

UMOWA NR ZP/PN/...../2020/WWE

zawarta w dniu 2020 r. we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, REGON 931934839, reprezentowaną przez:

.....,
działającą na podstawie pełnomocnictwa Nr Prezydenta Wrocławia z dnia r.

zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....z siedzibą we Wrocławiu przy, Wrocław, REGON:
.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

przy czym Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą łącznie w dalszej części umowy również „**STRONAMI**”.

na podstawie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego (znak postępowania ZP/PN/....., zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.

§1.

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego **konceptji programowo – przestrzennej dla zadania pn. "Zielona ulica Żeromskiego"**, zwanej dalej „konceptją”.
2. Wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę obejmuje:
 - 1) zebranie niezbędnych informacji o obszarze objętym konceptją;
 - 2) przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie wraz z inwentaryzacją: spustów deszczowych, nawierzchni elementów pasa drogowego elementów zagospodarowania pasa drogowego takich jak np. kioski, stojaki rowerowe itp.;
 - 3) przeprowadzenie badań parkingowych, czyli analizy liczby istniejących miejsc parkingowych i ich wielkości (z uwzględnieniem parkowania we wnętrzach blokowych) i określenie na ich podstawie optymalnych rozwiązań w zakresie parkowania.
 - 4) opracowanie minimum 3 wariantów konceptji uwzględniającej:
 - a) wprowadzenie w pasie drogowym zieleni wysokiej i niskiej (drzew, krzewów i bylin) lub innych elementów zieleni – niebieskiej infrastruktury (np.: ogrody deszczowe w gruncie w pojemnikach, zielone ściany ekstensywne z bluszczu itp.), dających możliwość zagospodarowania wód opadowych poprzez ich wykorzystanie i retencjonowanie (ewentualnie opóźnianie spływu):
 - wariant minimum – wariant polegający na wprowadzeniu elementów zieleni w stopniu minimalnym,
 - wariant pośredni – wariant wprowadzający różne formy zieleni, w tym

- zieleń wysoką,
 - wariant maksimum – wariant pośredni wprowadzający dodatkowo zieleń wysoką pośrodku obecnej jezdni.
 - b) wymianę / remont nawierzchni ciągów pieszych,
 - c) uporządkowanie parkowania.
 - d) odtworzenie/uzupełnienie niezbędnych elementów oznakowania pionowego i poziomego
- 5) opracowanie wizualizacji dla rozwiązań ujętych w koncepcji.
 - 6) sporządzenie projektu organizacji ruchu docelowego dla wybranego wariantu koncepcji.
 - 7) uzyskanie niezbędnych opinii i uzgodnień wstępnych.
 - 8) opracowanie uproszczonej analizy ekonomicznej, zawierającej szacunkowe koszty realizacji dla każdego wariantu koncepcji wraz z analizą porównawczą poszczególnych wariantów oraz rekomendacją.
 - 9) współpracę z Wydziałem Partycypacji Społecznej przy prowadzeniu konsultacji społecznych w trakcie opracowywania koncepcji.

Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do umowy.

3. Koncepcję Wykonawca sporządzi w języku polskim i przekaze Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej 2 płyty CD/DVD wraz z oświadczeniami o:
 - 1) przekazaniu autorskich praw majątkowych,
 - 2) kompletności przedmiotu umowy ;
 - 3) opracowaniu koncepcji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć;
 - 4) zgodności przedmiotu umowy z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami;
 - 5) nie obciążeniu przedmiotu umowy żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
 - 6) zgodności wersji papierowej koncepcji z wersją elektroniczną.
4. Zapis w formie elektronicznej powinien zostać dokonany na płycie CD/DVD w następujący sposób:
 - 1) katalog – nazwa „wersja edytowalna koncepcji”;
 - 2) katalog – nazwa „wersja nieedytowalna koncepcji”;
 - 3) katalog – nazwa „uzgodnienia i opinie”,
 - 4) plik (*doc) – nazwa „zestawienie koncepcji”.
5. W katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
6. Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem umowy oraz zostać zapisana na płycie CD/DVD w formie:
 - 1) pliki tekstowe wykonane w MS Word i zapisane jako: *.doc;
 - 2) tabele, obliczenia wykonane w MS Excel i zapisane jako: *.xls;
 - 3) rysunki wykonane w programie AutoCad i zapisane jako: *.dwg.
7. Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem umowy oraz zostać zapisana na płycie CD/DVD w formie plików .pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisami projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczanie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczona koncepcja powinna być zeskanowana, w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
8. Materiały skanowane wchodzące w skład koncepcji powinny charakteryzować się następującymi parametrami:
 - 1) dokumenty kolorowe:
 - rozdzielczość maksymalna: 200dpi,

- maksymalna liczba kolorów: 256 w indeksowanej palecie.
- 2) dokumenty czarno-białe
 - rozdzielczość maksymalna 200dpi,
 - 8 bitowa skala szarości.

