

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu **03.07.2020 r. zostało wszczęte**, na wniosek Prezydenta Wrocławia, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Ślężoujście (ulica gminna), na odcinku od ul. Potokowej do istniejącej zabudowy wraz z przebudową skrzyżowań i zjazdów oraz przebudową przepustu na rzece Ługowinie, budową odwodnienia, oświetlenia drogowego, kanału technologicznego, przebudową i zabezpieczeniem kolizyjnej infrastruktury, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: **„Rozbudowa ul. Ślężoujście od ul. Rędzińskiej do ul. Potokowej we Wrocławiu”**.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Nieruchomości przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
			przed planowanym podziałem	po planowanym podziale	
1.	Maślice	14	2	-	0.1576 (roboty w granicach określonych na zał. nr 1)
2.	Maślice	14	4/17	4/31	0.0078
3.	Maślice	14	8	8/1	0.0075
4.	Maślice	14	9/1	9/15	0.0061
5.	Maślice	14	9/12	9/17	0.0034
6.	Maślice	14	9/10	9/19	0.0149
7.	Maślice	14	11/1	-	0.1882
8.	Maślice	14	13/3	13/8	0.0185
9.	Maślice	14	13/2	13/6	0.0102
10.	Maślice	14	23	23/1	0.0048
11.	Maślice	14	13/4	-	0.0449
12.	Maślice	14	15/1	-	0.0035
13.	Maślice	14	14/1	-	0.0050
14.	Maślice	14	16/1	-	0.0026
15.	Maślice	18	3/1	-	0.2859 (roboty w granicach określonych na zał. nr 1)
16.	Maślice	18	8/1	-	0.0014
17.	Maślice	18	6/1	-	0.0126
18.	Maślice	18	5	5/1	0.0245
19.	Maślice	13	55	-	0.2194
20.	Maślice	13	56	56/1	0.1177
21.	Maślice	13	53	-	0.1803
22.	Maślice	13	52	52/1	0.0404

2. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których roboty będą prowadzone na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	
			przed podziałem	po podziale
1.	Maślice	14	3	-
2.	Maślice	14	4/28	-
3.	Maślice	14	8	8/2
4.	Maślice	14	9/1	9/16
5.	Maślice	14	10	-

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	
			przed podziałem	po podziale
6.	Maślice	14	11/2	-
7.	Maślice	14	13/5	-
8.	Maślice	14	13/3	13/9
9.	Maślice	14	13/2	13/7
10.	Maślice	14	23	23/2
11.	Maślice	18	5	5/2
12.	Maślice	18	2	-
13.	Maślice	13	57	-
14.	Maślice	13	56	56/2
15.	Maślice	13	54	-
16.	Maślice	13	19	-
17.	Maślice	13	18/1	-

3. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Orientacyjna powierzchnia zajęcia czasowego [m ²]	Cel zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
1.	Maślice	18	4	-	17	Przebudowa nasypu (korekta przebiegu polegająca na przeniesieniu nasypu w pas drogowy), profilacja terenu
2.	Maślice	14	9/10	9/20	142	Przebudowa zjazdu, montaż urządzeń BRD

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje się dzień ~~11.09.2020~~....., jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 k.p.a.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Informacji Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, parter, sala 1, wejście 1c, stanowiska 5, 6, 7, w godz. 8:00-15:00, **w terminie 14 dni od daty publicznego obwieszczenia.**

Ze względów organizacyjnych wskazane jest uprzednie zawiadomienie tutaj Wydziału z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W-ZRID-20370-2020-Ślęzoujście

Z up. PREZIDENTA
Marta Jędrzejak
 Zastępca Dyrektora Wydziału
 Architektury i Budownictwa