

Protokół nr 15/2011

z posiedzenia Komisji Komunikacji i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Wrocławia z 16 listopada 2011r.

BRM-ZKO.0012.7.12.2011

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Jan Chmielewski.

Na ogólną liczbę 5 radnych obecni byli wszyscy członkowie komisji.

Lista obecności osób zaproszonych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

- 1.**Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenia z użytkowania ulicy Włodarskiej, będącej drogą gminną nr 106811 – **druk nr 365/11.**
- 2.**Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok – **druk nr 397/11.**
- 3.**Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 398/11.**
- 4.**Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Wrocławia – **druk nr 385/11.**
- 5.**Opinia komisji dot. wniosków o przyznanie dofinansowania ze środków finansowych pozyskanych przez Gminę Wrocław z opłat i kar za korzystanie ze środowiska (pismo z dn. 26.10.11 – znak WSR-F.602.107.2011/DKM, pismo z dn. 26.10.11 – znak WSR-F.602.106.2011/DKM).
- 6.**Raport przekazany przez Wydział Środowiska i Rolnictwa z wykonania zaktualizowanego „Programu ochrony środowiska dla miasta Wrocławia na lata 2004-2015”, za okres lat 2008-2009 – ewentualne wnioski i uwagi.
- 7.**Raport przekazany przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska o stanie środowiska w województwie dolnośląskim w 2010 roku.
- 8.**Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomnikiem przyrody grujecznika japońskiego rosnącego na terenie należącym do Akademii Medycznej – Ogród Roślin Leczniczych przy al. Jana Kochanowskiego 10-12 we Wrocławiu – **druk nr 376/11.**
- 9.**Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomnikiem przyrody grupy dwóch leszczyn tureckich rosnących na terenie Parku Zachodniego – **druk nr 377/11.**
- 10.**Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony z drzew uznanych za pomniki przyrody – **druk nr 378/11.**
- 11.**Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 1/95 AM 15, obręb Strachowice we Wrocławiu – **druk nr 366/11.**

12. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Centralnej, Polnej i Chińskiej we Wrocławiu – **druk nr 370/11.**

13. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stoczniovej we Wrocławiu – **druk nr 371/11.**

14. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Doliny Widawy w rejonie obrębu Zgorzelisko we Wrocławiu – **druk nr 368/11.**

15. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części osiedla Pustki we Wrocławiu – **druk nr 369/11.**

16. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Powstańców Śląskich, Krzyckiej i Raclawickiej – **druk nr 381/11.**

17. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Bolesława Krzywoustego oraz Alei Poprzecznej we Wrocławiu – **druk nr 379/11.**

18. Informacja Prezydenta Wrocławia na temat:

- 1) zestawienia ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydanych z urzędu oraz na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego przed zbyciem nieruchomości za okres od 1 kwietnia 2011r. do 30 września 2011r.
- 2) zestawienia ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału geodezyjnego za okres od 1 kwietnia 2011r. do 30 września 2011r.

19. Opinia komisji dot. wykazów:

a) Zarządu Zasobu Komunalnego:

- nr WU/**37**/11 z dn. 17.10.11 – znak ZZK-WU-MR/4002/2883/11
- nr WU/**38**/11 z dn. 17.10.11 – znak ZZK-WU-MR/4002/2883/11
- nr WU/**39**/11 z dn. 18.10.11 – znak ZZK-WU-JB/4002/2893/11
- nr WU/**40**/11 z dn. 28.10.11 – znak ZZK-WU-MR/4002/2979/11

b) Wydziału Nieruchomości Komunalnych:

