

Protokół nr 58/2014
z posiedzenia Komisji Komunikacji i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej
Wrocławia – 21 maja 2014 r.

BRM-DPP.0012.7.6.2014

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Jan Chmielewski.

Na ogólną liczbę 5 radnych obecni byli wszyscy członkowie komisji.

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Opinia komisji dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LII/1310/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2014 rok – **druk nr 1572/14.**
2. Opinia komisji dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr LII/1311/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1573/14.**
3. Opinia komisji dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XIX/389/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie określenia wzorów formularzy w podatku rolnym – **druk nr 1566/14.**
4. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Miasta na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne – **druk nr 1554/14.**
5. Opinia komisji dot. wniosków Wydziału Środowiska i Rolnictwa o przyznanie dofinansowania ze środków finansowych pozyskanych przez Gminę Wrocław z opłat i kar za korzystanie ze środowiska - pismo z dn. 22.04.2014 znak pisma: WSR-F.3037.3.32.2014.ES, pismo z dn. 22.04.2014 znak pisma WSR-F.3037.3.31.2014.ES, pismo z dn.30.04.2014 WSR-F.3037.3.34.2014.AW, pismo z dn. 30.04.2014 WSR-F.3037.3.33.2014.AW, pismo z dn.8.05.2014 WSR-F.3037.3.37.2014.ES, pismo z dn. 8.05.2014 WSR-F.3037.3.36.2014.AW, pismo z dn. 8.05.2014 WSR-F.3037.3.38.2014.AW, pismo z dn. 15.05.2014 WSR-F.3037.3.25.2014.AW).
6. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia „Założeń polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2015” – **druk nr 1552/14 - I czytanie.**
7. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gałowskiej 12 we Wrocławiu – **druk nr 1557/14.**
8. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Wojanowskiej, Daktylowej, Arachidowej i Piotrkowskiej we Wrocławiu – **druk nr 1558/14.**
9. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Komandorskiej, Sanockiej i Słężnej we Wrocławiu – **druk nr 1559/14.**
10. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kozanowskiej i Pilczyckiej we Wrocławiu – **druk nr 1560/14.**

11. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmańskiej we Wrocławiu – **druk nr 1561/14.**

12. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie centralnej części bulwaru Tadeusza Jaśńskiego i ulicy Pawła Włodkowica we Wrocławiu – **druk nr 1562/14.**

13. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego linią kolejową, ulicami: Mydlaną i Swojczycką oraz Kanałem Nawigacyjnym rzeki Odry we Wrocławiu – **druk nr 1563/14.**

14. Opinia komisji dot. wykazów przekazanych przez:

a) Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- nr **29/14** – znak pisma WNS-SN.V.6840.50.2014; l.dz.9200/2014/W z dn. 17.04.2014
- nr **30/14** – znak pisma WNS-NZ.6823.1.18.2013; l.dz.1760/2014 z dn. 14.04.2014
- nr **31/14** – znak pisma WNS-SN.6840.51.2014; l.dz.00009277/2014/W z dn. 17.04.2014
- nr **32/14** – znak pisma WNS-NZ.6823.1.11.2013; l.dz.7729/2014/W z dn. 10.04.2014
- nr **33/14** – znak pisma WNS-SN-III.6840.54.2014; l.dz.9441.2014 z dn. 22.04.2014
- nr **34/14** – znak pisma WNS-NZ.IV.I.6823.2013; l.dz.1831 z dn. 23.04.2014
- nr **35/14** – znak pisma WNS-SN.6840.57.2011; 12708/2014/W z dn. 8.05.2014
- nr **36/14** – znak pisma WNS-SN-III.6840.54.2014; l.dz.14435.2014 z dn. 15.05.2014
- nr **13/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.III.7125/13/2014 z dn. 22.04.2014
- nr **20/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.7121.20.P.14 z dn. 4.04.2014
- nr **21/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.P.II,III.7121/21/2014 z dn. 16.04.2014
- nr **23/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.P.II,III.7121/23/2014 z dn. 22.04.2014
- nr **24/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.I.7125/24/2014 z dn. 22.04.2014
- nr **27/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.P.I.7121/27/2014 z dn. 16.05.2014
- nr **28/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.III.7121/28/P/14 z dn. 16.05.2014
- nr **29/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.7121.29.P.14 z dn. 12.05.2014
- nr **30/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.7121.30.P.14 z dn. 16.05.2014

b) Zarząd Zasobu Komunalnego:

