



**Protokół nr 38/2013
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej Rady Miejskiej Wrocławia
z 14 marca 2013 r.**

BRM-ZKO.0012.6.3.2013

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Szymon Hotała.
Na ogólną liczbę 7 radnych, nieobecna była radna Katarzyna Obara-Kowalska.
Lista obecności osób zaproszonych stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- II. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- III. Przyjęcie protokołu z 7.02.2013 r.

Ad I.

A. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie przedłożony przez Wydział Nieruchomości Komunalnych UM wykaz **nr 1/2013** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.7.2012 z dnia 6.03.2013 r.

Komisja Infrastruktury Komunalnej
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.rada.wroc.pl

B. Komisja po zapoznaniu się z wykazami przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 17/P/2013** lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Śródmieście i Krzyków proponowanych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.II,III.7121/17/2013 z dnia 11.02.2013 r.
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 16/P/13** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.7121.16.P.13 z dnia 11.02.2013 r.
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 8/P/2013** lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych w obrębach Wrocławia Stare Miasto i Psie Pole.
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WNS.BSL.LU.II.7125/5/2013** lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanych do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców dot. pisma znak WNS.BSL.LU.II.7125/5/2013 z dnia 11.02.2013 r.
5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 13/P/2013** lokalu użytkowego, garażu (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieścia ul. Barlickiego 24 proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/13/2013 z dnia 12.02.2013 r.

Jednocześnie Komisja po zapoznaniu się z wyjaśnieniami Pana dyrektora Kazimierza Filara (pismo znak WNS.BSL.LU.II.7121/13/2013 z dnia 7.03.2013 r.) postanowiła jednogłośnie anulować swoją pozytywną opinię z 7.02.2013 r. dot. wykazu nr 13/P/2013 lokalu użytkowego-garażu (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieścia ul. Barlickiego 28, proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/13/2013 z dnia 4.02.2013 r.

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 26/2013** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS.6840.25.2012 z dnia 13.02.2013 r.
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 29/2013** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego w trybie zamiany z osobami fizycznymi dot. pisma znak WNS-NZ-III.6833.1.1.2012 z dnia 19.03.2013 r.
8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 19/P/2013** lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/19/2013 z dnia 18.02.2013 r.
9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 18/P/13** lokalu mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Śródmieście i Krzyki dot. pisma znak WNS.BSL.7121.18.P.13 z dnia 18.02.2012 r.
10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 27/2013** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS.SN.V.6840.35.2013 z dnia 20.02.2013 r.
11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 31/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.238.2012 z dnia 25.02.2013 r.
12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 32/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-II.6840.42.53.54.2013 z dnia 26.02.2013 r.
13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 21/P/13** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Krzyki przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.7121.21.P.13 z dnia 1.03.2013 r.

14. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 20/P/13** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL.7121.20.P.13 z dnia 4.03.2013 r.
15. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 27/2013** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.63.2013 z dnia 5.03.2012 r.
16. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 36/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.52.2013, WNS-SN-IV.6840.2007 z dnia 7.03.2013 r.
17. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 33/2013** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2010 z dnia 6.03.2013 r.
18. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 37/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.5.2013 z dnia 11.03.2013 r.
19. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 38/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2010 z dnia 11.03.2013 r.
20. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 22/P/13** lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Krzyki przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego dot. pisma znak WNS-BSL.7121.22.P.13 z dnia 8.03.2013 r.
21. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 12/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-I.6840.9.2013 z dnia 11.03.2013 r.
22. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 14/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-I.6840.9.2013 z dnia 11.03.2013 r.
23. po zapoznaniu się z wyjaśnieniami złożonymi przez Pana dyr. Kazimierza Filara (pismo znak WNS-BSL.7121.83.P.12 z dnia 4.02.2013 r.) w sprawie lokalu mieszkalnego nr 11 usytuowanego w budynku nr 6 przy ul. Wesolej we Wrocławiu, zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) **poz. 1 w wykazie nr 83/P/12** dot. pisma znak WNS-BSL.7121.83.P.12 z dnia 14.12.2012 r.

C. Komisja po zapoznaniu się z wykazami przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wniosek Związku Inwalidów Wojennych Rzeczypospolitej Polskiej o użyczenie lokalu użytkowego przy ul. Energetycznej 14/Pretficza 7 dot. pisma znak ZZK-WU-AMO/4000/467/13 z dnia 22.02.2013 r.,
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/8/13** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/628/13 z dnia 12.03.2013 r.
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/9/13** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/628/13 z dnia 12.03.2013 r.
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/10/13** garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/628/13 z dnia 12.03.2013 r.
5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/6/13** pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem w trybie ograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/639/13 z dnia 13.03.2013 r.
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/7/13** garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/639/13 z dnia 13.03.2013 r.
7. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wniosek Stowarzyszenia Solidarność Walcząca o najem lokalu użytkowego przy pl. Solnym 11 i 11A we Wrocławiu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na

Ad II. Komisja po zapoznaniu się z projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Tatarakowej we Wrocławiu – **druk nr 1000/13**,
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Trójkątnej we Wrocławiu – **druk nr 1001/13**,
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Żelaznej, Icchaka Lejba Pereca i Grabiszyńskiej we Wrocławiu – **druk nr 985/13**,
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza we Wrocławiu – **druk nr 986/13**,
5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Nowodworskiej we Wrocławiu – **druk nr 995/13**,
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Jordanowskiej i Harcerskiej we Wrocławiu – **druk nr 1002/13**,
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę Nr XXXVII/855/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bolesława Drobniera i Henryka Sienkiewicza we Wrocławiu – **druk nr 990/13**,
8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/829/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Muchobór Wielki Kameralny we Wrocławiu – **druk nr 991/13**,
9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/832/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Kwidzyńskiej we Wrocławiu – **druk nr 992/13**,
10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/827/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Zwycięskiej, Ołtaszyńskiej i Agrestowej we Wrocławiu – **druk nr 993/13**,
11. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyznania Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „Zawidawie” Spółka z o.o., z siedzibą we Wrocławiu, pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej, położonej we Wrocławiu przy ul. Bolesława Krzywoustego – **druk nr 994/13**,
12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/782/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części na terenie Wrocławia – **druk nr 1011/13**,
13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/781/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Wrocławia – **druk nr 1012/13**,

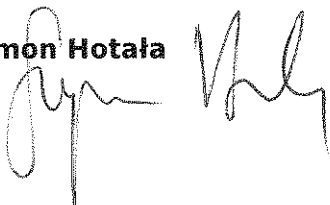
14. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/780/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia – **druk nr 1013/13,**
15. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę w sprawie usług świadczonych w zamian za opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **druk nr 1007/13,**
16. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/811/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1009/13,**
17. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/810/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2013 rok – **druk nr 1010/13,**
18. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania narkomanii dla miasta Wrocławia – **druk nr 1005/13.**

Jednocześnie Komisja postanowiła nie wydawać opinii dot. pisma Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 marca br. w sprawie zaopiniowania przez Radę Miejską Wrocławia projektów rozporządzeń Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg krajowych.

Ad III. Komisja przyjęła bez uwag protokół z 7.02.2013 r.

Przewodniczący Komisji

Szymon Hotała



protokół sporządził

Ryszard Parkitny