§ 2.

TERMIN, ZASADY WYDANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, że wykonanie umowy nastąpi do dnia 31 stycznia 2021 r.
2. Miejscem przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu koncepcji jest siedziba Wydziału Wody i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Bogusławskiego 8,10, 50-032 Wrocław, pok. 524.
3. Wykonanie przedmiotu umowy Strony potwierdzą protokołem odbioru sporządzonym niezwłocznie po wykonaniu przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może zgłosić w terminie 20 dni roboczych od daty doręczenia opracowania zastrzeżenia, co do prawidłowości wykonania opracowania. Wykonawca zobowiązuje się dokonać niezwłocznie zmian uwzględniających zastrzeżenia zgłoszone przez Zamawiającego, nie później jednak niż w ciągu 20 dni roboczych od ich zgłoszenia. Prawidłowe wykonanie zmian w tym terminie, oznacza brak opóźnień Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy. Prawidłowe wykonanie zmian musi zostać potwierdzone odpowiednim zapisem w protokole odbioru przez Zamawiającego.
5. Protokół odbioru stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, stanowić będzie podstawę do wypłaty wynagrodzenia.
6. Wykonawca dołączy do protokołu odbioru wypełnione oświadczenia, o których mowa w § 1 ust.3 umowy.

§ 3.

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony uzgadniają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
brutto,00 zł
słownie: 00/100,
w tym **netto**,00 zł
słownie: 00/100,
plus **podatek VAT** wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi%, czyli,00 zł
słownie: złotych 00/100.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi jednocześnie wynagrodzenie dla Wykonawcy za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do wszelkich utworów powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
3. W wynagrodzeniu ryczałtowym mieści się całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, (Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych płatności na rzecz Wykonawcy).

4. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń i doręczeniu mu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury, na konto wskazane w fakturze.
5. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT: NIP 897-13-83-551,
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP
8. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych od wartości nieterminowo opłaconych faktur.
9. Wykonawca wystawi fakturę na Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław.
10. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 z późn. zm.) istnieje możliwość wystawienia i przekazania Zamawiającemu faktury VAT drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania pod adresem: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>, adres PEF: NIP 8961003529.
11. W przypadku wystawiania faktury elektronicznej NABYWCĄ TOWARU/USŁUGI jest: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551, ODBIORCĄ TOWARU/USŁUGI jest: Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław.
12. Zobowiązanie płatnicze na rzecz Wykonawcy wynikające z faktury VAT będzie dokonane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
13. Zapłata wynagrodzenia wyczerpuje roszczenia Wykonawcy do Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy.
14. Środki na realizację niniejszej umowy zostały określone w Uchwale Nr XVII/466/19 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta (z późn. zm.), w wykazie planowanych przedsięwzięć stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały w poz. 1.3.2.30.

§ 4

INNE OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA STRON.

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykorzystania w opracowanej koncepcji najnowszych rozwiązań technologicznych,
 - 2) konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań i informowania (pocztą elektroniczną) o stanie zaawansowania prac,
 - 3) organizowania w trakcie realizacji przedmiotu umowy Rad Technicznych z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek w celu akceptacji proponowanych

- rozwiązań projektowych (protokoły z narad sporządzać będzie Wykonawca, a po akceptacji przez Zamawiającego roześle wszystkim zainteresowanym stronom),
- 4) dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
 - 5) dokonania wstępnych uzgodnień koncepcji z wszystkimi właścicielami sieci uzbrojenia podziemnego wraz z uzyskaniem informacji o roku, kiedy sieci te zostały wybudowane,
 - 6) do pozyskania na własny koszt i własnym staraniem dokumentów i informacji, które uzna za niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a których Zamawiający nie posiada,
 - 7) celem niedopuszczenia do opóźnienia w oddaniu opracowania, do niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie niniejszej umowy,
 - 8) innych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do:
- 1) współpracy z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy
 - 2) dokonywania odbioru przedmiotu umowy na zasadach i warunkach określonych umową,
 - 3) udzielenia Wykonawcy stosownych pełnomocnictw, jeżeli okaże się to niezbędne do realizacji postanowień niniejszej umowy,
 - 4) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w umowie.

