



**Protokół nr 44/14
z posiedzenia Komisji Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia
z 12 lutego 2014 r.**

BRM-DPP.0012.8.2.2014

Posiedzenie Komisji prowadził przewodniczący Czesław Palczak.
Na ogólną liczbę 6 radnych nieobecna była radna Katarzyna Obara – Kowalska.
Lista osób spoza Komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

I. Zaopiniowanie projektów uchwał:

1. w sprawie wystąpienia Gminy Wrocław ze spółki Wrocławskie Centrum Rehabilitacji i Medycyny Sportowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – **druk nr 1447/14;**

2. zmieniającej uchwałę Nr LII/1310/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2014 rok – **druk nr 1444/14;**

3. zmieniającej uchwałę Nr LII/1311/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1446/14;**

II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:

1) przedłożonych przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1. Odpowiedź Dyrektora Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, Pani Reginy Danek, dot. nieruchomości położonej przy ul. Łanowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 50/7, 50/9, 50/11, 50/13, AM-20 obręb Klecina (dot. wykazu **nr 34/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.55.2013, L.dz.15.2014 z dnia 3.01.2014 r.)

2. wykaz **nr 9/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-III.6840.295.2013, L.dz.358.2014 z dnia 22.01.2014 r.

3. wykaz **nr 11/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.23.21.20.18.19.2013, L.dz.608.2014 z dnia 5.02.2014 r.

4. wykaz **nr 12/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.8.2014, L.dz.592.2014 z dnia 4.02.2014 r.

5. wykaz **nr 2/14** dot. lokalu użytkowego – garażu położonego na terenie Wrocławia – Śródmieście proponowanego przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno - prawnego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.II.7125/74/14 z dnia 31.01.2014r.

2) przedłożonych przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

1. wykaz nr **WU/2/14**, lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/231/14 z dnia 27.01.2014 r.

2. wykaz nr **WU/3/14**, lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/280/14 z dnia 30.01.2014 r.

3. wykaz nr **WU/4/14**, **WU/5/14** lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/290/14 z dnia 30.01.2014 r.

4. wykaz nr **WU/6/14**, **WU/7/14**, **WU/8/14**, lokali użytkowych i garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/338/14 z dnia 4.02.2014 r.

III. Sprawy bieżące:

1. Odpowiedź Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego, Pana Piotra Pasia z dnia 30 stycznia 2014r. na pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej, Pana Jacka Ossowskiego z dnia 20 stycznia 2014r. dot. pisma Pana ... z dnia 13 stycznia 2014r. w sprawie najmu lokalu komunalnego przy ul ... we Wrocławiu, dostosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych, w celu uruchomienia sklepu z artykułami spożywczymi.

IV. Przyjęcie protokołu:

- nr 43/2014 z 22 stycznia 2014r.

V. Wolne wnioski.

Ad. I.

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał:

1. w sprawie wystąpienia Gminy Wrocław ze spółki Wrocławskie Centrum Rehabilitacji i Medycyny Sportowej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – **druk nr 1447/14** - postanowiła w głosowaniu (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;

2. zmieniającej uchwałę Nr LII/1310/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2014 rok – **druk nr 1444/14** - postanowiła w głosowaniu (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;

3. zmieniającej uchwałę Nr LII/1311/13 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1446/14** - postanowiła w głosowaniu (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

Ad. II.

W tym miejscu członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania wykazów nieruchomości. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego oraz wykazami wolnych lokali użytkowych – postanowiła **pozytywnie** zaopiniować następujące wykazy:

1) przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1. wykaz nr **34/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.55.2013, L.dz.15.2014 z dnia 3.01.2014 r.

2. wykaz nr **9/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-III.6840.295.2013, L.dz.358.2014 z dnia 22.01.2014 r.

3. wykaz nr **11/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.23.21.20.18.19.2013, L.dz.608.2014 z dnia 5.02.2014 r.

4. wykaz nr **12/2014** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.8.2014, L.dz.592.2014 z dnia 4.02.2014 r.

5. wykaz nr **2/14** dot. lokalu użytkowego – garażu położonego na terenie Wrocławia – Śródmieście proponowanego przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno - prawnego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.II.7125/74/14 z dnia 31.01.2014r.

2) przedłożonych przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

1. wykaz nr **WU/2/14**, lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/231/14 z dnia 27.01.2014 r.

2. wykaz nr **WU/3/14**, lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/280/14 z dnia 30.01.2014 r.

3. wykaz nr **WU/4/14, WU/5/14** lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w trybie przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/290/14 z dnia 30.01.2014 r.

4. wykaz nr **WU/6/14, WU/7/14, WU/8/14**, lokali użytkowych i garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/338/14 z dnia 4.02.2014 r.

Ad. III.

Następnie Komisja zapoznała się z treścią korespondencji:

1. Odpowiedź Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego, Pana Piotra Pasia z dnia 30 stycznia 2014r. na pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej, Pana Jacka Ossowskiego z dnia 20 stycznia 2014r. dot. pisma znak RM/1002/14 z dnia 13 stycznia 2014r. w sprawie najmu lokalu komunalnego przy ul. ... we Wrocławiu, dostosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych, w celu uruchomienia sklepu z artykułami spożywczymi.

Po zapoznaniu się z odpowiedzią Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego, Komisja postanowiła poinformować Przewodniczącego RM, że lokale użytkowe przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, są oddawane w najem w drodze przetargu. Tryb bezprzetargowy stosowany jest głównie dla organizacji pozarządowych, na działalność pożytku publicznego. A zatem przedmiotowy lokal tj. przy ul. ... we Wrocławiu może zostać przeznaczony do wynajęcia w trybie przetargowym.

Ad. IV.

Następnie Komisja zatwierdziła protokół nr 43/2014 z dnia 22 stycznia 2014 r.

Ad. V.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Termin kolejnego posiedzenia Przewodniczący Komisji wyznaczył na dzień **19 marca 2014 r.** Na tym posiedzenie zamknięto.

Przewodniczący Komisji
Czesław Palczak



Protokół sporządziła:

Elżbieta

Bocheńska - Zarzycka

