

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 1474, ze zmianami) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu **19.06.2020 r. zostało wszczęte**, na wniosek Prezydenta Wrocławia, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pod nazwą „**Rozbudowa ulicy Wilkszyńskiej we Wrocławiu**”.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości:

1. Nieruchomości położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, przeznaczone na pasy drogowe dróg gminnych (rozbudowa):

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia planowana do przejęcia na rzecz Gminy Wrocław [ha]	Powierzchnia zajęcia w przypadku braku konieczności wyłączenia [ha]
			przed planowanym podziałem	po planowanym podziale		
1.	Marszowice	12	1	-	-	1,0964
2.	Marszowice	12	2	2/1	0,0251	-
3.	Marszowice	12	3	3/1	-	0,0532
4.	Marszowice	12	5/2	5/5	-	0,0643
				5/6	-	0,0196
5.	Marszowice	12	5/1	5/3	0,0211	-
6.	Marszowice	14	20	-	-	0,0395
7.	Marszowice	14	1/7	1/11	0,0350	-
8.	Marszowice	14	1/8	1/9	0,0125	-
9.	Marszowice	14	12	12/1	0,0105	-
10.	Marszowice	14	13	-	-	0,0475
11.	Marszowice	14	15/7	15/17	0,0150	-
12.	Marszowice	11	2	2/1	-	0,1376
13.	Marszowice	11	3/4	3/28	0,0006	-
14.	Marszowice	11	3/1	-	0,0337	-
15.	Marszowice	11	3/3	3/30	0,0073	-
16.	Marszowice	11	3/2	3/32	0,0077	-
17.	Marszowice	11	4/1	-	0,0260	-
18.	Marszowice	11	4/2	4/23	0,0151	-
19.	Marszowice	11	4/3	4/25	0,0152	-
20.	Marszowice	11	4/4	4/27	0,0153	-
21.	Marszowice	10	1/3	-	0,0306	-
22.	Marszowice	10	1/4	1/13	0,0090	-
23.	Marszowice	10	1/5	1/15	0,0047	-
24.	Marszowice	10	1/6	1/17	0,0009	-
25.	Marszowice	10	2/3	-	0,0222	-
26.	Marszowice	10	3	3/1	0,0308	-
27.	Marszowice	10	4/10	-	-	0,0164
28.	Marszowice	10	4/9	4/11	0,0171	-
29.	Marszowice	10	5/10	-	-	0,0098
30.	Marszowice	10	5/9	5/12	0,0154	-
31.	Marszowice	10	6	-	0,0200	-
32.	Marszowice	10	7	7/1	-	0,0189
33.	Marszowice	10	27/4	27/18	-	0,0120
34.	Marszowice	10	27/3	27/14	0,0113	-
35.	Marszowice	10	27/5	-	-	0,0470
36.	Marszowice	10	28	-	-	0,8413
37.	Marszowice	10	26/37	26/53	0,0091	-
38.	Marszowice	10	26/38	26/55	0,0091	-
39.	Marszowice	10	26/2	26/39	0,0093	-
40.	Marszowice	10	26/3	26/41	0,0118	-
41.	Marszowice	10	26/4	26/43	0,0077	-