§ 5

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do koncepcji, zarówno w całości, jak również w poszczególnych jej fragmentach stanowiących utwory składowe.
2. Z chwilą przekazania koncepcji, Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do koncepcji (zarówno w całości, jak również w poszczególnych jej fragmentach stanowiących utwory składowe) w zakresie ich wykorzystania i rozporządzania nimi w całości lub we fragmentach – jako utworami odrębnymi lub wspólnie z innym utworem lub innymi utworami Wykonawcy lub innych twórców - na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

3. Przeniesienie praw, o którym mowa w ust. 2, obejmuje prawo do wykonywania praw zależnych na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, z zastrzeżeniem poszanowania praw osobistych twórców i artystów wykonawców.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do koncepcji (zarówno w całości, jak również w poszczególnych jej fragmentach stanowiących utwory składowe) na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nie wykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach niniejszej umowy koncepcji, w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego Wykonawcę do wykonywania przysługujących wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań koncepcji, w tym w zakresie usuwania wad koncepcji, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonanie przedmiotu umowy nie naruszy praw osobistych i majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie wolnym od obciążeń prawnych osób trzecich.
7. Wykonawca oświadcza, że koncepcja (zarówno w całości, jak również w poszczególnych jej fragmentach stanowiących utwory składowe) będzie wolna od wad prawnych i fizycznych oraz że służyć mu lub służyć mu będą wyłączne majątkowe prawa autorskie do koncepcji, jak również do każdego z utworów składowych w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy oraz, że prawa te nie będą w żaden sposób ograniczone. Wykonawca oświadcza, że rozporządzenie koncepcją, jak również utworami składowymi nie narusza żadnych praw własności przemysłowej i intelektualnej. Strony ustalają, że gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem koncepcji lub któregośkolwiek z utworów składowych, Wykonawca po zawiadomieniu przez Zamawiającego, nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od Zamawiającego regresowo zwróci Zamawiającemu całość roszczeń, do których pokrycia zobowiązany był prawomocnym orzeczeniem sądu oraz wszelkie związane z tym uzasadnione wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i uzasadnione koszty obsługi prawnej.
8. Jeżeli koncepcja (zarówno w całości, jak również w poszczególnych jej fragmentach stanowiących utwory składowe) ma wady prawne lub zajdą zdarzenia, o których mowa w ust. 7 powyżej, które uniemożliwią korzystanie z nich przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie innej wersji koncepcji, wolnej od wad, spełniającej wymagania określone w niniejszej umowie i naprawienia ewentualnych szkód powstałych z tego tytułu po stronie Zamawiającego.
9. Strony ustalają, że z chwilą przekazania koncepcji Zamawiającemu przez Wykonawcę, na Zamawiającego przechodzi własność nośników, na których koncepcja została utrwalona.

§ 6.

KARY UMOWNE.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy należnego za wykonanie przedmiotu umowy, jednakże nie więcej niż 30% tego wynagrodzenia:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w jego oddaniu, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1,
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w poprawianiu i uzupełnianiu poszczególnych części koncepcji wynikających ze zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń stwierdzonych przy odbiorze, licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego na poprawienie i uzupełnienie, określonego w § 2 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Poza przypadkami określonymi w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie zastrzeżonych kar umownych z przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 7.

DANE OSOBOWE.

1. Strony zgodnie potwierdzają, że dane osobowe osób upoważnionych przez Strony do określonych czynności w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Strony będą przetwarzały wyłącznie w zakresie i czasie niezbędnym do celów wynikających z odpowiedniego wykonywania niniejszej umowy oraz do wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Stronach jako administratorze danych, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania osób przez siebie upoważnionych do określonych czynności związanych z umową oraz wyznaczonych przez siebie osób kontaktowych, o tym że druga Strona będzie odbiorcą tych danych osobowych udostępnianych drugiej stronie jako administratorowi danych w celach, o których mowa w ust. 1. Każda ze Stron zobowiązana jest spełnić należycie obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 RODO, a ponadto zawrzeć w tej informacji również informacje wymagane zgodnie z art. 14 RODO, tak aby druga Strona mogła powołać się na art. 14 ust. 1 lit. a RODO.

§ 8.

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY.

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający informuje, iż przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Strony dokonają odpowiedniej zmiany postanowień umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
 - 2) W przypadku zmiany, o której mowa w ust.2 pkt 1) lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych, obowiązujących przepisów.
 - 3) W przypadku zmiany, o której mowa w ust.2 pkt 1) lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
 - 4) W przypadku zmiany, o której mowa w ust.2 pkt 1) lit. c) i lit. d) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - 5) Obowiązek wykazania, iż zmiany określone w ust.2 pkt 1) lit. b), c) i d) mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
 - 6) W celu dokonania zmian umowy, o których mowa w ust.2 pkt 1) lit. b), c) i d), Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie kalkulacje i dokumenty,:
 - a) potwierdzające zasadność i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia,
 - b) określające stopień w jakim zmiana, o której mowa w ust.2 pkt 1) lit. b), c) i d) wpłynie na wysokość wynagrodzenia.
 - 7) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami ust.2 pkt 6) nastąpi od dnia:
 - a) wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, jeżeli Wykonawca złoży wniosek w terminie do 30 dni, licząc od dnia wejścia w życie tych przepisów, lub

