



Protokół nr 23/2020
z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury
Rady Miejskiej Wrocławia z 21 maja 2020 r.
posiedzenie w trybie zdalnym - korespondencyjnym

BRM-DPP.0012.8.7.2020

Posiedzenie komisji prowadziła przewodnicząca Agnieszka Kędzierska.
Na ogólną liczbę 10 radnych, wszyscy radni byli obecni.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- IV. Sprawy bieżące.
- V. Pisma do wiadomości.
- VI. Przyjęcie protokołów z 24.04.2020 r., 29.04.2020 r., 8.05.2020 r..

Ad I. Radni nie zgłosili uwag do przedłożonego porządku posiedzenia komisji.

Komisja Rozwoju Przestrzennego i Architektury
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Ad II. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.

Komisja Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia w dniu 21.05.2020 r. w godz. 12⁰⁰ - 15⁰⁰ odbyła posiedzenie w trybie zdalnym - korespondencyjnym.

1. Radni po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Świętokrzyskiej we Wrocławiu - druk nr 665/20 (do projektu planu nie złożono uwag), postanowili w wyniku przeprowadzonego głosowania korespondencyjnego zaopiniować powyższy projekt uchwały pozytywnie (głosów za – 10, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących – 0).

2. Radni po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Karpnickiej, Główniej i Stabłowickiej we Wrocławiu - druk nr 669/20, oraz złożonymi do projektu uchwały 2 uwagami, które zostały nieuwzględnione w całości Zarządzeniem Prezydenta Nr 2841/20 z dnia 7 kwietnia 2020 r., postanowili w wyniku przeprowadzonego głosowania korespondencyjnego zaopiniować powyższy projekt uchwały pozytywnie (głosów za – 10, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących – 0).

Ad III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja na swoim posiedzeniu w dniu 21.05.2020 r. (w trybie zdalnym – korespondencyjnym) postanowiła zaopiniować pozytywnie (głosów za – 9, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących – 1) następujące wykazy przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1. wykaz nr 30/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.116.2012 z 30.04.2020 r.

2. wykaz nr 27/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.42.2020 z 30.04.2020 r.

3. wykaz nr 28/2020 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.151.2018 z 30.04.2020 r.
4. wykaz nr 24/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.15.2013 z 30.04.2020 r.
5. wykaz nr 31/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.70.2020 z 30.04.2020 r.
6. wykaz nr 33/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.154.2012 z 30.04.2020 r.
7. wykaz nr 34/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.45.2020 z 30.04.2020 r.
8. wykaz nr 26/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.44.2020 z 30.04.2020 r.
9. wykaz nr 20/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.27.2020 z 30.04.2020 r.
10. wykaz nr 25/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.37.2020 z 30.04.2020 r.
11. wykaz nr 32/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.117.2019 z 5.05.2020 r.
12. wykaz nr 30/P/20 wolny lokal niemieszkalny, położony na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.DM.7121/30/P/20 z 5.05.2020 r.
13. wykaz nr 31/P/20 wolny lokal mieszkalny, położony na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/31/P/20 z 5.05.2020 r.
14. wykaz nr 32/P/20 wolny lokal mieszkalny, położony na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.BA.7121/32/P/20 z 5.05.2020 r.

15. wykaz nr 33/P/20 wolny lokal mieszkalny, położony na terenie Wrocławia Fabryczna, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.BA.7121/33/P/20 z 5.05.2020 r.
16. wykaz nr 34/P/20 wolny lokal niemieszkalny, położony na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/34/P/20 z 5.05.2020 r.
17. wykaz nr 35/P/20 wolny lokal mieszkalny, położony na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.BA.7121/35/P/20 z 5.05.2020 r.
18. wykaz nr 36/P/20 wolny lokal mieszkalny, położony na terenie Wrocławia Fabryczna, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.BA.7121/36/P/20 z 5.05.2020 r.
19. wykaz nr 38/D/20 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego, położonej na terenie Wrocławia, obręb Sępolno, przeznaczonej jako dosprzedaż w trybie bezprzetargowym do wyodrębnionego własnościowego lokalu, dot. pisma znak WNS-BSL-LM.II.MO.7125/80631/19.2020 z 11.05.2020 r.

B. Komisja na swoim posiedzeniu w dniu 21.05.2020 r. (w trybie zdalnym – korespondencyjnym) postanowiła zaopiniować pozytywnie (głosów za – 9, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących – 1) następujące wykazy przedłożone przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

1. wykaz nr 12/2020 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-E.6845.19.2020 z 12.05.2020 r.
2. wykaz nr 13/2020 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-E.6871.136.2019 z 12.05.2020 r.
3. wykaz nr 14/2020 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-E.6845.10.2020 z 12.05.2020 r.

