



Wrocław, dnia 8 kwietnia 2013 r.

Departament architektury i rozwoju
Ochrona Środowiska
Wpł. 12.04.2013

1430
Dz. 14.03.2013

D. Stawinoga

OPINIA

Prezydent Wrocławia

Biuro Rozwoju Wrocławia

ul. Świdnicka 53

55-030 Wrocław

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) i art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz w odpowiedzi na wniosek Prezydenta Wrocławia znak: BRW-DPP4.6721.15.7.2011.IW z dnia 13 marca 2013 r. (data wpływu: 14 marca 2013 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Księża Małego i Wielkiego we Wrocławiu – część północna wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Jak wykazała analiza przedłożonej dokumentacji planistycznej, północno – wschodnia część terenu objętego projektem położona jest w granicach obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty – projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony siedlisk Natura 2000 Grądy w Dolinie Odry PLH020017. Jak wynika z prognozy oddziaływania na środowisko (oprac. mgr inż. Rafał Odachowski, Wrocław, 2013 r.) w granicach obszaru znajdują się tereny Strzelnicy Polskiego Związku Łowieckiego oraz Sekcji Strzeleckiej Wojskowego Klubu Sportowego „Śląsk”. W większości są to tereny otwarte z zielenią niską, gdzie zlokalizowane są stanowiska strzeleckie. Na obrzeżach mieszczą się budynki biurowe i administracyjne. Północny skraj obszaru jest zadrzewiony. Ustalenia projektu planu pozostawiają te tereny w dotychczasowym użytkowaniu jako tereny usług sportu i rekreacji oznaczając je symbolem 13US.

Z charakterystyki środowiska przyrodniczego przedstawionej w prognozie wynika, że na terenie objętym projektem nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych chronionych w ramach ww. obszaru Natura 2000. Najbliżej położone siedlisko względem obszaru opracowania znajduje się w odległości ok. 300 m na południowy wschód. Jest to płat

łąki trzęślicowej 6410 położony na terenach wodonośnych. Natomiast we wschodniej części terenu oznaczonego symbolem 13US zlokalizowana jest łąka będąca siedliskiem modraszka *nausitous* wymienionego w *Załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.U.UE L.92.206.7, Dz.U.UE-sp.15-2-102 z późn. zm.)*, chronionego w ramach przedmiotowego obszaru Natura 2000. W ustaleniach projektu planu ww. teren cenny przyrodniczo zlokalizowany jest w wydzieleniu wewnętrznym A, w którym dopuszcza się wyłącznie przeznaczenie pod łąki i wody powierzchniowe (istniejące funkcje terenu). Ponadto przy północno – wschodniej granicy obszaru opracowania znajduje się stanowisko kumaka nizinnego. Teren zajmowany przez płaza jest fragmentem rozlewiska Oławy z uwagi, że jest to teren trudno dostępny dla człowieka, zagospodarowanie przyległego terenu strzelnicy sportowej nie powinno mieć wpływu na stan zachowania tego siedliska.

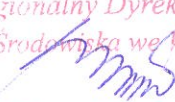
Z uwagi na powyższe należy uznać, że ustalenia projektu planu nie wpłyną znacząco negatywnie na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Grądy w Dolinie Odry oraz jego integralność.

Ponadto w sąsiedztwie ww. obszaru Natura 2000, na terenie oznaczonym symbolem 15ZP (zielen parkowa) projekt planu dopuszcza sytuowanie przystani, jednakże według autora prognozy z uwagi na ograniczone możliwości rekreacyjnego wykorzystania rozlewiska Oławy, nie należy spodziewać się, że na terenie planu będą lokalizowane obiekty zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Oława na odcinku przylegającym do terenu planu jest wypłycona, a możliwość przemieszczania się do innych odcinków rzeki jest ograniczona m. in. ze względu na istniejące obiekty hydrotechniczne. Przystań do cumowania niewielkich jednostek pływających, takich jak łodzie wiosłowe czy kajaki prawdopodobnie ograniczy się do drewnianego pomostu przymocowanego do brzegu nawet bez konieczności jego lokalizacji na stałe. Można przypuszczać, że ewentualne zniszczenia roślinności nadbrzeżnej będą znikome, a jak pokazują przykłady z innych akwenów pomosty związane z przystaniami śródlądowymi nie stanowią przeszkody dla roślinności szuwarowej i trzcinowisk dla ich ponownego rozwoju. Tak niewielka ingerencja w roślinność brzegową nie powinna w sposób znaczący pogorszyć warunków życia m. in. bobra europejskiego i wydry europejskiej i wpłynąć na wielkość populacji obu ssaków.

W związku z powyższym, przedmiotowy projekt planu opiniuję pozytywnie.

Jednocześnie informuję, że z uwagi na położenie części terenu objętego przedmiotowym projektem w granicach obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty –

projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony siedlisk Natura 2000 Grądy w Dolinie Odry PLH02001, projekt planu wymaga również uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu w trybie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.).

*Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska we Wrocławiu*

Edward Biały

