



Protokół nr 47/14
z posiedzenia Komisji Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia
z 21 maja 2014 r.

BRM-DPP.0012.8.5.2014

Posiedzenie Komisji prowadził przewodniczący Czesław Palczak.
Na ogólną liczbę 6 radnych nieobecna była radna – Katarzyna Obara - Kowalska.
Lista osób spoza Komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

I. Zaopiniowanie projektów uchwał:

- 1.** zmieniającego uchwałę nr LII/1310/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2014 rok – **druk nr 1572/14**;
- 2.** zmieniającego uchwałę nr LII/1311/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1573/14**,
- 3.** zmieniającego uchwałę nr III/13/06 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji przeznaczonego dla małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Wrocławia – **druk nr 1578/14**,
- 4.** w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Miasta na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne – **druk nr 1554/14**;
- 5.** w sprawie zatwierdzenia założeń polityki społeczno – gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2015” – **druk nr 1552/14**;
- 6.** w sprawie współpracy Gminy Wrocław ze społecznością lokalną miasta Wilno – **druk nr 1569/14**.

II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:

1) przedłożonych przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- 1.** wykaz **nr 29/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.50.2014, L.dz.9200/2014/W z dnia 17.04.2014 r.
- 2.** wykaz **nr 30/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-NZ.6823.1.18.2013, L.dz.1760.2014 z dnia 14.04.2014 r.
- 3.** wykaz **nr 31/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.51.2014, L.dz.00009277/2014/W z dnia 17.04.2014 r.
- 4.** wykaz **nr 32/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-NZ.6823.1.11.2013, L.dz.7729/2014/W z dnia 10.04.2014 r.
- 5.** wykaz **nr 33/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.54.2014, L.dz.9441.2014 z dnia 22.04.2014 r.
- 6.** wykaz **nr 34/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-NZ.IV.I.6823.2013, L.dz.1831 z dnia 23.04.2014 r.
- 7.** wykaz **nr 35/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.57.2011, L.dz.12708/2014/W z dnia 8.05.2014 r.

- 8.** wykaz nr **36/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.III.6840.54.2014, L.dz.14435.2014 z dnia 15.05.2014 r.
- 9.** wykaz nr **13/2014** lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia – Krzyków przeznaczonych do obrotu cywilno - prawnego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.III.7125/13/2014 z dnia 22.04.2014r.
- 10.** wykaz nr **24/2014** lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto przeznaczonego do obrotu cywilno - prawnego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.I.7125/24/2014 z dnia 22.04.2014r.
- 11.** wykaz nr **21/P/14** lokali użytkowych – garaży położonych na terenie Wrocławia –Śródmieścia i Krzyków proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli lokali w nieruchomościach przy ul. Roosevelta 6 i ul. Zaolziańskiej 1 dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.II.III.7121/21/2014 z dnia 16.04.2014r.
- 12.** wykaz nr **23/P/14** wolnych lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia –Śródmieścia i Krzyków proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.II.III.7121/23/2014 z dnia 22.04.2014r.
- 13.** wykaz nr **27/P/14** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.I.7121/29/2014 z dnia 16.05.2014r.
- 14.** wykaz nr **28/P/14** wolnych lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Krzyki proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.III.7121/28/P/14 z dnia 16.05.2014r.
- 15.** wykaz nr **29/P/14** lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Stare Miasto i Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.29.P.14 z dnia 12.05.2014r.
- 16.** wykaz nr **30/P/14** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.30.P.14 z dnia 16.05.2014r.

2) przedłożonych przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

- 1.** wykaz nr **WU/18/14** lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1086/14 z dnia 15.04.2014 r.
- 2.** wykaz nr **WU/19/14, WU/21/14** garaże i miejsca postojowe oraz lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1245/14 z dnia 29.04.2014 r.
- 3.** wykaz nr **WU/20/14** garaże przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1237/14 z dnia 29.04.2014 r.
- 4.** wykaz nr **WU/22/14** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1301/14 z dnia 7.05.2014 r.
- 5.** wykaz nr **WU/23/14** lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1375/14 z dnia 14.05.2014 r.
- 6.** wykaz nr **WU/24/14** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1330/14 z dnia 13.05.2014 r.

III. Sprawy bieżące:

- 1.** Pismo Z-cy Dyrektora Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, pana Kazimierza Filara dot. odstąpienia od przeznaczenia do sprzedaży wolnego lokalu użytkowego nr U1 położonego w budynku wielolokalowym przy ul. Bolesława Prusa 32 we Wrocławiu, przedstawionego do zaopiniowania przez Komisję RM wykazem nr 38/13 z dnia 24 maja 2013r.
- 2.** Pismo Z-cy Dyrektora Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, pana Kazimierza Filara z dnia 30 kwietnia 2014r. dot. informujące, że lokal mieszkalny nr 16 usytuowany w budynku nr 62 przy ul. T. Kościuszki, przedstawiony Komisjom RM do zaopiniowania wykazem nr 9/P/14 z dnia 28 lutego 2014r. nie będzie przedmiotem sprzedaży.

3. Pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej, Pana Jacka Ossowskiego z dnia 6.05.2014r. nr BRM.DPP.0006.1.72.2014.MŁ, zawierające m.in. opinię RIO do sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Wrocławia za rok 2013 (***pismo do wiadomości Komisji***).

IV. Przyjęcie protokołu:

- nr 46/2014 z 9 kwietnia 2014r.

V. Wolne wnioski.

Ad. I.