- nr **33**/11 – z dn. 18.10.11 – znak WNK-UWN.6840.17.2011.MZ
- nr **34**/11 – z dn. 18.10.11 – znak WNK- R.680.7357.2011
- nr **35**/11 – znak pisma WNK-R.6840.17537.2011.LS z dn. 9.11.11
- nr **36**/11 – znak pisma WNK-UWN.6840.25.2011.BM z dn. 9.11.11
- nr **37**/11 – znak pisma WNK-UWP.6840.16.2011.MZ z dn. 9.11.11
- nr **38**/11 – znak pisma WNK-R.6845.8561.2011. z dn. 9.11.11

c) Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- nr **89**/11 – z dn. 17.10.11 – znak WNS-SN.IV.6840.4594.2011
- nr **92**/11 – z dn. 18.10.11 – znak WNS.SN.III.6840.4607.2011
- nr **52**/11- z dn. 19.10.11 – znak WNS.BSL.LU.I.7125/52/11
- nr **61**/P/11- z dn. 24.10.11 – znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/63/P/11
- nr **62**/P/11- z dn. 24.10.11 – znak WNS.BSL.P.LM.I.IV.7121/62/P/11
- nr **63**/P/11- z dn. 24.10.11 – znak WNS.BSL.P.LU.I.7121/63/P/11

- nr **64/P/11**- z dn. 24.10.11 – znak WNS.BSL.P.LM.I.7121/64/P/11
- nr **65/11** - z dn. 4.11.11- znak WNS.BSL.LU.I.III.7125/**65/11**

20. „Plan zimowego utrzymania dróg na terenie miasta Wrocławia w sezonie 2011/2012”, przekazany przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta.

21. Odpowiedź Pana Z.Komara Z-cy Dyrektora Departamentu Infrastruktury i Gospodarki na pismo komisji z dnia 19.10.11 – znak BRM-ZKO.0014.7.79.2011 w sprawie postulatów Towarzystwa Upiększania Miasta o zwiększenie środków w budżecie miasta na 2012 rok na program poprawy stanu technicznego torowisk tramwajowych.

22. Odpowiedź Wydziału Transportu na pismo komisji z dn. 19.10.11- znak BRM-ZKO.0014.7.78 w sprawie przedłużenia kursowania autobusów linii 129 z Jerzmanowa do Jarnołtowa.

23. Pismo z dn. 14.11.11 do wiadomości komisji skierowane przez Radę Osiedla Jerzmanowo-Jarnołtów-Strachowice-Osiniec do Wydziału Transportu w sprawie linii autobusowej 129.

24. Pismo z dn. 28.11.2011 (data wpływu do BRM 14.11.11) skierowane przez Wiceprezydenta W.Adamskiego w sprawie uciążliwości odorowej terenu Sortowni Odpadów Komunalnych przy ul.Szczecińskiej 5.

25. Pismo z dn. 8.11.11 skierowane do Przewodniczącego Rady Miejskiej przez Pana [REDAKOWANE] dot. opieszłości Urzędu Miejskiego w sprawie przywrócenia funkcji zniszczonego nowo wybudowanego trawnika na ul.Terenowej 62 (Wojszyce).

26. Pismo z dnia 7.11.11 (data wpływu do BRM – 15.11.11) skierowane przez Wójta Gminy Oława w sprawie poparcia apelu Radnych Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego o opracowanie programu systematycznego pogłębiania koryta rzeki Odry.

27. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

28. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia komisji nr 14 oraz notatki służbowej z wyjazdowego posiedzenia komisji z dnia 27.10.11 do Portu Lotniczego S.A.

ad 1.

Projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenia z użytkowania ulicy Włodarskiej, będącej drogą gminną nr 106811 – **druk nr 365/11** zreferowała Pani E.Nowak Z-ca Dyrektora Wydziału Inżynierii Miejskiej (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 2.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok - **druk nr 397/11** zreferował ref. Pan M.Urban Skarbnik Miasta (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 3.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr**