- b) złożenia wniosku przez Wykonawcę, jeżeli wniosek wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu określonego w pkt 7 lit. a).
3. Zamawiający przewiduje ponadto możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
- 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy:
 - a) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach;
 - b) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;
 - c) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego wystąpi sytuacja, że Wykonawca w okresie przewidzianym na realizację zamówienia nie mógł prowadzić zakresu prac związanych z przedmiotem zamówienia i w związku z tym wystąpi konieczność przedłużenia terminu wykonania zamówienia. Czas, o który wydłużony zostanie umowny termin wykonania zamówienia nie może być dłuższy od czasu, przez który Wykonawca nie mógł prowadzić prac związanych z realizacją zamówienia;
 - d) w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy będzie konieczna po weryfikacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - e) inne przyczyny niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonywania przedmiotu umowy.
 - W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust.3 pkt 1) od lit. a) do e) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
 - 2) zmiany osobowe:
 - a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się takimi samymi uprawnieniami i doświadczeniem jak określone w siwz,
 - 3) pozostałe zmiany:
 - a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie wykonane prace oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi kosztami,
 - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
4. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
5. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.
7. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 1 i art. 140 ust. 3 ustawy Pzp stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w siwz, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.

§ 9.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) opóźnia się z rozpoczęciem wykonania umowy, po uprzednim wezwaniu go do podjęcia wykonywania tej umowy w ciągu 5 dni od daty otrzymania wezwania.
 - 2) bez uzasadnionego powodu wstrzyma wykonywanie przedmiotu umowy i nie podejmie wykonywania przedmiotu umowy w ciągu 7 dni po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego żądania dotyczącego kontynuowania wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami wynikającymi z treści umowy, po uprzednim wezwaniu go do podjęcia wykonywania tej umowy w ciągu 5 dni od daty otrzymania wezwania.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w sytuacjach opisanych w ust.1 Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot świadczeń ani o odszkodowanie.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, którym mowa w ust.3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę jedną osobę, która będzie koordynować prace w zakresie kontaktu i uzgodnień z Zamawiającym i obsługi administracyjnej umowy.
2. Wykonawca zatrudnia tę osobę na okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie pracownika na podstawie umowy o pracę (przez którą rozumie się np. oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę lub kopie odpowiednio zanonimizowanej umowy o pracę).
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności wskazane w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
 - 1) dokumentacji w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.

5. Dokumenty oraz wyjaśnienia, o których mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 3 dni robocze.
6. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów, o których mowa w ust. 3 w terminie, o którym mowa w ust. 5, albo jeżeli przedstawione dokumenty lub wyjaśnienia potwierdzają brak wymaganego zawarcia stosunku pracy z osobą wymienioną w ust. 1, Zamawiający jest uprawniony do:
 - 1) naliczenia Wykonawcy kary umownej,
 - 2) odstąpienia od umowy.
7. Zamawiającemu przysługiwać będą kary umowne także za każdy przypadek braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby, co do której przewidziany jest taki obowiązek - w wysokości 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).
8. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę jednej osoby, co do której przewidziany jest taki obowiązek, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę osoby, o której mowa w niniejszym paragrafie, co do której przewidziany jest taki obowiązek i udokumentowania tego faktu w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, z zagrożeniem, że w razie bezskutecznego upływu tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.

§ 11.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie powszechnie wiążące przepisy prawa, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
2. Ewentualne spory, jakie mogą powstać w trakcie realizacji umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie, a w braku porozumienia poddadzą je pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.
3. Do bieżącej współpracy w celu realizacji Umowy, Strony wyznaczają upoważnionych przedstawicieli (koordynatorów):
 - 1) ze strony Wykonawcy:
 -
 - 2) ze strony Zamawiającego:
 -
4. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami umowy będzie kierowana na adresy Stron, wymienione poniżej:
 - 1) dla Zamawiającego: Wydział Wody i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Bogusławskiego 8,10, 50-032 Wrocław, e-mail:@um.wroc.pl,
 - 2) dla Wykonawcy:.....
5. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.
6. Zamawiający oświadcza, że może udostępniać treść niniejszej umowy w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej.

7. Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego

Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności,

Załączniki do umowy:

1. załącznik nr 1- opis przedmiotu umowy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Klasyfikacja budżetowa: JUZ-001, 900.90004.W6050+999, GW, WPI/248

UMOWA NR ZP/PN/...../2020/WWE z dnia 2020 r.