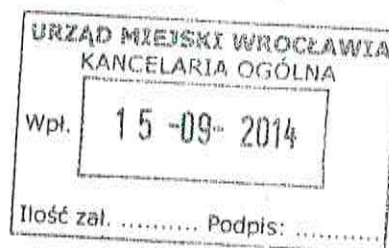
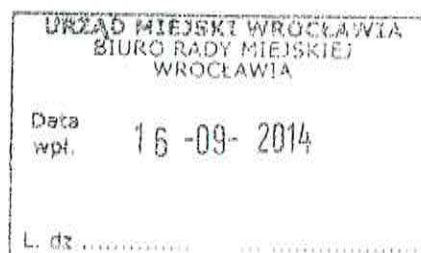


15a/q

Prezydent Wrocławia

**Pan****Henryk Macała**Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Biuro Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 12.09.2014r.

WNS-SN. 6840.27.2013

l. dz. 127093.44315.2014

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego uprzejmie informuję, iż w związku ze składanymi do Prezydenta Wrocławia oraz Rady Miejskiej Wrocławia skargami Państwa w dniu 8 września 2014r. zorganizowałem spotkanie, na które zaproszono Państwa celem wyjaśnienia kwestii związanych z dojazdem do nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 25, AM-20, obręb Wojszyce.

Celem kompleksowego wyjaśnienia sprawy oraz znalezienia jak najlepszych rozwiązań zgłoszonego przez zainteresowanych problemu wynikającego z nabycia przez nich nieruchomości, która nie posiada dostępu do drogi publicznej, w spotkaniu uczestniczyli także: Dyrektor Wydziału Nieruchomości Komunalnych Pani Dominika Haladin-Zawiślak, Dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Pani Regina Danek oraz Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu Pan Krzysztof Działo.

W wyniku dokonanych analiz oraz przeprowadzonego spotkania ustalono, iż działka nr 24/1, AM-20, obręb Wojszyce, zostanie w zasobach Miasta, a zawarte umowy dzierżawy zostaną rozwiązane. Na wniosek Państwa

..... ustanowiona zostanie odpłatna służebność przechodu i przejazdu do nieruchomości użytkowanej przez nich obecnie jako działka rekreacyjno-ogrodnicza.

Na spotkaniu wyjaśniona została również sprawa, iż szerokość działki nr 24/1 stanowiącej własność Miasta nie spełnia warunków technicznych dotyczących dojść i dojazdów do działek budowlanych zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Brak jest prawnych i faktycznych możliwości poszerzenia w/w działki. Z chwilą zmiany funkcji działki nr 25 na budowlaną niezbędne stanie się docelowe skomunikowanie jej poprzez działkę o szerokości min. 5 m. Parametry takie spełniają działki nr 44/15, 44/24, 44/26, 44/32, AM-20, obręb Wojszyce stanowiące współwłasność osób fizycznych.

Do przedłożonego sposobu rozwiązania wniesionych spraw Państwo nie wnieśli zastrzeżeń.

Z up. Prezydenta


WICEPREZYDENT WROCŁAWIA

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia
3. Biuro Prezydenta Wrocławia
4. a/a
5. Pan Henryk Zielinski, Dyrektor Wydziału Spraw Obywatelskich