



**Protokół nr 54/2014
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej Rady Miejskiej Wrocławia
z 12 czerwca 2014 r.**

BRM-DPP.0012.6.6.2014

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Szymon Hotała.

Na ogólną liczbę 7 radnych, nieobecne były radne: Elżbieta Góralczyk, Katarzyna Obara-Kowalska.

Lista obecności osób zaproszonych stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej Wrocławia.
- II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- III. Sprawy bieżące.
- IV. Pisma do wiadomości.
- V. Przyjęcie protokołu z 15.05.2014 r.

Ad I. Komisja po wysłuchaniu dodatkowych wyjaśnień złożonych przez Pana Lecha Filipiaka Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji UM, Panią Elżbietę Urbanek Dyrektora Departamentu Infrastruktury i Gospodarki UM, Panią Magdalenę Komers Dyrektora Wydziału Finansowego i Panią Magdalenę Bulik-Nowińską Dyrektora Wydziału Księgowości UM, postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **sprawozdanie finansowe Miasta Wrocławia za 2013 rok** wraz z opinią biegłego rewidenta,
2. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Miasta Wrocławia za 2013 rok** wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu,
3. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za 2013 rok,**
4. przyjąć do wiadomości **informację o stanie mienia komunalnego Miasta Wrocławia wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku.**

Komisja Infrastruktury Komunalnej
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.rada.wroc.pl

Ad II. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przeznaczonymi do obrotu cywilnoprawnego, przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM, postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy:

1. wykaz **nr 36/14** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-III.6840.54.2014 z dnia 15.05.2014r.
2. wykaz **nr 27/P/14** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego, lokal mieszkalny (pustostan) położony w obrębie Wrocław Stare Miasto dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.I.7121/27/2014 z dnia 16.05.2014r.
3. wykaz **nr 28/P/14** wolnych lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia Krzyki proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.III.7121/28/P/14 z dnia 16.05.2014r.
4. wykaz **nr 30/P/14** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.30.P.14 z dnia 16.05.2014r.
5. wykaz **nr 37/2014** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.38.2014 z dnia 22.05.2014r.
6. wykaz **nr 39/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.94.2014 z dnia 23.05.2014r.
7. wykaz **nr 40/14** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.219.2013 z dnia 23.05.2014r.
8. wykaz **nr 42/2014** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.106.2014 z dnia 27.05.2014r.
9. wykaz **nr 32/P/14** wolnych lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto, Krzyki proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.I,III.7121/32/P/14 z dnia 23.05.2014r.
10. wykaz **nr 33/P/2014** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.II.7121/33/2014 z dnia 26.05.2014r.
11. wykaz **nr 34/P/2014** wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.II.7121/34/2014 z dnia 26.05.2014r.
12. wykaz **nr 35/P/14** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.II.7121/35/2014 z dnia 23.05.2014r.
13. wykaz **nr 36/P/2014** wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.II.7121/36/2014 z dnia 26.05.2014r.
14. wykaz **nr 41/14** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.30.2011 z dnia 28.05.2014r.
15. wykaz **nr 37/P/14** wolnych lokali mieszkalnych położonych na terenie Wrocławia Śródmieście, Psie Pole proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.II,V.7121/37/P/14 z dnia 30.05.2014r.
16. wykaz **nr 39/14** pomieszczenia proponowanego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym dot. pisma znak WNS-BSL-LM.7125.39.14 z dnia 29.05.2014r.
17. wykaz **nr 40/P/13** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.40.P.14 z dnia 3.06.2014r.
18. wykaz **nr 44/2014** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.187.2013, WNS-SN.6840.188.2013, WNS-SN.6840.189.2013 z dnia 6.06.2014r.
19. wykaz **nr 45/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.66.2014 z dnia 6.06.2014 r.

20. wykaz **nr 43/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.156.2014 z dnia 9.06.2014 r.
21. wykaz **nr 46/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.1999 z dnia 9.06.2014 r.
22. wykaz **nr WNS-BSL-RPLU.III.7125/42/2014** lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia Krzyki przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, sprzedaż na rzecz dotychczasowych najemców dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.III.7125/63414,67059/14 z dnia 9.06.2014 r.
23. wykaz **nr 41/P/2014** wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Krzyki proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.III.7121/41/14 z dnia 11.06.2014 r.
24. wykaz **nr 43/P/2014** wolnych lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Śródmieście i Krzyki proponowanych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.II.III.7121/43/P/14 z dnia 11.06.2014 r.
25. wykaz **nr 49/2014** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.152.2014 z dnia 11.06.2014 r.

Ad III. Sprawy bieżące.

1. Komisja postanowiła przesłać do Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji UM pismo TARGPIAST Sp. z o.o. dotyczące nabycia w trybie bezprzetargowym od Gminy Wrocław, całości lub części, nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Obornickiej 235-237, składającej się z działek 2/8 o pow. 4064 m² i 2/12 o pow. 12.528 m², AM-3 Obręb Różanka (łączna powierzchnia 16.592 m²) w celu poprawy warunków zagospodarowania. Komisja zwróciła się do Pana Dyrektora z prośbą o wyjaśnienie z jakich powodów Miasto nie może w chwili obecnej sprzedać Spółce TARGPIAST przedmiotowych działek. Zapoznanie się z uzasadnieniem decyzji podjętej przez Miasto jest niezbędne w zajęciu stanowiska przez Komisję i poinformowaniu o nim strony zainteresowanej.

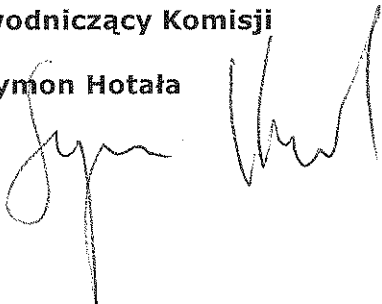
Ad IV. Komisja przyjęła do wiadomości następujące pisma:

1. pismo EUREKA Zarządzanie Nieruchomościami, 50-224 Wrocław Pl. Strzelecki 20 skierowane do Zarządu Zieleni Miejskiej we Wrocławiu w sprawie zlecenia oczyszczenia rowów melioracyjnych odbierających wody opadowe z działek przy ul. Semaforowej 31-91.
2. pismo z dnia 3.06.2014r. mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej „Osiedle Motylkowe”. we Wrocławiu.
3. pismo z dnia 8.05.2014r. Zarządu Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Fiołek” dot. zbyt wysokich opłat za wywóz śmieci.

Ad V. Komisja postanowiła przyjąć bez uwag protokół z 15.05.2013 r.

Przewodniczący Komisji

Szymon Hotała



protokół sporządził

Ryszard Parkitny