- nr **WU/18/14** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/1086/14 z dn. 15.04.2014
- nr **WU/19/14** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/1245/14 z dn. 29.04.2014
- nr **WU/20/14** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/1237/14 z dn. 29.04.2014
- nr **WU/21/14** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/1245/14 z dn. 29.04.2014
- nr **WU/22/14** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/1301/14 z dn. 7.05.2014
- nr **WU/23/14** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/1375/14 z dn. 14.05.2014
- nr **WU/24/14** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/1330/14 z dn. 13.05.2014

15. Informacja Prezydenta Wrocławia na temat:

a) zestawienia ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydanych z urzędu oraz na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego przed zbyciem nieruchomości za okres od 1 października 2013r. do 31 marca 2014r.

b) informacja o wydanych decyzjach dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału geodezyjnego za okres od 1 października 2013r. o do 31 marca 2014r.

c) zestawienia wniosków o wypłatę odszkodowania w związku z obniżeniem wartości nieruchomości wywołanym uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmianą za okres od 1 października 2013 r. do 31 marca 2014.

16. Pismo z dn. 23.04.2014 – WIM-EZR.7223.23.2014.ŁJ skierowane przez Departament Infrastruktury i Gospodarki, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 26.03.2014 BRM-DPP.0014.7.25.2014 dot. organizacji ruchu na sięgaczu ul.Partynickiej (dot. pisma Pana ██████████).

17. Pismo z dn. 28.04.2014 – WTR-DA.7344.148.2014.KP skierowane przez Wydział Transportu, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 25.03.2014 – BRM-DPP.0014.7.14.2014 dot. propozycji i uwag stowarzyszeń i organizacji za-

wodowych zrzeszających przedsiębiorców świadczących usługi transportu osobowego we Wrocławiu (dot. uregulowań prawnych dot. cen minimalnych za świadczenie usług przewozowych na terenie Wrocławia).

18. Pismo z dn. 22.04.2014 WIM-IM.3041.203.2014.AWO Departamentu Infrastruktury i Gospodarki, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 26.03.2014 – BRM-DPP.0014.7.24.2014 (dot. pisma Rady Osiedla Leśnica w sprawie budowy połączenia Portu Lotniczego ze stadionem Piłkarskim w ciągu drogi krajowej 94 we Wrocławiu – etap II (oś Inkubacji od ul.Miodowej do ul.Piołunowej)- obwodnica Leśnicy).

19. Pismo z dn. 23.04.2014 WIM-ER.7223.374.2014.MW skierowane przez Wydział Inżynierii Miejskiej, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 26.03.2014 BRM-DPP.0014.7.23.2014 dot. lokalizacji postoju taksówek na osiedlu Księża Małe we Wrocławiu.

20. Pismo z dn. 8.04.2014 I.dz./OXYGO/RŻ/4362/04/2014/W EKOSYSTEM Sp. z o.o., stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 26.03.2014 BRM-DPP.0014.7.22.2014 dot. niewłaściwego stanu porządkowego miejsca gromadzenia odpadów, zlokalizowanego we wnętrzu podwórzowym ograniczonym ulicami: Ołbińską i Krętą.

21. Pismo z dn. 16.04.2013 (data wpływu do BRM 22.04.2014) Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości dot. wykazu nr **38/13** z dn. 24.05.2013r.

22. Pismo z dn. 30.04.2014 WNS.BSL.RPLU.I.BM.7121/18/14 Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dnia 26.03.2014 – BRM-DPP.0014.19.20.2014 (dot. wykazu nr **9/P/14** – adres nieruchomości: ul.T.Kościuszki 62/16).

23. Pismo z dn. 28.04.2014 L.dz.ZSP13.1510.3.2014 Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 13 w sprawie zorganizowania bezpiecznych przejść dla wychowanków ZSP nr 13 w związku ze zmianą organizacji ruchu w rejonie pl.Legionów, pl.Muzealnego, ul.Kościuszki.

