

Uzasadnienie

Ulice, a także łączniki i sięgacze wskazane w załączniku do niniejszej uchwały, zostały - jako istniejące budowle zlokalizowane w pasach drogowych w rozumieniu art. 4 pkt 1 i 2 ustawy o drogach publicznych - zaliczone do kategorii dróg gminnych we Wrocławiu stosownymi aktami prawnymi określonymi w tej ustawie, tj. uchwałami Wojewódzkiej Rady Narodowej we Wrocławiu podjętymi odpowiednio w roku 1987 i 1989 oraz uchwałami Rady Miejskiej Wrocławia podjętymi odpowiednio w roku 2002, 2012, 2014, 2016 i 2019.

W okresie ostatnich ponad 30 lat od podjęcia pierwszych z ww. uchwał zaliczających te ulice, łączniki i sięgacze do kategorii dróg gminnych oraz ustalających ich pierwotny przebieg, nastąpiła ich odbudowa i rozbudowa dokonana w oparciu o ustalenia wynikające z uchwalonych w tym okresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz z wydanych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu lub z decyzji o zezwoleniach na realizację inwestycji drogowych (ZRID), a także w niektórych przypadkach nastąpiła zmiana ich dotychczasowych przebiegów. Dokonana odbudowa i rozbudowa spowodowała zajęcia dodatkowych gruntów (działek) pod ich pasy drogowe, wynikające m.in. ze zmiany przebiegu istniejących jezdni lub ich poszerzenia, jak również z budowy drogowych obiektów inżynierskich, urządzeń i instalacji, a także chodników, ścieżek rowerowych, itp. lub z potrzeb urządzenia zieleni przyulicznej.

Ponadto w niektórych przypadkach – części ulicy: Białowieskiej, Mleczarskiej, Pusteckiej – prowadzone są postępowania przez Wydział Nabywania i Sprzedaży UMW celem poprawy warunków zagospodarowania gruntów oraz zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej. Istniejące przebiegi w częściach tych ulic (działki wymienione w załączniku do uchwały) nie pokrywają się z określonymi liniami rozgraniczającymi tereny w *mpzp* w związku z tym prowadzone są działania zmierzające do prawidłowego geodezyjnego ich wydzielenia, co powoduje konieczność wyłączenia niektórych gruntów (działek) z ww. dróg gminnych.

Z tej przyczyny, konieczne jest ponowne ustalenie przebiegów ww. ulic, łączników i sięgaczy jako istniejących dróg gminnych odpowiednio wskazanych w załączniku do uchwały - poprzez włączenie do ich pasów drogowych nowych gruntów (działek) w celu uzyskania przez te grunty statusu drogi gminnej, i ich odpowiedniego przyporządkowania do już ustalonej dla tych dróg numeracji, bądź poprzez wyłączenie z ich pasów drogowych tych gruntów (działek), które zostaną włączone (przeniesione) do pasów drogowych innych już istniejących dróg gminnych, i także odpowiednio przyporządkowane do już ustalonej dla tych dróg numeracji.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, organem właściwym do ustalenia przebiegów istniejących dróg gminnych, pozostaje Rada Miejska Wrocławia, która podejmuje w tej sprawie stosowną uchwałę.

Przedmiotowa uchwała ma charakter porządkujący i nie pociąga za sobą skutków finansowych dla budżetu Miasta.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione i nie jest sprzeczne z realizacją celów publicznych.

Projekt uchwały nie zawiera danych prawnie chronionych oraz nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.