398/11 zreferował ref. Pan M.Urban Skarbnik Miasta (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 4.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Wrocławia – **druk nr 385/11** zreferował Pan Z.Olejczyk Prezes Zarządu, Dyrektor Naczelny Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji, który powiedział, że: zmiana regulaminu, o którą wnosimy wynika z jednego głównego powodu. Od maja ubiegłego roku MPWiK zajmuje się już siecią kanalizacji deszczowej kanałowej, którą to eksploatację prowadzi na zlecenie Miasta mimo, że jednocześnie formalnie majątek w dalszym ciągu zarządzany jest przez ZZM. Współpraca ta odbywała się na zasadzie umowy-zlecenia ze strony Miasta ale z zamierzeniem aby docelowe rozwiązanie polegało na tym, żeby eksploatację a także docelowo majątek przejęła MPWiK. Potrzeba przekazania majątku dla MPWiK wywodzi się, jak sądzę z przekonania, że potrzeba mocnego impulsu dla usprawnienia tego systemu, większych nakładów na remonty, a w konsekwencji dla stabilnego i bardziej inżynierskiego prowadzenia procesu inwestycyjnego. W związku z tym, zgodnie z przyjętym z Panami Prezydentami harmonogramem występujemy o to, aby wprowadzić do regulaminu MPWiK zapisy dot. obowiązku w zakresie eksploatacji kanalizacji deszczowej kanałowej, w wyniku czego majątek eksploatowany obecnie przez nas, ale będący na stanie Miasta byłby sukcesywnie przekazywany na stan majątku firmy i stopniowo dokonywalibyśmy procesu pełnego przekazania wszystkich obowiązków związanych z siecią deszczową do MPWiK. Oprócz zmian wynikających z przepisania obowiązków dot. kanalizacji deszczowej naszej firmie, proponujemy przy okazji wprowadzenie kilkunastu zmian porządkowych do regulaminu, które w interpretacji Naczelnego Sądu Administracyjnego istnieje potrzeba doprecyzowania naszego dokumentu, gdyż Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów wiele takich regulaminów w Polsce już kwestionował. Żeby uprzedzić takie działania we Wrocławiu, chcielibyśmy dostosować regulamin głównie w zakresie doprecyzowania definicji.

Głos w dyskusji nad omawianym projektem uchwały zabrali:

- Przewodniczący **J.Chmielewski** – mówiono, że jeżeli w 2015 roku wygaśnie pozwolenie wodno-prawne na pola irygacyjne, żeby nie było tam tzw. „śmierci biologicznej” będzie tam trafiać deszczówka – czy tak się dzieje?

- Pan **Z.Olejczyk** Prezes Zarządu, Dyrektor Naczelny Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji- tak się dzieje, chociaż jest to żywy program. W związku z budową obwodnicy pierwsze kwatery na Polach Osobowickich zostały już wyłączone i cały czas obserwujemy skutki tego, co się będzie działo. Sukcesywne wyłączanie tych kwater powoduje, że teren chroniony ekologicznie przesuwa się w kierunku północnym. Jest tam przewidziana rola dla deszczówki. Przewidziane jest, że utrzymamy również kanał, który biegnie przez środek Pól Osobowickich.

- radna **E.Góralczyk** – czy przejmujecie tylko skanalizowaną część deszczówki bez rowów?

- Pan **Z.Olejczyk** Prezes Zarządu, Dyrektor Naczelny Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji – przejmujemy bez rowów, chociaż wyraziliśmy gotowość, że gdyby w drugim etapie władze miasta były zainteresowane, żebyśmy również przejęli rowy. Uważamy, że lepiej byłoby, gdyby tym zajmowała się jedna jednostka.

- radna **E.Góralczyk** – w tej chwili ogromna część inwestycji jest odprowadzana nie do deszczówki tylko właśnie do rowów. Okazuje się, że np. Kasina, która jest na Oporowie już jest niewydolna i parę razy do roku wylewa.

- Pan **Z.Olejczyk** Prezes Zarządu, Dyrektor Naczelny Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji – nie mamy w niestety w mieście kompleksowego programu odprowadzania wód deszczowych. Jest to jedno z zadań, które już realizujemy. Zbieramy wszystkie opracowania, które się na ten temat pojawiły w różnych instytucjach miejskich. Trzeba skatalogować wszystko to co jest i na tej podstawie spróbować zbudować program. Druga rzecz, która ma związek z tym, że teraz przekazywana jest deszczówka do naszej firmy, to fakt że my trochę „ukamieniowaliśmy” w ostatnich latach Wrocław. Chcemy bardzo mocno promować w stosunku do developerów i innych inwestorów, żeby retencjonować wodę możliwie długo w pobliżu obszarów inwestycji a nie odprowadzać do rowów.