24. Pismo z dn. 30.04.2014 AXP/SzCz/L.Dz.5577/05/2014/AW EKOSYSTEM Sp. z o.o. stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 25.03.2014. BRM-DPP.0014.7.15.2014 dot. opłaty za odbiór odpadów komunalnych (dot. pisma [redacted]).

25. Pismo z dn. 8.05.2014 skierowane drogą elektroniczną przez Stowarzyszenie „miastoDrzew” w sprawie bezprzetargowej sprzedaży fragmentu Parku Biskupińskiego (zwanego inaczej Parkiem Nadodrzańskim).

26. Pismo z dn. 6.05.2014 – BRM-DPP.006.1.72.2014.Mł skierowane przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia dot. procedury udzielania absolutorium Prezydentowi.

27. Pismo z dn. 8.05.2014 skierowane drogą elektroniczną przez Pana [redacted] zawierające wniosek o wdrożenie wieloletniego „Programu dla naprawy wrocławskich chodników”.

28. Pismo z dn. 8.05.2014 skierowane drogą elektroniczną przez Panią [redacted] dot. tematu rewitalizacji placu ul.Kościuszki/Czysta.

29. Pismo z dn. 8.05.2014 AXP/BB/5812/05/2014/W EKOSYSTEM Sp. z o.o. stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 25.03.2014 BRM-DPP.0014.7.18.2014.

30. Pismo z dn. 28.04.2014 skierowane do wiadomości komisji przez zarządców nieruchomości w sprawie dot. odbioru gabarytów i gruzu z wnętrz międzyblokowych.

31. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

ad 1.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr LII/1310/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2014 rok – **druk nr 1572/14** (wraz z autopoprawką z 21.05.2014) zreferował Pan M.Urban Skarbnik Miasta.

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr LII/1310/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2014 rok – **druk nr 1572/14** (wraz z autopoprawką z 21.05.2014).

ad 2.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr LII/1311/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1573/14** (wraz z autopoprawką z 21.05.2014) zreferował Pan M. Urban Skarbnik Miasta.

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr LII/1311/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1573/14** (wraz z autopoprawką z 21.05.2014).

ad 3.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XIX/389/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie określenia wzorów formularzy w podatku rolnym – **druk nr 1566/14** zreferował Pan M. Urban Skarbnik Miasta.

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XIX/389/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie określenia wzorów formularzy w podatku rolnym – **druk nr 1566/14**.

ad 4.

Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Miasta na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne – **druk nr 1554/14** zreferował Pan A. Wąsik Dyrektor Wydziału Środowiska i Rolnictwa.

W wyniku głosowania (za – 4 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Miasta na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne – **druk nr 1554/14**.

ad 5.

Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Środowiska i Rolnictwa wnioskami o przyznanie dofinansowania ze środków finansowych pozyskanych przez Gminę Wrocław z opłat i kar za korzystanie ze środowiska (pismo z dn. 22.04.2014 znak pisma: WSR-F.3037.3.32.2014.ES, pismo z dn. 22.04.2014 – znak pisma WSR-F.3037.31.2014.ES, pismo z dn. 30.04.2014 znak pisma WSR-F.3.34.2014.AW, pismo z dn. 30.04.2014 znak pisma WSR-F.3037.3.33.2014.AW, pismo z dn. 8.05.2014 znak pisma WSR-F.3037.3.37.2014.ES, pismo z dn. 8.05.2014 znak pisma WSR-F.3037.3.36.2014.AW, pismo z dn. 8.05.2014 znak pisma WSR-F.3037.3.38.AW, pismo z dn. 15.05.2014 znak pisma WSR-F.3037.3.25.2014.AW) zreferowanymi przez Dyrektora A. Wąsika - postanowiła pozytywnie zaopiniować przyznanie dotacji dla następujących podmiotów:

a) Wydział Obsługi Urzędu UMW – **650 000,00 zł** z przeznaczeniem na realizację projektu pt. Elewacje budynku przy ul. Świdnickiej 53, w ramach którego wykonana zostanie zielona ściana parteru od strony pasażu.