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia planowana do przejęcia na rzecz Gminy Wrocław [ha]	Powierzchnia zajęcia w przypadku braku konieczności wyłączenia [ha]
			przed planowanym podziałem	po planowanym podziale		
42.	Marszowice	10	26/36	26/51	0,0127	-
43.	Marszowice	10	26/10	26/47	0,0076	-
44.	Marszowice	10	26/11	26/49	0,0015	-
45.	Marszowice	10	26/9	26/45	0,0103	-
46.	Marszowice	10	23	-	-	0,0765
47.	Marszowice	10	22	22/1	0,0415	-
48.	Marszowice	10	21	21/1	0,0059	-
49.	Marszowice	10	20	20/1	0,0229	-
50.	Marszowice	10	19	19/1	0,0294	-
51.	Marszowice	10	18	18/1	0,0319	-
52.	Marszowice	8	10	-	-	0,4364
53.	Marszowice	8	2/1	-	-	0,7357
54.	Marszowice	8	5	5/1	0,0379	-
55.	Marszowice	8	6	6/1	0,0096	-
56.	Marszowice	8	7	7/1	0,0045	-
57.	Marszowice	8	8	8/1	0,0312	-
58.	Marszowice	8	9/9	-	0,0109	-
59.	Marszowice	8	9/8	9/10	-	0,0169
60.	Marszowice	8	9/2	9/6	0,0276	-
61.	Marszowice	8	11	11/1	-	0,0090
62.	Marszowice	15	1	1/1	-	0,0081
63.	Marszowice	15	2/3	2/7	0,0114	-
64.	Marszowice	15	2/4	2/5	0,0021	-
65.	Marszowice	15	3/2	3/3	0,0003	-
66.	Marszowice	15	6	6/1	0,0041	-
				6/2	0,0119	-
67.	Marszowice	15	8/1	8/5	0,0123	-
68.	Marszowice	15	8/2	8/3	0,0119	-
69.	Marszowice	15	9	9/1	0,0127	-
70.	Marszowice	15	10	10/1	0,0131	-
71.	Marszowice	15	11	11/1	0,0112	-
				11/2	0,0022	-
72.	Marszowice	15	12/1	12/5	0,0146	-
73.	Marszowice	16	13	-	-	0,5966
74.	Marszowice	16	14	14/1	0,0025	-
75.	Marszowice	16	19	19/1	0,0041	-
76.	Marszowice	16	20	20/1	0,0117	-
77.	Marszowice	16	28	28/1	-	0,0034
78.	Marszowice	16	38/2	38/5	-	0,0159
79.	Marszowice	16	38/1	38/3	0,0112	-

2. Nieruchomości położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji - remont **dróg gminnych**:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	Powierzchnia zajęcia w przypadku braku konieczności wyłączenia [ha]
1.	Marszowice	15	21	0,0903
2.	Marszowice	16	42/1	0,0209

3. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których roboty będą prowadzone na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
1.	Marszowice	12	5/2	5/7	0,0996	budowa sieci gazowej, przebudowa zjazdu, przebudowa linii kablowych elektroenergetycznych nN, budowa chodnika, przebudowa sieci wodociągowej
2.	Marszowice	10	5/11	-	0,0112	przebudowa zjazdu
3.	Marszowice	10	27/11	-	0,0062	przebudowa zjazdu
4.	Marszowice	8	11	11/2	0,0105	przebudowa zjazdu
5.	Marszowice	15	15/2	-	0,0430	przebudowy urządzeń wodnych
6.	Marszowice	15	1	1/2	0,0100	przebudowy urządzeń wodnych, przebudowa przepustu
7.	Marszowice	15	12/3	-	0,0040	przebudowa zjazdu
8.	Marszowice	16	1	-	0,0143	przebudowa urządzenia wodnego, przebudowa przepustu
9.	Marszowice	16	12	-	0,0050	przebudowa zjazdu, budowa kanalizacji sanitarnej
10.	Marszowice	16	15	-	0,0070	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa ogrodzenia, przebudowa chodnika

11.	Marszowice	16	28	28/2	0,0155	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa napowietrznej linii elektroenergetycznej nN, budowa kanalizacji sanitarnej
12.	Marszowice	16	38/2	38/6	0,0301	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa napowietrznej linii elektroenergetycznej nN, budowa kanalizacji sanitarnej, budowa kanalizacji deszczowej, nasadzenia
13.	Marszowice	12	3	3/2	0,1701	remont drogi

4. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
1.	Marszowice	12	2	2/2	0,0703	budowa sieci gazowej
2.	Marszowice	11	4/4	4/28	0,0098	przebudowa zjazdu
3.	Marszowice	11	2	2/2	0,0249	budowa zjazdu
4.	Marszowice	10	1/4	1/14	0,0099	budowa zjazdu
5.	Marszowice	10	7	7/2	0,0301	przebudowa zjazdu, budowa oświetlenia drogowego, budowa kanalizacji sanitarnej, rozbiórka ogrodzenia
6.	Marszowice	10	27/4	27/19	0,0047	budowa kanalizacji MKT, budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa zjazdu
7.	Marszowice	10	27/3	27/15	0,0116	przebudowa zjazdu
8.	Marszowice	10	27/2	-	0,0130	przebudowa zjazdu
9.	Marszowice	10	26/38	26/56	0,0086	przebudowa zjazdu
10.	Marszowice	10	26/3	26/42	0,0041	przebudowa zjazdu
11.	Marszowice	10	26/4	26/44	0,0086	przebudowa zjazdu, przebudowa kanalizacji deszczowej
12.	Marszowice	10	26/36	26/52	0,0086	przebudowa zjazdu, przebudowa teletechnicznej linii napowietrznej
13.	Marszowice	10	26/10	26/48	0,0115	przebudowa zjazdu, demontaż teletechnicznej linii napowietrznej, przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci gazowej, rozbiórka zbiornika na nieczystości (kanalizacja sanitarne), budowa kanalizacji sanitarnej
14.	Marszowice	10	26/11	26/50	0,0072	przebudowa zjazdu, przebudowa linii kablowej elektroenergetycznej nN
15.	Marszowice	10	26/9	26/46	0,0119	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
16.	Marszowice	10	21	21/2	0,0105	przebudowa zjazdu
17.	Marszowice	10	20	20/2	0,0188	przebudowa zjazdów
18.	Marszowice	10	19	19/2	0,0181	przebudowa zjazdu
19.	Marszowice	14	3/14	-	0,0101	przebudowa zjazdu, budowa kanalizacji MKT, demontaż linii kablowej elektroenergetycznej nN, budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci gazowej
20.	Marszowice	14	3/16	-	0,0059	demontaż linii kablowej elektroenergetycznej nN
21.	Marszowice	14	3/1	-	0,0104	przebudowa zjazdu, demontaż linii kablowej elektroenergetycznej nN
22.	Marszowice	14	4	-	0,0245	przebudowa zjazdu, demontaż linii kablowej elektroenergetycznej nN, przebudowa ogrodzenia
23.	Marszowice	14	5/2	-	0,0048	przebudowa zjazdu, demontaż linii kablowej elektroenergetycznej nN
24.	Marszowice	14	5/1	-	0,0168	przebudowa zjazdu, przebudowa linii kablowej elektroenergetycznej nN, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
25.	Marszowice	14	6/3	-	0,0074	przebudowa zjazdu, demontaż linii kablowej elektroenergetycznej nN
26.	Marszowice	14	6/12	-	0,0173	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, demontaż linii kablowej elektroenergetycznej nN
27.	Marszowice	14	6/11	-	0,0028	przebudowa zjazdu
28.	Marszowice	14	6/8	-	0,0029	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
29.	Marszowice	14	7	-	0,0124	przebudowa zjazdów
30.	Marszowice	14	8/1	-	0,0106	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
31.	Marszowice	14	8/8	-	0,0079	przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa zjazdu
32.	Marszowice	14	9/4	-	0,0037	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
33.	Marszowice	14	9/1	-	0,0138	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
34.	Marszowice	14	9/2	-	0,0018	przebudowa zjazdu
35.	Marszowice	14	10	-	0,0213	przebudowa zjazdów, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
36.	Marszowice	14	11	-	0,0067	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
37.	Marszowice	14	12	12/2	0,0065	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
38.	Marszowice	14	14/10	-	0,0045	przebudowa linii kablowej elektroenergetycznej nN
39.	Marszowice	14	14/13	-	0,0046	przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
40.	Marszowice	14	15/8	-	0,0182	przebudowa zjazdów, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
41.	Marszowice	14	15/5	-	0,0047	przebudowa zjazdu, budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa linii kablowej elektroenergetycznej nN, przebudowa sieci gazowej
42.	Marszowice	14	15/10	-	0,0007	budowa zjazdu
43.	Marszowice	14	15/7	15/18	0,0137	przebudowa zjazdu
44.	Marszowice	8	5	5/2	0,0149	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
45.	Marszowice	8	6	6/2	0,0156	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
46.	Marszowice	8	7	7/2	0,0149	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
47.	Marszowice	8	8	8/2	0,0081	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
48.	Marszowice	8	9/2	9/7	0,0192	przebudowa zjazdu