- radna **U.Wanat** – chciałam przypomnieć, że jest program odwodnienia miasta i należałoby temu tematowi poświęcić oddzielne posiedzenie komisji.

- radny **Cz.Palczak** – czy ustawa z 2006r. nakazuje przeniesienie kosztów tych praw na mieszkańców i jest to obowiązek wynikający z tej ustawy?

- Pan **Z.Olejczyk** Prezes Zarządu, Dyrektor Naczelny Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji – jeżeli to robi MPWiK – tak, a jeżeli to robi Miasto – nie.

- radny **Cz.Palczak** – będzie to nowy podatek, który obciąży w stopniu bardzo istotnym, bo w tej chwili są to prace wykonywane przez inne instytucje w ramach środków budżetowych. Jaka to będzie opłata i czy jest rozeznanie skąd ta kwota się bierze?

- Pan **Z.Olejczyk** Prezes Zarządu, Dyrektor Naczelny Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji – okres próbny, który był przyjęty przez nas i przez władze miasta pozwolił nam zdiagnozować ile te koszty rzeczywiście wyniosą. Założenie władz miasta jest takie, że do opłaty końcowej będzie się dochodzić stopniowo. Jeżeliby brać tylko koszty eksploatacyjne i nie obciążać naszej firmy obowiązkami inwestowania, a tak przyjęliśmy że do roku 2014 firma nie będzie inwestowała w rozwój sieci deszczowej, tylko w dalszym ciągu będzie robiło to Miasto, więc to przejście będzie łagodne. Niestety największym płatnikiem w 70% tej kwoty będzie samo Miasto. Opłata ta wynika z utwardzonych placów, z których woda odprowadzana jest do kanalizacji deszczowej, a te utwardzone place to w głównej mierze drogi. W tym roku była to kwota 2,5 mln. zł.

W wyniku dyskusji komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały (wyniki głosowania: za - 4 głosy, przeciw – 1 głos, wstrzymało się – 0 głosów) i ustaliła, że do powyższego tematu powróci w 2012 roku (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.).

ad 5.

Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi wnioskami o przyznanie dofinansowania ze środków finansowych pozyskanych przez Gminę Wrocław z opłat i kar za korzystanie ze środowiska (pismo z dn. 26.10.11 – znak WSR-F.602.107.2011/DKM, pismo z dn. 26.10.11 -znak WSR-F.602.106.2011/DKM), zreferowanymi przez Pana J.Gdańca Z-cę Dyrektora Wydziału Rolnictwa i Środowiska – postanowiła:

1) Jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przyznanie dla Biura Rozwoju Wrocławia kwoty w wys. **30.000 zł** z przeznaczeniem na zakup wysokorozdzielczej ortofotomapy Wrocławia z roku 2011.

2)W wyniku głosowania (za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymał się - 1 głos) pozytywnie zaopiniować przyznanie dla Wydziału Środowiska i Rolnictwa UM Wrocławia kwoty w wys. **150.000 zł** z przeznaczeniem na realizację następujących zadań:

- szkolenia dla pracowników Wydziału oraz konferencje na tematy związane z ochroną środowiska (90.000 zł),

- zakup sprzętu i wyposażenia Wydziału, w tym sprzęt niezbędny do pracy w terenie (60.000 zł).

ad 6.

Komisja postanowiła przyjąć do wiadomości Raport przekazany przez Wydział Środowiska i Rolnictwa z wykonania zaktualizowanego „Programu ochrony środowiska dla miasta Wrocławia na lata 2004-2015”, za okres lat 2008-2009 - nie wnosząc uwag do przedstawionego dokumentu.

ad 7.

