

**Protokół nr 28/2012**

z posiedzenia Komisji Komunikacji i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Wrocławia 4 lipca 2012.

BRM-ZKO.0012.7.10.2012

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Jan Chmielewski.

Na ogólną liczbę 5 radnych obecni byli wszyscy członkowie komisji.

Lista obecności osób zaproszonych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

- 1.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XX/417/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2012 rok – **druk nr 704/12.**
- 2.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XX/418/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 705/12.**
- 3.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie upoważnienia Prezesa Zarządu Ekosystem Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu utrzymania czystości i porządku – **druk nr 689/12.**
- 4.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – **druk nr 690/12.**
- 5.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie podziału Wrocławia na sektory odbierania odpadów komunalnych – **druk nr 707/12.**
- 6.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – **druk nr 684/12.**
- 7.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchylenia niektórych uchwał Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – **druk nr 683/12.**
- 8.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Gądów Mały w rejonie ulic Jerzego Bajana i Eugeniusza Horbaczewskiego we Wrocławiu – **druk nr 678/12.**
- 9.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Placu Katedralnego i ulicy Św.Józefa we Wrocławiu – **druk nr 679/12.**
- 10.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Tramwajowej i Aleksandra Kosiby we Wrocławiu – **druk nr 680/12.**
- 11.** Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołaja Kopernika, Edwarda Dembowskiego, Tramwajowej i Zygmunta Wróblewskiego we Wrocławiu – **druk nr 681/12.**

12. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Legnickiej i Stacyjnej we Wrocławiu – **druk nr 682/12.**

13. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Robotniczej i Góralskiej we Wrocławiu – **druk nr 702/12.**

14. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż za cenę niższą niż wartość rynkowa Województwu Dolnośląskiemu nieruchomości położonych we Wrocławiu przy ul. Mazowieckiej – **druk nr 706/12.**

15. Opinia komisji dot. wykazów przekazanych przez:

a) Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- nr **44/12** – znak pisma WNS-SN-III.IV.6840.2010.2012 L.dz.2503.2012 z dn. 26.06.12

- nr **45/12** – znak pisma WNS-SN.6840.78.2012 L.dz.2470 z dn. 27.06.12

- nr **57/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.I,II.7125/57/12 z dn. 29.06.12

- nr **58/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.III.7121/58/12 z dn. 29.06.12

b) Wydział Nieruchomości Komunalnych:

- nr **24/12** – znak pisma WNK.R.6841.2.12 z dn. 25.06.12

- nr **25/12** – znak pisma WNK.R.6841.11.12 z dn. 25.06.12

c) Zarząd Zasobu Komunalnego:

- nr **WU/20/12** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/1621/12 z dn. 29.06.12

- nr **WU/21/12** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/1621/12 z dn. 29.06.12

16. Pismo z dn. 25.06.12 (data wpływu do BRM-28.06.12) skierowane przez Pana [REDAKTOWANE] dot. zanieczyszczania miejsca gromadzenia odpadów wnętrza blokowego ulic: Psie Budy, Ruska, Plac Solny.

17. Pismo z dn. 26.06.12 – znak TK/715/2012 skierowane przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową „Kozanów IV” dot. wybudowania ekranu akustycznego przy ul. Piłczyckiej.

18. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

19. Przyjęcie protokołu nr 27 z posiedzenia komisji.

ad 1.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XX/417/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2012 rok – **druk nr 704/12** zreferowała Pani A.Gorzelewska Dyrektor Wydziału Budżetu (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 2.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XX/418/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 705/12** zreferowała Pani A.Gorzelewska Dyrektor Wydziału Budżetu (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 3.

Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Prezesa Zarządu Ekosystem Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu utrzymania czystości i porządku – **druk nr 689/12** zreferował Pan B.Małyś Pełnomocnik Spółki Ekosystem Sp. z o.o. (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Głos w dyskusji nad projektem uchwały zabrali:

- radny Cz.Palczak – na czym polega załatwianie indywidualnych spraw?

- Pan B.Małyś Pełnomocnik Spółki Ekosystem Sp. z o.o. – jeśli jest mieszkaniec, który musi złożyć deklarację podatkową, to Państwo dając mi na mocy tej uchwały prawo do załatwiania tych indywidualnych spraw – powodują to, że ja jako przedstawiciel spółki mogę przyjąć tą deklarację, wprowadzić ją do systemu a następnie wydać decyzję naliczającą opłaty, wydać decyzję związaną z naliczeniem zaległości w sytuacji, kiedy po sprawdzeniu w systemie widać, że mieszkaniec tych opłat nie wnosi.

- radny Cz.Palczak – czy w umowie spółki, którą Pan tworzy nie ma takich zapisów? To z umowy spółki powinno wynikać jakie są zadania spółki.

- Pan B.Małyś Pełnomocnik Spółki Ekosystem Sp. z o.o.- w umowie spółki są zapisane zadania, natomiast, żeby formalnie i prawnie było to legalnie, tylko Rada Miejska ma prawo mi nadać status organu podatkowego w tym przypadku. Czyli nie Prezydent jest w tym przypadku organem podatkowym tylko spółka. W takim przypadku, w rozumieniu jednostki, tylko Rada Miejska może udzielić takiego prawa spółce.

