



**Protokół nr 10/2011
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej Rady Miejskiej Wrocławia
z 9 czerwca 2011 r.**

BRM-ZKO.0012.6.7.2011

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Szymon Hotała.
Na ogólną liczbę 7 radnych, nieobecna była radna Katarzyna Obara-Kowalska.
Lista obecności osób zaproszonych stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Opinia Komisji dot. Sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Wrocławia za 2010 rok.
- II. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- IV. Sprawy różne.
- V. Przyjęcie protokołu o ostatniego posiedzenia komisji.

adI. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) **sprawozdanie finansowe Miasta Wrocławia za 2010 rok** wraz z opinią biegłego rewidenta,
2. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) **sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Miasta Wrocławia za 2010 rok** wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu,
3. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) **sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za 2010 rok**,
4. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) **informację o stanie mienia komunalnego Miasta Wrocławia wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku**,

adII. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi projektami uchwał postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie pozbawienia drogi nr 1661 D kategorii drogi powiatowej i zaliczenia jej do kategorii drogi gminnej – **druk nr 209/11**,

Komisja Infrastruktury Komunalnej
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.rada.wroc.pl

2. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 0) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej Karłowice Centrum Medyczne KAR – MED. Sp. z o.o. pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanych, położonych we Wrocławiu przy ul. Ks. Norberta Bonczyka 20 oraz przy ul. Samuela Bogumiła Lindego 19 – 21 – **druk nr 214/11**,
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż za cenę obniżoną Województwu Dolnośląskiemu nieruchomości położonych we Wrocławiu przy ul. Kosmonautów – **druk nr 213/11**,
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zmiany uchwały Nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok – **druk nr 234/11**,
5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zmiany uchwały Nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 235/11**,
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Strzegomskiej, Szwedzkiej i Hiszpańskiej we Wrocławiu – **druk nr 210/11**,
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kosmonautów, Jeleniogórskiej i Starogajowej we Wrocławiu – **druk nr 215/11**,
8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Ubocze we Wrocławiu – **druk nr 221/11**,
9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Muchobór Wielki Wypoczynkowy we Wrocławiu – **druk nr 228/11**,
10. jednogłośnie wnioskować o skierowanie do drugiego czytania projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zatwierdzenia „Założeń polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2012” – **druk nr 227/11**,
11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zmiany uchwały Nr LI/1486/10 z dnia 10 czerwca 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie długoterminowego zobowiązania finansowego w związku z realizacją przez Miasto Wrocław i Spółkę Wrocław 2012 Sp. z o.o. inwestycji pn. „Budowa Stadionu Miejskiego przy ul. Drzymały we Wrocławiu – **druk nr 218/11**,
12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie udzielenia dotacji celowej podmiotowi posiadającemu tytuł prawny do obiektu wpisanego do rejestru zabytków na wykonanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku – **druk nr 220/11**,
13. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Wrocławia za 2010 rok – **druk nr 212/11**,
14. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2010 rok – **druk nr 216/11**.

adIII. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości U.M.:

1. wykaz nr **WNS.BSL.LU.III.7125/23/2011** lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia Krzyki, proponowanych do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców dot. pisma znak WNS.BSL.LU.III.7144/23/2011 z dnia 16.05.2011 r.

2. wykaz nr **22/P/11** wolnych lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Śródmieście, Krzyki, Fabryczna proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.II,III,IV.7121/22/P/11 z dnia 17.05.2011 r.
3. wykaz nr **48/2011** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-I.6840.2286.2011 z dnia 19.05.2011 r.
4. wykaz nr **47/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840/2373/11 z dnia 24.05.2011 r.
5. wykaz nr **50/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840/2373/11 z dnia 24.05.2011 r.
6. wykaz nr **51/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.2372.2011 z dnia 24.05.2011 r.
7. wykaz nr **52/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V-6840-2352.2011 z dnia 23.05.2011 r.
8. wykaz nr **53/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego w trybie zamiany dot. pisma znak WNS-NZ-III.6833.2371.2011 z dnia 23.05.2011 r.
9. wykaz nr **26/P/11** lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanych do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych dot. pisma znak WNS.BSL.LM.I.7121/26/P/11 z dnia 23.05.2011 r.
10. wykaz nr **24/P/11** lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanych do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7121/24/P/11 z dnia 23.05.2011 r.
11. wykaz nr **WNS.BSL.LU.I.7125/25/2011** lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7125/25/2011 z dnia 23.05.2011 r.
12. wykaz nr **29/P/11** wolnych lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Krzyki, Fabryczna proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – dot. pisma znak WNS.BSL.LU.III,IV.7121/29/P/11 z dnia 30.05.2011 r.
13. wykaz nr **31/P/11** lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto, Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.I,II.7121/31/P/2011 z dnia 6.06.2011 r.
14. wykaz nr **54/2011** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-I.6840.2624.2011 z dnia 6.06.2011 r.
15. wykaz nr **56/2011** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.2628.2011 z dnia 7.06.2011 r.
16. wykaz nr **57/2011** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.2628.2011 z dnia 7.06.2011 r.

B. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy przedłożone przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

1. wykaz nr **WU/13/11** garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1361/11 z dnia 16.05.2011 r.
2. wykaz nr **WU/14/11** garażu przeznaczonego do oddania w najem w trybie ograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1361/11 z dnia 16.05.2011 r.
3. wykaz nr **WU/17/11** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1405/11 z dnia 19.05.2011 r.

C. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy przedłożone przez Wydział Nieruchomości komunalnych U.M.:

1. wykaz nr **14/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6845.10021.2011.ŁK z dnia 24.05.2011 r.

2. wykaz nr **15/2011** nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiących własność Gminy Wrocław dot. pisma znak WNK-R.6850.10012.2011 z dnia 24.05.2011 r.
3. wykaz nr **16/2011** nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiących własność Gminy Wrocław we władaniu Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta dot. pisma znak WNK-R.6850.10012.2011 z dnia 24.05.2011 r.
4. wykaz nr **17/2011** nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiących własność Gminy Wrocław we władaniu Zarządu Zieleni Miejskiej dot. pisma znak WNK-R.6850.10012.2011 z dnia 24.05.2011 r.
5. wykaz nr **18/2011** nieruchomość przeznaczona do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.10023.2011.J.F. z dnia 24.05.2011 r.
6. wykaz nr **19/2011** nieruchomość przeznaczona do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6850.10015.2011 z dnia 24.05.2011 r.
7. wykaz nr **26/2011** nieruchomość przeznaczona do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6850.10015.2011 z dnia 24.05.2011 r.
8. wykaz nr **20/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.10014.2011.JK z dnia 24.05.2011 r.
9. wykaz nr **21/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.10018.2011.PCh z dnia 24.05.2011 r.
10. wykaz nr **23/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.7224.10013.2011.JK z dnia 24.05.2011 r.
11. wykaz nr **24/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.7224.10024.2011.LS z dnia 24.05.2011 r.
12. wykaz nr **25/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.7224.10022.2011.IG z dnia 24.05.2011 r.
13. wykaz nr **27/2011** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6845.10025.2011.LP z dnia 24.05.2011 r.
14. wykaz nr **28/2011** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6841.10076.2011.JK z dnia 25.05.2011 r.

adIV. Sprawy różne.

1. Radni postanowili, że w dniu 8.07.2011 r. o godz. 13⁰⁰ odbędzie się posiedzenie tematyczne Komisji dot. funkcjonowania Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji we Wrocławiu.

Komisja postanowiła, że w dniu 8.07.2011 r. o godz. 13⁰⁰ odbędzie się posiedzenie tematyczne poświęcone działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i kanalizacji we Wrocławiu, na którym omówione będą m.in. następujące tematy:

- sprawozdanie finansowe MPWiK za rok 2010,
- realizowane i planowane inwestycje przez MPWiK,
- planowane zmiany taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wrocław w roku 2012.

2. Komisja postanowiła poinformować Przewodniczącego Rady Miejskiej, że na początku września br. zwróci się do Rady Osiedla Pawłowice celem ustalenia terminu specjalnego posiedzenia Komisji dotyczącego omówieniu wniosków zawartych w otrzymanym piśmie Rady Osiedla z dnia 24.05.2011 r..

3. Komisja postanowiła zwrócić się do Pana Bartosza Małysy Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław, o przesłanie kopii odpowiedzi jakie zostaną przesłane Panu Z. Wojciechowskiemu i Radzie Osiedla Gajowice.

adV. Komisja przyjęła bez uwag protokół z dnia 13.05.2011 r..

Przewodniczący Komisji

Szymon Hotała

Protokół sporządził

Ryszard Parkitny