b) Zarząd Zieleni Miejskiej – **13 000 000 zł** z przeznaczeniem na zadania związane z utrzymaniem terenów zieleni miejskiej w odpowiednio wysokim standardzie, wykonanie nasadzeń jesiennych roślinności trwałej i prowadzenie prac pielęgnacyjnych w drzewostanie.

c) Wydział Środowiska i Rolnictwa – **10 000 zł** z przeznaczeniem na zakup 10 aparatów fotograficznych, które użytkowane będą przez pracowników Wydziału do pracy w terenie.

d) Centrum Usług Informatycznych – **1 200 000,00 zł** z przeznaczeniem na zakup sprzętu komputerowego, który będzie wykorzystywany do prowadzenia projektów środowiskowych, m.in. ograniczania emisji hałasu oraz wspomagania systemów gromadzenia i przetwarzania danych związanych z dostępem do informacji o środowisku.

e) Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej – **300 000 zł** z przeznaczeniem na zadania dotyczące ratownictwa chemiczno-ekologicznego, realizowane przez KMPS.

f) Wydział Finansów i Infrastruktury Oświatowej – **350 000 zł** z przeznaczeniem na prace remontowe w placówkach oświatowych, m.in. na wymianę termozaworów wraz z ewentualną wymianą odcinających zaworów podpionowych oraz wymianę stolarki w placówkach oświatowych.

g) Wydział Środowiska i Rolnictwa – **100 000 zł** z przeznaczeniem na działania proekologiczne organizowane przez Wydział.

h) Zespół „Centrum Edukacji Kulturalnej dzieci i Młodzieży” we Wrocławiu ul.Kołątaja 20 – **50 000 zł** z przeznaczeniem na działania podejmowane w ramach:

- Wrocławskich Dni Elektrorecyclingu m.in. organizacji konkursu w formie gry miejskiej oraz wystaw związanych z elektrośmieciami,

- IX Edycji Projektu Ekologicznego „Wrocławskie Dzieci Uczą Segregować Śmieci” pod hasłem „Elektryzujący problem” (wykonanie książki ze scenariuszami lekcji ekologicznych, produkcję ulotek i plakatów informacyjnych na temat segregacji śmieci, wyprodukowanie toreb informacyjnych na temat segregacji śmieci, wyprodukowanie toreb ekologicznych z logo projektu, gadżetów z logo projektu jako upominków dla dzieci biorących udział w warsztatach i konkursach związanych z projektem).

ad 6.

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Założeń polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2015” – **druk nr 1552/14 – I czytanie** zreferował Pan J.Barski Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju, który przypomniał, że wnioski i uwagi do przedstawionego dokumentu można składać w terminie do 6 czerwca br.

W wyniku głosowania (za – 4 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła wnioskować o skierowanie do II czytania projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Założeń polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2015” – **druk nr 1552/14 – I czytanie.**

ad 7.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gałowskiej 12 we Wrocławiu – **druk nr 1557/14** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gałowskiej 12 we Wrocławiu – **druk nr 1557/14.**

ad 8.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Wojanowskiej, Daktylowej, Arachidowej i Piotrkowskiej we Wrocławiu – **druk nr 1558/14** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Wojanowskiej, Daktylowej, Arachidowej i Piotrkowskiej we Wrocławiu – **druk nr 1558/14.**

ad 9.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Komandorskiej, Sanockiej i Ślężnej we Wrocławiu – **druk nr 1559/14** zreferował pan T.Smoliński projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za – 4 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymała się – 1 radna) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Komandorskiej, Sanockiej i Ślężnej we Wrocławiu – **druk nr 1559/14.**

ad 10.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kozanowskiej i Piłczyckiej we Wrocławiu – **druk nr 1560/14** zreferowała Pani N.Korniak projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kozanowskiej i Piłczyckiej we Wrocławiu – **druk nr 1560/14.**

ad 11.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu – **druk nr 1561/14** zreferowała Pani A.Sroczyńska z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia .

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu – **druk nr 1561/14.**

ad 12.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie centralnej części bulwaru Tadka Jasińskiego i ulicy Pawła Włodkowica we Wrocławiu – **druk nr 1562/14** zreferowała Pani A.Sroczyńska z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie centralnej części bulwaru Tadka Jasińskiego i ulicy Pawła Włodkowica we Wrocławiu – **druk nr 1562/14.**

ad 13.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego linią kolejową, ulicami: Mydlaną i Swojczycką oraz Kanałem Nawigacyjnym rzeki Odry we Wrocławiu – **druk nr 1563/14** zreferował Pan P.Majka projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego linią kolejową, ulicami: Mydlaną i Swojczycką oraz Kanałem Nawigacyjnym rzeki Odry we Wrocławiu – **druk nr 1563/14.**

ad 14.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, wykazami lokali użytkowych, wykazami wolnych lokali użytkowych, wykazami lokali użytkowych-garaży(pustostanów), wykazami lokali mieszkalnych (pustostanów) – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr 29/14 – znak pisma WNS-SN.V.6840.50.2014; l.dz.9200/2014/W z dn. 17.04.2014
- nr 30/14 – znak pisma WNS-NZ.6823.1.18.2013; l.dz.1760/2014 z dn. 14.04.2014
- nr 31/14 – znak pisma WNS-SN.6840.51.2014; l.dz.00009277/2014/W z dn. 17.04.2014
- nr 32/14 – znak pisma WNS-NZ.6823.1.11.2013;l.dz.7729/2014/W z dn. 10.04.2014
- nr 33/14 – znak pisma WNS-SN-III.6840.54.2014;l.dz.9441.2014 z dn. 22.04.2014
- nr 34/14 – znak pisma WNS-NZ.IV.I.6823.2013;l.dz.1831 z dn. 23.04.2014
- nr 35/14 – znak pisma WNS.SN.6840.57.2011;12708/2014/W z dn. 8.05.2014
- nr 36/14 – znak pisma WNS-SN-III.6840.54.2014;L.dz.14435.2014 z dn. 15.05.2014
- nr 13/14 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.III.7125/13/2014 z dn. 22.04.2014
- nr 20/P/14 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.7121.20.P.14 z dn. 4.04.2014
- nr 21/P/14 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.P.II,III.7121/21/2014 z dn. 16.04.2014

- nr **23/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.P.II,III.7121/23/2014 z dn. 22.04.2014
- nr **24/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.I.7125/24/2014 z dn. 22.04.2014
- nr **27/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.P.I.7121/27/2014 z dn. 16.05.2014
- nr **28/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.III.7121/28/P/14 z dn. 16.05.2014
- nr **29/P/14** – znak pisma WNS-BSL- RPLU.7121.29.P.14 z dn. 12.05.2014
- nr **30/P/14** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.7121.30.P.14 z dn. 16.05.2014

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego wykazami lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu, wykazami garaży i miejsc postojowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **WU/18/14** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/1086/14 z dn. 15.04.2014
- nr **WU/19/14** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/1245/14 z dn. 29.04.2014
- nr **WU/20/14** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/1237/14 z dn. 29.04.2014
- nr **WU/21/14** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/1245/14 z dn. 29.04.2014
- nr **WU/22/14** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/1301/14 z dn. 7.05.2014
- nr **WU/23/14** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/1375/14 z dn. 14.05.2014
- nr **WU/24/14** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/1330/14 z dn. 13.05.2014

ad 15.

Komisja przyjęła Informację Prezydenta Wrocławia na temat:

a) zestawienia ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydanych z urzędu oraz na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego przed zbyciem nieruchomości za okres od 1 października 2013r. do 31 marca 2014r.

b) informacja o wydanych decyzjach dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału geodezyjnego za okres od 1 października 2013r. o do 31 marca 2014r.

c) zestawienia wniosków o wypłatę odszkodowania w związku z obniżeniem wartości nieruchomości wywołanym uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmianą za okres od 1 października 2013 r. do 31 marca 2014.

ad 16.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 23.04.2014 – WIM-EZR.7223.23.2014.ŁJ skierowane przez Departament Infrastruktury i Gospodarki, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 26.03.2014 BRM-DPP.0014.7.25.2014 dot. organizacji ruchu na sięgaczu ul.Partynickiej (dot. pisma [redacted]) w związku z przesłanymi przez Pana [redacted] pismami: z dn. 5.03.2014 (przesłanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego) oraz pismem z dn. 19.03.2014. Komisja postanowiła przesłać odpowiedź Departamentu Infrastruktury i Gospodarki stronie zainteresowanej.

ad 17.

