



Zespół Szkół Zawodowych nr 5

Pan Wiesław Filipiak
Dyrektor

ul. Jana Władysława Dawida 5
50-527 Wrocław

Wrocław, 7 maja 2020 r.

WKN-KPZ.1711.6.2020
00054647/2020/W

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Wydział Kontroli Urzędu Miejskiego Wrocławia przeprowadził kontrolę w kierowanej przez Pana Dyrektora jednostce, której przedmiotem była prawidłowość zawierania umów najmu w 2019 r.

Wyniki kontroli przedstawiono w protokole nr WKN-KPZ.1711.6.2020, do którego nie wniesiono zastrzeżeń.

Na podstawie dokumentacji wskazanej w protokole kontroli stwierdzono następujące nieprawidłowości:

- zawarcie w dniu 4.10.2019 r. umowy najmu nr 7/2019 i w dniu 19.11.2019 r. umowy najmu nr 8/2019 bez uzyskania zgody Prezydenta Wrocławia,
- zawarcie w dniu 31.08.2018 r. umowy najmu nr 9/2018 na czas przekraczający okres wskazany w piśmie Dyrektora DEU UMW wyrażającym zgodę na jej podpisanie, czym naruszono przepis art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym zalecam przestrzeganie ww. przepisu ustawy o gospodarce nieruchomościami przy zawieraniu umów najmu pomieszczeń Szkoły.

Z up. Prezydenta

Marta Kalficińska
DYREKTOR WYDZIAŁU KONTROLI

Do wiadomości - Pan Jarosław Delewski - Dyrektor DEU UMW wraz z protokołem kontroli WKN-KPZ.1711.6.2020 w wersji elektronicznej