4. wykaz nr 15/2020 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-RK.6841.2.2018 z 12.05.2020 r.

5. wykaz nr 16/2020 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-RK.6845.5.2020 z 12.05.2020 r.

6. wykaz nr 17/2020 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6846.1.2020 z 15.05.2020 r.

C. Komisja na swoim posiedzeniu w dniu 21.05.2020 r. (w trybie zdalnym – korespondencyjnym) postanowiła zaopiniować pozytywnie (głosów za – 9, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących – 1), przedłożony przez Zarząd Zasobu Komunalnego, wykaz nr WU/7/20 lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/588/20 z 11.05.2010 r.

D. Komisja na swoim posiedzeniu w dniu 21.05.2020 r. (w trybie zdalnym – korespondencyjnym) postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie, przedłożony przez Zarząd Zieleni Miejskiej, wykaz nr ZZM.DZG.98/2020 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego - pismo znak DZG.80.98.2020.MW z 7.05.2020 r. dot. użyczenia nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 18/3, AM-5, obręb Kowale, stanowiącej własność Gminy Wrocław, pozostającej w zarządzaniu ZZM, z przeznaczeniem na boisko do piłki nożnej.

Ad IV. Sprawy bieżące.

1. Radni na swoim posiedzeniu w trybie zdalnym – korespondencyjnym w dniu 21.05.2020 r., postanowili zaopiniować pozytywnie (głosów za – 7, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących – 2) wniosek o wpis nazwiska Profesora Stanisława Baca (1887 – 1970), wybitnego naukowca i organizatora Obserwatorium Agro- i Hydrometeorologii Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu do Banku Nazw.

2. Radni na swoim posiedzeniu w trybie zdalnym – korespondencyjnym w dniu 21.05.2020 r. postanowili zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 1, głosów wstrzymujących - 3) wniosek o wpis nazwiska Pana Jana Szczepanika (1872 – 1926) do Banku Nazw.

3. Radni zapoznali się z pismem skierowanym przez mieszkańca do Prezydenta Wrocławia i Przewodniczącego Rady Miejskiej w sprawie procedowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 492 - dot. nieruchomości przy ul. Czarnoleskiej. Wnioskodawca reprezentuje grupę rodzin, która na przedmiotowej działce zamierza wybudować budynek dla kilku rodzin i zwraca się z prośbą o włączenie przedmiotowego planu pod obrady najbliższej sesji RMW. Dyrektor Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta poinformował telefonicznie Biuro Rady Miejskiej w dniu 6.05.2020 r., że projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołaja Kopernika, Edwarda Dembowskiego, Tramwajowej i Zygmunta Wróblewskiego, nie będzie wprowadzony do porządku obrad sesji RMW w maju br.

4. Radni zapoznali się z pismem Pani Jadwigi Brzuchowskiej zastępcy Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia ds. Systemu Informacji Przestrzennej informującym o negatywnej opinii dot. wniosku o wpis do banku nazw Miasta Wrocławia nazwiska Franciszka Potocznego. Przedmiotowy wniosek nie spełnia wymogów § 13 uchwały nr XIV/396/19 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 października 2019 r. w sprawie zasad kształtowania nazewnictwa ulic, placów i innych obiektów miejskich we Wrocławiu.

Ad V. Radni zapoznali się i przyjęli do wiadomości:

1. Pismo Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta skierowane do Rady Osiedla Strachocin-Swojczyce-Wojnów dot. wniosku o zmianę nazwy ulicy Bartniczej na prof. Stanisława Baca.
2. Pismo Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta skierowane do Rady Osiedla Ołbin dot. wniosku o nazwanie skweru na pl. Westerplatte imieniem trojga patronów.
3. Pismo Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta skierowane do TEMAR AM S.A. FOKUS SP.K. dot. wniosku o nadanie nazwy dla drogi 26KD-D na Wojszycach.

4. Pismo Przewodniczącego Komisji Nazewnictwa Ulic TMW skierowane do Biura Rozwoju Wrocławia w sprawie pominięcia procedury nadawania nazw nowym ulicom na osiedlu „Willove”.

Ad VI. Radni bez uwag przyjęli protokoły z 24.04.2020 r., 29.04.2020 r. i 8.05.2020 r.

Przewodnicząca Komisji

Agnieszka Kędzierska

protokół sporządził
Ryszard Parkitny