Komisja zapoznała się z treścią pisma z dn. 28.04.2014 – WTR-DA.7344.148.2014.KP skierowanego przez Wydział Transportu, stanowiącego odpowiedź na pismo komisji z dn. 25.03.2014 – BRM-DPP.0014.7.14.2014 dot. propozycji i uwag stowarzyszeń i organizacji zawodowych zrzeszających przedsiębiorców świadczących usługi transportu osobowego we Wrocławiu (dot. uregulowań prawnych dot. cen minimalnych za świadczenie usług przewozowych na terenie Wrocławia). Komisja postanowiła przesłać odpowiedź Wydziału Transportu Przewodniczącemu Rady Miejskiej Wrocławia oraz Pierwszemu Wrocławskiemu Stowarzyszeniu Radio Taxi Blues.

ad 18.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 22.04.2014 WIM-IM.3041.2013.2014.AWO Departamentu Infrastruktury i Gospodarki, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 26.03.2014 – BRM-DPP.0014.7.24.2014 (dot.

pisma Rady Osiedla Leśnica w sprawie budowy połączenia Portu Lotniczego ze stadionem Piłkarskim w ciągu drogi krajowej 94 we Wrocławiu – etap II (oś Inkubacji od ul.Miodowej do ul.Piołunowej)- obwodnica Leśnicy. Pismo Departamentu Infrastruktury i Gospodarki zostało przesłane stronie zainteresowanej.

ad 19.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 23.04.2014 WIM-ER.7223.374.2014.MW skierowane przez Wydział Inżynierii Miejskiej, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 26.03.2014 BRM-DPP.0014.7.23.2014 dot. lokalizacji postojów taksówek na osiedlu Księża Małe we Wrocławiu. Pismo Wydziału Inżynierii Miejskiej zostało przesłane stronie zainteresowanej.

ad 20.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 8.04.2014 I.dz./OXYGO/RZ/4362/04/2014/W EKOSYSTEM Sp. z o.o., stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 26.03.2014 BRM-DPP.0014.7.22.2014 dot. niewłaściwego stanu porządkowego miejsca gromadzenia odpadów, zlokalizowanego we wnętrzu podwórzowym ograniczonym ulicami: Ołbińską i Krętą. Pismo EKOSYSTEM Sp. z o.o., zostało przesłane stronie zainteresowanej.

ad 21.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 16.04.2013 (data wpływu do BRM 22.04.2014) Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości dot. wykazu nr 38/13 z dn. 24.05.2013r.

ad 22.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 30.04.2014 WNS.BSL.RPLU.I.BM.7121/18/14 Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dnia 26.03.2014 – BRM-DPP.0014.19.20.2014 (dot. wykazu nr 9/P/14 – adres nieruchomości: ul.T.Kościuszki 62/16).

ad 23.

W związku z pismem z dn. 28.04.2014 L.dz.ZSP13.1510.3.2014 Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 13 w sprawie zorganizowania bezpiecznych przejść dla wychowanków ZSP nr 13 w związku ze zmianą organizacji ruchu w rejonie pl.Legionów, pl.Muzealnego, ul.Kościuszki – komisja postanowiła zwrócić się do Departamentu Infrastruktury i Gospodarki o poinformowanie komisji oraz strony zainteresowanej o zajęтым stanowisku Departamentu w przedmiotowej sprawie.

ad 24.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 30.04.2014 AXP/SzCz/L.Dz.5577/05/2014/AW EKOSYSTEM Sp. z o.o. stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 25.03.2014 BRM-DPP.0014.7.15.2014 dot. opłaty za odbiór odpadów komunalnych (dot. pisma [REDAKTED]). Przedmiotowe pismo zostało przesłane stronie zainteresowanej.

ad 25.

W związku z pismem z dn. 8.05.2014 skierowanym drogą elektroniczną przez Stowarzyszenie „miastoDrzew” w sprawie bezprzetargowej sprzedaży fragmentu Parku Biskupińskiego (zwanego inaczej Parkiem Nadodrzańskim) komisja postanowiła zwrócić się do Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości o poinformowanie komisji oraz strony zainteresowanej o zajęтым stanowisku w przedmiotowej sprawie.

ad 26.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 6.05.2014 – BRM-DPP.006.1.72.2014.MŁ skierowane przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia dot. procedury udzielania absolutorium Prezydentowi i ustaliła termin posiedzenia poświęcony powyższemu tematowi na dzień 4.06.2014 o godz. 13⁰⁰.

ad 27.

