestycji na działce 48/4, AM-3, obręb Księża Mały został zobowiązany do budowy chodnika, z wyprzedzającym wydzieleniem pasa terenu pod chodnik z działki nr 48/4 i przekazaniem na rzecz ZDIUM. W związku z tym należy przewidzieć poszerzenie terenu 3KDD/6 o obszar projektowanego chodnika, który stanowić ma element pasa drogowego.

Z poważaniem Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

Grażyna Wojewódzka

Sprawę prowadzi: Renata Schubert, tel. 071-376-07-70

Otrzymują:

1. Adresat,
2. ZDIUM TUP a/a.

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta

53-633 Wrocław, ul. Długa 49

www.zdium.wroc.pl; zdium@zdium.wroc.pl

tel: 376 00 00 fax: 355 08 66 fax: 373 49 06

REGON: 000150142 NIP: 896-00-05-839

Konto bankowe: 23 1090 2398 0000 0001 0463 4620

Bank Zachodni WBK S.A. i O/Wrocław