



**Pan
Michał Kurczewski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia**

Wrocław, 4 września 2020 r.

WSS-WBO.0003.2.2020
Nr ewid.: 00111101/2020/W

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na zapytanie z dnia 24 sierpnia 2020 r. dotyczące planowanych inwestycji związanych z Jeziorem Pawłowickim poniżej przesyłam odpowiedzi na zadane pytania:

ad 1. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr XIX/387/15 z dnia 22 grudnia 2015 r., z powodu wydłużenia prac nad raportem z konsultacji społecznych „Na Jeziorze Pawłowickim” jego pierwotny termin publikacji został przedłużony, a informacja o tym fakcie została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

Oprócz zagadnień merytorycznych wymagających pogłębionej analizy, przyczyną wydłużenia prac nad raportem były podejmowane próby mediacji ze strony Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu i Wydziału Partycypacji Społecznej Urzędu Miejskiego Wrocławia z mieszkańcami miasta, zajmującymi działki należące do Gminy Wrocław, które leżą na terenie konsultowanej koncepcji projektowej. Podczas konsultacji osoby te kwestionowały cały projekt, stąd po ich zakończeniu podjęto decyzję o podjęciu z mieszkańcami mediacji. Planowano je zrealizować przed publikacją raportu, aby ich wyniki przedstawić najpierw zainteresowanym. Osoby nie zdecydowały się podjąć mediacji. Po ostatecznym zamknięciu tematu mediacji raport został opublikowany.

ad 2. Zarząd Zieleni Miejskiej dysponuje kompletną dokumentacją projektową na realizację I etapu inwestycji, zgodną z wnioskami WBO (projekt 637 WBO 2018 oraz 8 WBO 2019) i opracowaną na podstawie uzgodnień z Liderem projektu, konsultacji społecznych, wytycznych RDOŚ oraz m.in. w oparciu o przepisy ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. oraz ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. wraz z uzyskaniem wszystkich opinii, uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia – dlatego też zlecona została realizacja prac budowlanych przy Jeziorze Pawłowickim.

W zakresie inwestycji, która jest planowana do realizacji w br., przewidziano:

- usunięcie zagrażających życiu elementów żelbetonowych będących pozostałościami po konstrukcjach dawnych pomostów, po wzmocnieniach nabrzeża od strony plaży oraz zniszczonych elementach małej architektury,

Wydział Partycypacji Społecznej
ul. Gabrieli Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław
tel. +48 717 77 86 68
fax +48 717 77 86 63
wss@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

- poprawienie bezpieczeństwa i dostępności terenu oraz komunikacji na osiedlu, wzdłuż ul. Jeziorowej poprzez budowę ciągu pieszego łączącego plażę z terenem przy dawnym amfiteatrze, który jest projektowany w większości po przebiegu istniejącego przedemptu, w formie drewnianych nadwieszanych na palach ścieżek, jak również nawierzchni żwirowych,
- wykonanie złącza kablowego/szafki złączeniowej z gniazdami umożliwiającej mieszkańcom odłączenie się do prądu w trakcie licznie organizowanych przez Radę Osiedla spotkań plenerowych,
- zabezpieczenie terenu wokół stawu przed rozjeżdżaniem oraz nielegalnym parkowaniem samochodów poprzez montaż 242 szt. słupków drewnianych z robinii, w miejscu skorodowanych stalowych,
- montaż elementów małej architektury, w tym m.in. ławki, kosze na odpady oraz stojaki rowerowe, w celu poprawy komfortu osób wypoczywających na terenie wokół stawu.

Zakres etapu I został tak przygotowany, aby w żaden sposób nie stanowił kolizji z projektem 320 WBO 2019 i mógł być odrębnym zadaniem poprawiającym jedynie użytkowanie terenu. Inwestycja realizowana w ramach projektu 637 WBO 2018 oraz 8 WBO 2019 nie ma żadnych powiązań z przyszłymi pracami na samym zbiorniku, jak również nie obejmuje terenu po wschodniej stronie zbiornika, przy plaży ani amfiteatru. Informuję, że dla tego zakresu nie została sporządzona dokumentacja projektowa.

Informuję, iż planowane w przyszłości prace związane ze zbiornikiem będą wykonywane w oparciu o dokumentację powstającą w ramach projektu nr 320 WBO 2019 pn.: „Rewitalizacja jeziora na osiedlu Pawłowice”. Powyższa dokumentacja jest opracowywana na podstawie wytycznych przekazanych przez RDOŚ i ma uwzględniać uwarunkowania przyrodnicze przedmiotowego terenu. Ponadto w oparciu o analizę bilansu wodnego najbliższego otoczenia - osiedla Pawłowice - zostanie zbadany stan całej zlewni, który wykaże ewentualne bariery i źródła dostarczające wodę (spływ powierzchniowy, kanalizacja deszczowa, дренаże, wody gruntowe) umożliwiające zasilenie zbiornika w stały dopływ wody. Projektanci będą musieli uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i zezwolenia, a jakiegokolwiek prace prowadzone w terenie odbędą się pod nadzorem dendrologicznym, ornitologicznym oraz herpetologa.

Ponadto informuję, że dopiero na podstawie powstałej dokumentacji będzie możliwe ustalenie zakresu prac i związanych z tym kosztów.

ad 3. Dokumentacja projektowa została pozytywnie zaopiniowana przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków opinią nr MKZ-ZZ.410.9.2020 z 23 stycznia 2020 r. w zakresie rozwiązań projektowych i ochrony istniejącego drzewostanu. Dodatkowo uzyskano od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków decyzję nr 60/2020 z 13 stycznia 2020 r. na prowadzenie badań archeologicznych dla robót ziemnych z uwagi na ochronę konserwatorską zabytków archeologicznych.

Zarząd Zieleni Miejskiej jest w posiadaniu wytycznych Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz raportu z konsultacji społecznych, na podstawie których została opracowana ostateczna koncepcja oraz projekt budowlano-wykonawczy dla I etapu

realizowanego w ramach WBO 2018 przedsięwzięcia pn.: „Uporządkowania terenu wokół Jeziora Pawłowickiego”, tym samym zostały uwzględnione uwarunkowania przyrodnicze, przeprowadzono inwentaryzację dendrologiczną z wprowadzeniem inwentaryzacji do Systemu Informacji Przestrzennej zgodnie z Zarządzeniem Nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni, ograniczono wycinki do niezbędnego minimum, pozostawiono wolną od jakichkolwiek działań wyspę z siedliskami wolnożyjących kaczek oraz traszki zwyczajnej.

Ponadto zgodnie z zaleceniami RDOŚ prace będą prowadzone pod ścisłym nadzorem dendrologicznym, ornitologicznym, jak również herpetologicznym. Zakres planowanych prac wraz z planowanym wdrożeniem procedur nadzoru przyrodniczego i inwestycyjnego minimalizuje ryzyko wystąpienie jakichkolwiek nieprawidłowości i negatywnego oddziaływania inwestycji na znajdujące się na terenie wyspy siedliska dzikiego ptactwa, jak i płazów, w tym m.in. traszki zwyczajnej.

Z poważaniem,

Otrzymują:

1. Rada Miejska Wrocławia,
2. Departament Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego Wrocławia,
3. Biuro Prezydenta Urzędu Miejskiego Wrocławia,
4. aa.