



WSR-OS.6220.59.2019.PE

Wrocław, dnia 21 września 2020 r.

ZAWIADOMIENIE
w sprawie ponownego przeprowadzenia procedury udziału
społeczeństwa

Na podstawie art. 30 i 33 ust. 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm., dalej ustawa o oś) w związku z art. 4 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 19.07.2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712), podaję do publicznej wiadomości, że w Wydziale Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia Urzędu Miejskiego Wrocławia przy ul. Hubskiej 8-16, prowadzone jest postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zespół dwunastu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z lokalami usługowymi z garażami podziemnymi i zagospodarowaniem terenu wraz z niezbędną infrastrukturą terenu, drogami, sieciami i przyłączami oraz rozbiórką istniejących budynków, budowli i infrastruktury przy Alei L. Różyckiego we Wrocławiu”, planowane do lokalizacji na działkach nr 27/3, 27/5 i 27/6 AM 13 obręb Zalesie.

Niniejsze postępowanie zostało wszczęte na wniosek z dnia 22.05.2019 r., pełnomocnika spółki Kumara sp. z o.o., ul. Marszałkowska 126/134, 00-008 Warszawa, (zawiadomienie z dnia 5.06.2019 r. znak WSR-OS.6220.59.2019.PE).

W dniu 17 lipca 2019 r. Prezydent Wrocławia wydał postanowienie znak: WSR-OS.6220.59.2019.PE, w którym nałożył na wnioskodawcę obowiązek przeprowadzenia oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalając jednocześnie zakres raportu.

W dniu 31.10.2019 r. pełnomocnik spółki Kumara sp. z o.o., złożył raport o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko, który ostatecznie uzupełniono pismem z dnia 28.08.2020 r.

W związku z powyższym przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w postępowaniu o wydanie ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy o oś postępowanie niniejsze prowadzone jest z udziałem społeczeństwa. W dniu 12.11.2019 r. zostało wystosowane zawiadomienie o postępowaniu administracyjnym prowadzonym z udziałem społeczeństwa z terminem zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków od 10.12.2019 r. do 8.01.2020 r.

Właściwym organem do wydania przedmiotowej decyzji jest Prezydent Wrocławia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu jest organem właściwym do uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny jest organem właściwym do wydania opinii w przedmiotowej sprawie.

W trakcie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, na skutek wezwań organu prowadzącego postępowanie, inwestor składał uzupełnienia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko, który ostatecznie uzupełniono w dniu 28.08.2020 r.

W związku ze złożonymi uzupełnieniami raportu, organ w niniejszej sprawie przeprowadza ponowny udział społeczeństwa.

Jednocześnie zawiadamiam, że zgodnie z art. 37 ustawy ooś organ prowadzący postępowanie rozpatruje uwagi i wnioski wniesione w ramach udziału społeczeństwa oraz w uzasadnieniu decyzji, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, podaje informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte po uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Jednocześnie zawiadamiam wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy tj.: wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia wraz z załącznikami, raportem o oddziaływaniu na środowisko oraz postanowieniem Prezydenta Wrocławia z dnia 17.07.2019 r. znak: WSR-OS.6220.59.2019.PE w siedzibie Wydziału Środowiska i Rolnictwa, przy ul. Hubskiej 8-16 w godzinach urzędowania oraz składania uwag i wniosków w terminie 30 dni tj. **od 14 października 2020 r. do 12 listopada 2020 r.** W związku z ogłoszeniem na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii związanego z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, zapoznanie z dokumentacją postępowania będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie lub z sekretariatem Wydziału Środowiska i Rolnictwa UMW w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt, z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Zgodnie z art. 34 ww. ustawy uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej lub ustnie do protokołu, lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym. Uwagi lub wnioski złożone po upływie wyznaczonego terminu pozostawia się bez rozpatrzenia, zgodnie z art. 35 ustawy ooś.

Niniejsze zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl, wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego pl. Nowy Targ 1-8 oraz w siedzibie Rady Osiedla Zacisze-Zalesie-Szczytniki w pobliżu miejsca planowanego przedsięwzięcia.

Z up. PREZYDENTA

Małgorzata Demianowicz
DYREKTOR WYDZIAŁU
ŚRODOWISKA I ROLNICTWA