- radny Cz.Palczak – dlaczego wobec tego nie można robić w ramach już istniejących struktur Miasta, nawet kosztem zwiększenia zatrudnienia? Chodzi o te 30 osób, które będą się tym zajmowały.

- Pan B.Małyś Pełnomocnik Spółki Ekosystem Sp. z o.o.- to pytanie nie jest do mnie...

- radny Cz.Palczak – to są decyzje, które w konsekwencji są takie, że w spółce pracownik jest lepiej wynagradzany niż w urzędzie i w związku z tym są to pieniądze, które będą dodatkowo wpływały od mieszkańców.

- Przewodniczący J.Chmielewski – po to utworzono spółkę, żeby jej przypisać w miarę możliwości całościowe kompetencje.

Komisja, w wyniku głosowania (za – 4 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 0 radnych) postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 4.

Projekt uchwały w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – **druk nr 690/12** zreferował Pan B.Małyś Pełnomocnik Spółki Ekosystem Sp. z o.o. (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja, w wyniku głosowania (za – 4 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 1 radny) postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 5.

Projekt uchwały w sprawie podziału Wrocławia na sektory odbierania odpadów komunalnych – **druk nr 707/12** zreferował Pan B.Małyś Pełnomocnik Spółki Ekosystem Sp. z o.o. (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 6.

Projekt uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – **druk nr 684/12** zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały

ad 7.

Projekt uchwały w sprawie uchylenia niektórych uchwał Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – **druk nr 683/12** zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 8.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Gądów Mały w rejonie ulic Jerzego Bajana i Eugeniusza Horbaczewskiego we Wrocławiu – **druk nr 678/12** zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 9.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Placu Katedralnego i ulicy Św.Józefa we Wrocławiu – **druk nr 679/12** zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 10.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Tramwajowej i Aleksandra Kosiby we Wrocławiu – **druk nr 680/12** zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 11.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołaja Kopernika, Edwarda Dembowskiego, Tramwajowej i Zygmunta Wróblewskiego we Wrocławiu – **druk nr 681/12** zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 12.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Legnickiej i Stacyjnej we Wrocławiu – **druk nr 682/12** zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 13.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Robotniczej i Góralskiej we Wrocławiu – **druk nr 702/12** zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 14.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż za cenę niższą niż wartość rynkowa Województwu Dolnośląskiemu nieruchomości położonych we Wrocławiu przy ul.Mazowieckiej – **druk nr 706/12** zreferował Pan L.Filiipiak Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 15.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami - postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **44/12** – znak pisma WNS-SN-III.IV.6840.2010.2012 L.dz.2503.2012 z dn. 26.06.12
- nr **45/12** – znak pisma WNS-SN.6840.78.2012 L.dz.2470 z dn. 27.06.12
- nr **57/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.I,II.7125/57/12 z dn. 29.06.12
- nr **58/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.III.7121/58/12 z dn. 29.06.12

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych wykazami - postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **24/12** – znak pisma WNK.R.6841.2.12 z dn. 25.06.12
- nr **25/12** – znak pisma WNK.R.6841.11.12 z dn. 25.06.12

c) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego wykazami - postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **WU/20/12** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/1621/12 z dn. 29.06.12
- nr **WU/21/12** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/1621/12 z dn. 29.06.12

ad 16.

W związku z pismem z dn. 25.06.12 (data wpływu do BRM-28.06.12) skierowanym przez [REDACTED] dot. zanieczyszczenia miejsca gromadzenia odpadów wewnątrz blokowego ulic: Psie Budy, Ruska, Plac Solny oraz ograniczenia szybkości pojazdów na terenie ul. Psie Budy – komisja postanowiła przesłać powyższe pismo do wiadomości Pana P. Pasia Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego oraz Pana Z. Słysza Komendanta Straży Miejskiej.

ad 17.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 26.06.12 - znak TK/715/2012 skierowane przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową „Kozanów IV” dot. wybudowania ekranu akustycznego przy ul. Piłczyckiej. Komisja postanowiła pozostawić powyższe pismo bez biegu, ponieważ z jego treści wynika, że Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Kozanów IV” została poinformowana przez Inwestycje Miejskie, że decyzja o ewentualnej budowie ekranów akustycznych może zostać podjęta po roku, po wykonaniu wymaganych prawem pomiarów hałasu.

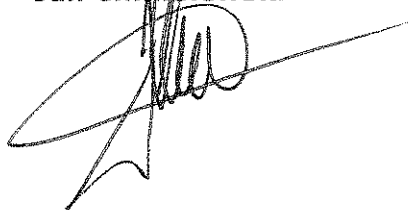
ad 18.

Komisja nie zgłosiła wolnych wniosków.

ad 19.

Komisja przyjęła bez uwag protokół nr 27 z posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji
Jan Chmielewski



Protokół sporządziła:

Barbara Rogala