W związku z pismem z dn. 8.05.2014 skierowanym drogą elektroniczną przez Pana [REDAKTED] zawierającym wniosek o wdrożenie wieloletniego „Programu dla naprawy wrocławskich chodników” – komisja postanowiła zwrócić Departamentu Infrastruktury i Gospodarki o poinformowanie komisji oraz strony zainteresowanej o zajęтым stanowisku w przedmiotowej sprawie.

ad 28.

W związku z pismem z dn. 8.05.2014 skierowanym drogą elektroniczną przez Panią [REDAKOWANE] dot. tematu rewitalizacji placyku ul.Kościuszki/Czysta – komisja postanowiła zwrócić się do Departamentu Infrastruktury i Gospodarki o poinformowanie komisji oraz strony zainteresowanej o zajętych stanowisku w przedmiotowej sprawie.

ad 29.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 8.05.2014 AXP/BB/5812/05/2014/W EKOSYSTEM Sp. z o.o. stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 25.03.2014 BRM-DPP.0014.7.18.2014. Ponadto, w nawiązaniu do pisma Przewodniczącego Rady Miejskiej z dn. 14.02.2014 BRM-ZPP.004.17.2014.AMW dot. pisma Pani [REDAKOWANE] w sprawie metod ustalania opłaty za odbiór odpadów komunalnych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Słoneczny Zakątek” – komisja postanowiła przesłać Przewodniczącemu Rady Miejskiej odpowiedź EKOSYSTEM Sp. z o.o. w przedmiotowej sprawie.

ad 30.

Komisja zapoznała się z treścią pisma z dn. 28.04.2014 skierowanego do wiadomości komisji przez zarządców nieruchomości w sprawie dot. odbioru gabarytów i gruzu z wnętrz międzyblokowych i postanowiła nie nadawać biegu sprawie.

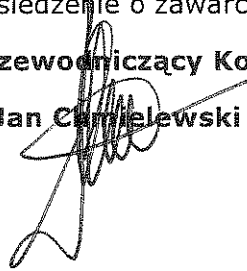
ad 31.

W punkcie – wolne wnioski radny Cz.Palczak zwrócił się z pytaniem do Przewodniczącego J.Chmielewskiego – dlaczego posiedzenie komisji w dniu 14.05.2014 poświęcone Zintegrowanemu Systemowi Transportu Miejskiego we Wrocławiu – stan aktualny i kierunki rozwoju w świetle „Wrocławskiej Polityki Mobilności” oraz Miejskiemu Przedsiębiorstwu Komunikacyjnemu - stan obecny i rozwój - zostało zakończone bez wyczerpania porządku obrad? Nie było wolnych wniosków a było przewidziane, że zabiorę w tym punkcie głos. Uważam to za manipulację (w tym miejscu radny Cz.Palczak zwrócił się do osoby protokolującej posiedzenie o zawarcie w protokole Jego wypowiedzi).

- Przewodniczący J.Chmielewski – powiedział, że Pan Wiceprezydent nie mógł przyjść, reprezentował Go Pan Dyrektor L.Filipiak. Ponadto, Pan Wiceprezydent W.Adamski w przedmiotowej sprawie wypowiedział się wyczerpująco na naszym posiedzeniu w dniu 4.12.2013. Uważam również za manipulację, przesłaną do mnie drogą elektroniczną informację, jakoby temat posiedzenia w dniu 14.05.2014 nie był konsultowany. Był to temat dot. zatwierdzonego planu pracy komisji na 2014 rok, który był konsultowany na posiedzeniu w dniu 9.04.2014 (w tym miejscu Przewodniczący J.Chmielewski zwrócił się do osoby protokolującej posiedzenie o zawarcie w protokole Jego wypowiedzi).

Przewodniczący Komisji

Jan Chmielewski



Protokół sporządziła:

Barbara Rogala

