



**Protokół nr 27/2012
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej Rady Miejskiej Wrocławia
z 21 czerwca 2012 r.**

BRM-ZKO.0012.6.7.2012

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Szymon Hotała.
Na ogólną liczbę 7 radnych, nieobecna była radna Katarzyna Obara-Kowalska.
Lista obecności osób zaproszonych stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej Wrocławia.
- II. zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- III. Sprawy różne.
- IV. Przyjęcie protokołu z 4.06.2012 r.

Ad I. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami na sesję Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kurkowej i placu Strzeleckiego we Wrocławiu – **druk nr 658/12**,
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie Założeń polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2013 – **druk nr 630/12**, z wniesionymi poprawkami,
3. nie zajmować stanowiska w sprawie pisma Pani [REDACTED] z dnia 17 maja 2012 roku, stanowiącego w swojej treści wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w związku z podjętą uchwałą nr XXIV/868/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 września 2008 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wrocław na lata 2009-2013.
4. przyjąć do wiadomości Sprawozdanie Prezydenta Wrocławia z realizacji zadań w 2011 roku.

Komisja Infrastruktury Komunalnej
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 71 77 81 33
fax +48 71 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.rada.wroc.pl

Jednocześnie Komisja zapoznała się z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Wrocławia, nie wnosząc żadnych uwag.

Ad II.

A. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy przedłożone przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

1. wykaz **nr WU/14/12** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1193/12 z dnia 10.05.2012 (dot. tylko jednego lokalu użytkowego ul. Chrobrego 28)
2. wykaz **nr WU/15/12** garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1458/12 z dnia 12.06.2012 r.
3. wykaz **nr WU/16/12** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1458/12 z dnia 12.06.2012 r.
4. wykaz **nr WU/17/12** pomieszczenie przeznaczone do oddania w najem w trybie ograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1458/12 z dnia 12.06.2012 r.
5. wykaz **nr WU/18/12** garaż przeznaczony do oddania w najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1520/12 z dnia 18.06.2012 r.
6. wykaz **nr WU/19/12** lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1520/12 z dnia 18.06.2012 r.

B. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy przedłożone przez Wydział Nieruchomości Komunalnych UM:

1. wykaz **nr 18/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.R.6840.12.2011 z dnia 18.05.2012 r.
2. wykaz **nr 19/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.UWN.6840.28.2011.BM z dnia 18.05.2012 r.
3. wykaz **nr 20/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.UWN.6840.26.2011.BM z dnia 18.05.2012 r.
4. wykaz **nr 21/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.UWN.6840.19.2011.BM z dnia 15.06.2012 r.
5. wykaz **nr 22/2012** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.R.680.14344.2011 z dnia 15.06.2012 r.
6. wykaz **nr 23/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.E.6845.93.2012 z dnia 15.06.2012 r.

C. Komisja po zapoznaniu się z wykazami przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 37/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV-6840.1255.2012 z dnia 15.05.2012 r.
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WNS.BSL.LU.I.7125/20/2012** lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7125/20/2012 z dnia 16.05.2012 r.
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 43/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-III.6840.2392.2012 z dnia 19.06.2012 r.
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 35/P/12** wolny lokal mieszkalny (pustostan) położony na terenie Wrocławia Fabryczna proponowany do sprzedaży

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LM.IV.7121/35/P/12 z dnia 15.05.2012 r.

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 37/P/12** wolny lokal mieszkalny (pustostan) położony na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowany do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LM.I.7121/37/P/12 z dnia 15.05.2012 r.

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 38/P/2012** lokal użytkowy (pustostan) położony na terenie Wrocławia Śródmieście proponowany do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. Pisma znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/38/2012 z dnia 15.05.2012 r.

7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 32/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2010 z dnia 17.05.2012 r.

8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 36/P/12** lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto i Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych dot. pisma znak WNS.BSL.7121.36.2012.BJ z dnia 15.05.2012 r.

9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 26/P/2012** lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/26/2012 z dnia 18.05.2012 r.

10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 32/P/12** wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.II.IV.7121/32/P/12 z dnia 18.05.2012 r.

11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 39/P/2012** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.II.7121/39/2012 z dnia 18.05.2012 r.

12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 34/P/2012** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Krzyki proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.III.7121/34/P/2012 z dnia 18.05.2012 r.

13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 40/P/2012** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.7121/40/2012 z dnia 21.05.2012 r.

14. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 38/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV-6840.2011.2012 z dnia 23.05.2012 r.

15. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WNS.BSL.LU.I,III.7125/41/2012** lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto, Krzyki przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, proponowanych do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I,III.7125/41/2012 z dnia 25.05.2012 r.

16. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 42/P/2012** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/42/P/12 z dnia 25.05.2012 r.

17. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 44/P/2012** lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.I.7121/44/P/12 z dnia 25.05.2012 r.

18. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 39/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2009 z dnia 31.05.2012 r.

19. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 46/P/12** wolny lokal użytkowy (pustostan) położony na terenie Wrocławia Krzyki proponowany do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.II,IV.7121/32/P/12 z dnia 1.06.2012 r.
20. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 41/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV-6840.7.2011 z dnia 6.06.2012 r.
21. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 43/P/2012** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.II.7121/43/2012 z dnia 5.06.2012 r.
22. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 47/P/2012** lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/47/2012 z dnia 5.06.2012 r.
23. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 48/P/2012** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.II.7121/48/2012 z dnia 13.06.2012 r.
24. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 50/P/2012** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.I.7121/50/P/12 z dnia 14.06.2012 r.
25. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 54/P/2012** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.I.7121/54/P/12 z dnia 18.06.2012 r.
26. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 42/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-II.6840.171.172.2011 z dnia 18.06.2012 r.
27. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 52/P/12** wolnego lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LM.I.7121/52/P/12 z dnia 15.06.2012 r.
28. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 53/P/12** wolnego lokalu użytkowego (garażu w budynku) położonego na terenie Wrocławia Psie Pole proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.V.7121/53/P/12 z dnia 15.06.2012 r.
29. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 51/P/2012** lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Śródmieście i Psie Pole proponowanych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.II,V.7121/51/2012 z dnia 18.06.2012 r.
30. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 36/2012** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.84.2012 z dnia 14.05.2012 r.

Ad III. Komisja Infrastruktury Komunalnej Rady Miejskiej Wrocławia, na wniosek radnego Czesława Palczaka złożony w trakcie posiedzenia komisji w dniu 21.06.2012 r., postanowiła zwrócić się do Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji z prośbą o przedłożenie sprawozdania z działalności finansowej spółki, rachunku zysków i strat MPWiK za okres od dnia 1.01.2011 r. do 31.12.2011 r., bilansu na dzień 31.12.2011 r. MPWiK, rachunku przepływów pieniężnych MPWiK oraz sprawozdania z wykonania rzeczowego inwestycji w 2011 roku.

Ad IV. Komisja bez uwag przyjęła protokół z 4.06.2012 r.

Przewodniczący Komisji

Szymon Hołata

protokół sporządził
Ryszard Parkitny