Komisja postanowiła przyjąć do wiadomości Raport przekazany przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska o stanie środowiska w województwie dolnośląskim w 2010 roku.

ad 8.

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomnikiem przyrody grujecznika japońskiego rosnącego na terenie należącym do Akademii Medycznej – Ogród Roślin Leczniczych przy al. Jana Kochanowskiego 10-12 we Wrocławiu – **druk nr 376/11** zreferował Pan J.Gdaniec Z-ca Dyrektora Wydziału Rolnictwa i Środowiska (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za - 4 głosy, przeciw - 0 głosów, wstrzymał się - 1 głos) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 9.

projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomnikiem przyrody grupy dwóch leszczyn tureckich rosnących na terenie Parku Zachodniego – **druk nr 377/11** zreferował Pan J.Gdaniec Z-ca Dyrektora Wydziału Rolnictwa i Środowiska (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za - 4 głosy, przeciw - 0 głosów, wstrzymał się - 1 głos) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 10.

Projekt uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony z drzew uznanych za pomniki przyrody – **druk nr 378/11** Pan J.Gdaniec Z-ca Dyrektora Wydziału Rolnictwa i Środowiska (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 11.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 1/95 AM 15, obręb Strachowice we Wrocławiu – **druk nr 366/11** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 12.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Centralnej, Polnej i Chińskiej we Wrocławiu – **druk nr 370/11** zreferował Pan M. Ciesielski projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 13.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stoczniovej we Wrocławiu – **druk nr 371/11** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 14.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Doliny Widawy w rejonie obrębu Zgorzelisko we Wrocławiu – **druk nr 368/11** zreferowała Pani M.Panków projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 15.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zachodniej części osiedla Pustki we Wrocławiu – **druk nr 369/11** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 16.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Powstańców Śląskich, Krzyckiej i Raclawickiej – **druk nr 381/11** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 17.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Bolesława Krzywoustego oraz Alei Poprzecznej we Wrocławiu – **druk nr 379/11** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 18.

Komisja postanowiła przyjąć do wiadomości Informację Prezydenta Wrocławia na temat:

- 1) zestawienia ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydanych z urzędu oraz na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego przed zbyciem nieruchomości za okres od 1 kwietnia 2011r. do 30 września 2011r.

2) zestawienia ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału geodezyjnego za okres od 1 kwietnia 2011r. do 30 września 2011r.

ad 19.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego wykazami miejsc parkingowych, garaży, przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu, lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr WU/**37**/11 z dn. 17.10.11 – znak ZZK-WU-MR/4002/2883/11
- nr WU/**38**/11 z dn. 17.10.11 – znak ZZK-WU-MR/4002/2883/11
- nr WU/**39**/11 z dn. 18.10.11 – znak ZZK-WU-JB/4002/2893/11
- nr WU/**40**/11 z dn. 28.10.11 – znak ZZK-WU-MR/4002/2979/11

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, lokali użytkowych (pustostanów) lokali mieszkalnych (pustostanów), lokali użytkowych – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **89**/11 – z dn. 17.10.11 – znak WNS-SN.IV.6840.4594.2011
- nr **92**/11 – z dn. 18.10.11 – znak WNS.SN.III.6840.4607.2011
- nr **52**/11- z dn. 19.10.11 – znak WNS.BSL.LU.I.7125/52/11
- nr **61**/P/11- z dn. 24.10.11 – znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/63/P/11
- nr **62**/P/11- z dn. 24.10.11 – znak WNS.BSL.P.LM.I.IV.7121/62/P/11
- nr **63**/P/11- z dn. 24.10.11 – znak WNS.BSL.P.LU.I.7121/63/P/11
- nr **64**/P/11- z dn. 24.10.11 – znak WNS.BSL.P.LM.I.7121/64/P/11
- nr **65**/11 - z dn. 4.11.11- znak WNS.BSL.LU.I.III.7125/65/11

c) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **33**/11 – z dn. 18.10.11 – znak WNK-UWN.6840.17.2011.MZ
- nr **34**/11 – z dn. 18.10.11 – znak WNK- R.680.7357.2011
- nr **35**/11 – znak pisma WNK-R.6840.17537.2011.LS z dn. 9.11.11
- nr **36**/11 – znak pisma WNK-UWN.6840.25.2011.BM z dn. 9.11.11
- nr **37**/11 – znak pisma WNK-UWP.6840.16.2011.MZ z dn. 9.11.11
- nr **38**/11 – znak pisma WNK-R.6845.8561.2011. z dn. 9.11.11

ad 20.