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał:

1. zmieniający uchwałę nr LII/1310/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2014 rok – **druk nr 1572/14** - postanowiła w głosowaniu (za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
2. zmieniający uchwałę nr LII/1311/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1573/14** - postanowiła w głosowaniu (za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
3. zmieniającego uchwałę nr III/13/06 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji przeznaczonego dla małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Wrocławia – **druk nr 1578/14** - postanowiła w głosowaniu (za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
4. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Miasta na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne – **druk nr 1554/14** - postanowiła w głosowaniu (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
5. w sprawie zatwierdzenia założeń polityki społeczno – gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2015” – **druk nr 1552/14** – postanowiła w głosowaniu (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) wnioskować o skierowanie projektu uchwały do II czytania;
6. w sprawie współpracy Gminy Wrocław ze społecznością lokalną miasta Wilno – **druk nr 1569/14** - postanowiła w głosowaniu (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

Ad. II.

W tym miejscu członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania wykazów nieruchomości. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego oraz wykazami wolnych lokali użytkowych – postanowiła **pozytywnie** zaopiniować następujące wykazy:

1) przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1. wykaz nr 29/2014 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.50.2014, L.dz.9200/2014/W z dnia 17.04.2014 r.
2. wykaz nr 30/2014 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-NZ.6823.1.18.2013, L.dz.1760.2014 z dnia 14.04.2014 r.
3. wykaz nr 31/2014 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.51.2014, L.dz.00009277/2014/W z dnia 17.04.2014 r.
4. wykaz nr 32/2014 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-NZ.6823.1.11.2013, L.dz.7729/2014/W z dnia 10.04.2014 r.
5. wykaz nr 33/2014 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.54.2014, L.dz.9441.2014 z dnia 22.04.2014 r.
6. wykaz nr 34/2014 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-NZ.IV.I.6823.2013, L.dz.1831 z dnia 23.04.2014 r.
7. wykaz nr 35/2014 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.57.2011, L.dz.12708/2014/W z dnia 8.05.2014 r.

- 8.** wykaz **nr 36/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.III.6840.54.2014, L.dz.14435.2014 z dnia 15.05.2014 r.
- 9.** wykaz **nr 13/2014** lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia – Krzyków przeznaczonych do obrotu cywilno - prawnego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.III.7125/13/2014 z dnia 22.04.2014r.
- 10.** wykaz **nr 24/2014** lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto przeznaczonego do obrotu cywilno - prawnego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.I.7125/24/2014 z dnia 22.04.2014r.
- 11.** wykaz **nr 21/P/14** lokali użytkowych – garaży położonych na terenie Wrocławia –Śródmieścia i Krzyków proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli lokali w nieruchomościach przy ul. Roosevelta 6 i ul. Zaolziańskiej 1 dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.II.III.7121/21/2014 z dnia 16.04.2014r.
- 12.** wykaz **nr 23/P/14** wolnych lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia –Śródmieścia i Krzyków proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.II.III.7121/23/2014 z dnia 22.04.2014r.
- 13.** wykaz **nr 27/P/14** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.I.7121/29/2014 z dnia 16.05.2014r.
- 14.** wykaz **nr 28/P/14** wolnych lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Krzyki proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.III.7121/28/P/14 z dnia 16.05.2014r.
- 15.** wykaz **nr 29/P/14** lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Stare Miasto i Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.29.P.14 z dnia 12.05.2014r.
- 16.** wykaz **nr 30/P/14** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.30.P.14 z dnia 16.05.2014r.

2) przedłożone przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

- 1.** wykaz nr **WU/18/14** lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1086/14 z dnia 15.04.2014 r.
- 2.** wykaz nr **WU/19/14, WU/21/14** garaże i miejsca postojowe oraz lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1245/14 z dnia 29.04.2014 r.
- 3.** wykaz nr **WU/20/14** garaże przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1237/14 z dnia 29.04.2014 r.
- 4.** wykaz nr **WU/22/14** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1301/14 z dnia 7.05.2014 r.
- 5.** wykaz nr **WU/23/14** lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1375/14 z dnia 14.05.2014 r.
- 6.** wykaz nr **WU/24/14** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1330/14 z dnia 13.05.2014 r.

Ad. III.

Następnie Komisja zapoznała się z treścią korespondencji:

- 1.** Pismo Z-cy Dyrektora Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, pana Kazimierza Filara dot. odstąpienia od przeznaczenia do sprzedaży wolnego lokalu użytkowego nr U1 położonego w budynku wielolokalowym przy ul. Bolesława Prusa 32 we Wrocławiu, przedstawionego do zaopiniowania przez Komisję RM wykazem nr 38/13 z dnia 24 maja 2013r.
- 2.** Pismo Z-cy Dyrektora Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, pana Kazimierza Filara z dnia 30 kwietnia 2014r. dot. informujące, że lokal mieszkalny nr 16 usytuowany w budynku nr 62 przy ul. T. Kościuszki, przedstawiony Komii-

sjom RM do zaopiniowania wykazem nr 9/P/14 z dnia 28 lutego 2014r. nie będzie przedmiotem sprzedaży.

3. Pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej, Pana Jacka Ossowskiego z dnia 6.05.2014r. nr BRM.DPP.0006.1.72.2014.MŁ, zawierające m.in. opinię RIO do sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Wrocławia za rok 2013

Komisja przyjęła do wiadomości pisma zawarte w pkt 1 – 3.

Ad. IV.

Następnie Komisja zatwierdziła protokół nr 46/2014 z dnia 9 kwietnia 2014r.

Ad. V.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Termin kolejnego posiedzenia Przewodniczący Komisji wyznaczył na dzień **11 czerwca 2014 r.** Na tym posiedzenie zamknięto.

Przewodniczący Komisji
Czesław Palczak



Protokół sporządziła:

Elżbieta
Bocheńska - Zarzycka