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
49.	Marszowice	15	2/3	2/8	0,0102	przebudowa zjazdu
50.	Marszowice	15	2/4	2/6	0,0200	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
51.	Marszowice	15	2/2	-	0,0055	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa linii kablowej elektroenergetycznej nN
52.	Marszowice	15	3/1	-	0,0188	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa kablowej linii elektroenergetycznej nn
53.	Marszowice	15	6	6/3	0,0233	przebudowa zjazdów, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
54.	Marszowice	15	8/2	8/4	0,0185	przebudowa zjazdu
55.	Marszowice	15	9	9/2	0,0374	przebudowa zjazdu, rozbiórka budynku
56.	Marszowice	15	10	10/2	0,0081	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
57.	Marszowice	15	11	11/3	0,0381	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
58.	Marszowice	15	12/1	12/6	0,0226	przebudowa zjazdu, demontaż napowietrznej linii elektroenergetycznej nn
59.	Marszowice	15	12/4	-	0,0011	przebudowa zjazdu, przebudowa chodnika
60.	Marszowice	15	15/1	-	0,0067	przebudowa zjazdu, przebudowa chodnika
61.	Marszowice	16	8/2	-	0,0166	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa kablowej linii nN
62.	Marszowice	16	8/1	-	0,0310	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
63.	Marszowice	16	9/1	-	0,0108	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
64.	Marszowice	16	14	14/2	0,0076	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii elektroenergetycznej nN
65.	Marszowice	16	15	-	0,0070	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa ogrodzenia, przebudowa chodnika
66.	Marszowice	16	16	-	0,0201	przebudowa zjazdów, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa ogrodzenia
67.	Marszowice	16	17/6	-	0,0139	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
68.	Marszowice	16	18	-	0,0133	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa napowietrznej linii elektroenergetycznej nN
69.	Marszowice	16	19	19/2	0,0127	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa napowietrznej linii elektroenergetycznej nN, rozbiórka zbiornika na nieczystości (kanalizacja sanitarna)
70.	Marszowice	16	20	20/2	0,0436	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, przebudowa napowietrznej linii elektroenergetycznej nN
71.	Marszowice	16	21	-	0,0038	przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
72.	Marszowice	16	38/1	38/4	0,0311	przebudowa zjazdów, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej, rozbiórka budynku
73.	Marszowice	16	39	-	0,0148	przebudowa zjazdu, przebudowa napowietrznej linii teletechnicznej
74.	Marszowice	15	3/2	3/4	0,0035	przebudowa sieci elektroenergetycznej, przebudowa sieci gazowej

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje się dzień **07.08.2020**, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 k.p.a.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Informacji Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, parter, sala 1, wejście 1c, stanowiska 5, 6, 7, w godz. 8:00-15:00, **w terminie 21 dni od daty publicznego obwieszczenia.**

Ze względów organizacyjnych wskazane jest uprzednie zawiadomienie tutaj Wydziału z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W-ZRID-18641-2020-Wilkszyńska

Z up. PREZYDENTA
Piotr Pokrzyński
 Dyrektor Wydziału
 Architektury i Budownictwa
 Architekt Miasta