Komisja przyjęła do wiadomości „Plan zimowego utrzymania dróg na terenie miasta Wrocławia w sezonie 2011/2012”, przekazany przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta.

ad 21.

Komisja przyjęła do wiadomości odpowiedź Pana Z.Komara Z-cy Dyrektora Departamentu Infrastruktury i Gospodarki na pismo komisji z dnia 19.10.11 – znak BRM-ZKO.0014.7.79.2011 w sprawie postulatów Towarzystwa Upiększania

Miasta o zwiększenie środków w budżecie miasta na 2012 rok na program poprawy stanu technicznego torowisk tramwajowych.

ad 22.

Komisja przyjęła do wiadomości odpowiedź Wydziału Transportu na pismo komisji z dn. 19.10.11- znak BRM-ZKO.0014.7.78 w sprawie przedłużenia kursowania autobusów linii 129 z Jerzmanowa do Jarnołtowa.

ad 23.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 14.11.11 skierowane przez Radę Osiedla Jerzmanowo-Jarnołów-Strachowice-Osiniec do Wydziału Transportu w sprawie linii autobusowej 129.

ad 24.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 28.11.2011 (data wpływu do BRM 14.11.11) skierowane przez Wiceprezydenta W.Adamskiego w sprawie uciążliwości odorowej terenu Sortowni Odpadów Komunalnych przy ul.Szczecińskiej 5.

ad 25.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 8.11.11 skierowane do Przewodniczącego Rady Miejskiej przez Pana [REDAKTED] dot. opieszłości Urzędu Miejskiego w sprawie przywrócenia funkcji zniszczonego nowo wybudowanego trawnika na ul.Terenowej 62 (Wojszyce).

ad 26.

W związku z przesłanym przez Pana J.Ossowskiego Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia pismem z dnia 7.11.11 (data wpływu do BRM – 15.11.11) skierowanym przez Wójta Gminy Oława w sprawie poparcia apelu Radnych Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego o opracowanie rządowego programu systematycznego pogłębiania koryta rzeki Odry – komisja postanowiła jednogłośnie poprzeć powyższy apel. Jednocześnie komisja postanowiła zwrócić się do Wydziału Środowiska i Rolnictwa z prośbą o zapoznanie się z treścią apelu i wyrażenie stanowiska Wydziału w przedmiotowej sprawie.

ad 27.

a) Komisja nie zgłosiła wolnych wniosków.

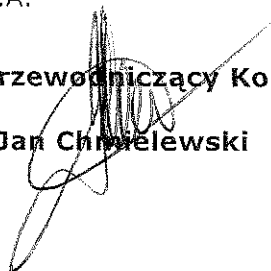
b) Przewodniczący J.Chmielewski poinformował, że na skrzynki e-mailowe członków komisji został przesłany przez Panią E.Urbanecką Dyrektora Departamentu Infrastruktury i Gospodarki - Monitoring inwestycji w zakresie infrastruktury komunikacyjnej (przedmiotowy materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 28.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła protokół z posiedzenia nr 14 oraz notatkę służbową z wyjazdowego posiedzenia komisji z dnia 27.10.11 do Portu Lotniczego S.A.

Przewodniczący Komisji

Jan Chmielewski



Protokół sporządziła:

Barbara Rogala



**Lista obecności osób zaproszonych na posiedzenie Komisji
Komunikacji i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Wrocławia
w dniu 16.11.2011r.**

[illegible]