



Pan
Michał Kurczewski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Sukienice 9
50-029 Wrocław

Wrocław, 11 sierpnia 2020 roku

BNK-ZNK.0003.6.2020
103187/2020/W

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na interpelację z dnia 30 lipca 2020 roku dotyczącą wykonania prac porządkowych na podwórzu bloku mieszkalnego przy ul. Toruńskiej 1-7 we Wrocławiu, informuję co następuje.

Przedmiotowa nieruchomość wchodzi w skład gminnego zasobu komunalnego, co do którego Gmina Wrocław powierzyła czynności zarządzania i gospodarowania Spółce Wrocławskie Mieszkania.

Zarządca, zgodnie z prawem zamówień publicznych, ogłosił i przeprowadził przetarg na wykonanie prac polegających na koszeniu trawy i przycinaniu żywopłotów wraz z uporządkowaniem terenu i zagospodarowaniem odpadów zielonych i zebranych nieczystości na gruntach stanowiących własność Gminy Wrocław w terminie 7 kwietnia br. Jeden z oferentów, który przegrał przetarg, skorzystał z prawa odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej, będącej organem właściwym do rozpoznawania odwołań wnoszonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Sytuacja powyższa spowodowała, że postępowanie zostało zawieszone na ponad 2 miesiące. Przedłużające się postępowanie w KIO, uzasadniane przez organ stanem epidemii Covid-19 zakończyło się w połowie lipca br. odrzuceniem wniosku odwoławczego.

Spółka Wrocławskie Mieszkania natychmiast przystąpiła do podpisania umowy z firmą, która przetarg wygrała. Firma ta również poniosła znaczne straty finansowe związane ze stanem epidemii i przedłużającym się postępowaniem przetargowym, jednak mimo to podjęła się wykonywania prac objętych zamówieniem publicznym na terenach zarządzanych przez Wrocławskie Mieszkania.

Prace rozpoczęły się zgodnie z przyjętym w lipcu br. harmonogramem, jednak ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne, terminy w nim zawarte mogą się przesunąć. Planowany termin realizacji cięcia traw w przedmiotowej lokalizacji to 21.08.2020 r.

Remont drogi dojazdowej wraz z chodnikiem, a także rekultywacja i zagospodarowaniem terenów zielonych objęty jest planem potrzeb remontowych gminnych terenów zewnętrznych.

Należy podkreślić, że sytuacja powyższa nie ma nic wspólnego z zaniechaniem obowiązku działania dla dobra Gminy Wrocław i jej Mieszkańców, lecz uzasadniona jest koniecznością postępowania w oparciu o przepisy prawa oraz w nietypowej sytuacji epidemii koronawirusa, a prace polegające na porządkowaniu terenów gminnych są sukcesywnie realizowane.

Inwestycje polegające na rewitalizacji i remontach gminnych terenów zewnętrznych są również realizowane zarówno ze środków finansowych Gminy Wrocław jak i w oparciu o programy funduszy unijnych.


WICEPREZIDENT WROCŁAWIA

Sebastian Lorenc

Otrzymują:

1. ~~Adresat~~
2. Biuro Rady Miejskiej
3. ~~Biuro Prezydenta dot. pisma nr 268508~~
4. ~~Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.~~
5. ~~a/a~~