



**Protokół nr 39/13
z posiedzenia Komisji Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia
z 16 października 2013 r.**

BRM-ZKO.0012.8.10.2013

Posiedzenie Komisji prowadził przewodniczący Czesław Palczak.

Na ogólną liczbę 6 radnych nieobecna była radna Katarzyna Obara – Kowalska, sprawująca w tym czasie dyżur radnego.

Lista osób spoza Komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

I. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

1. programu współpracy Miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w roku 2014 – **druk nr 1280/13;**
2. uchwalenia „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław” – **druk nr 1282/13;**
3. zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/810/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2013 rok – **druk nr 1291/13;**
4. zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/811/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1292/13;**
5. nadania statutu Centrum Usług Informatycznych – **druk nr 1294/13;**
6. wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia – **druk nr 1283/13.**

II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:

1) przedłożonych przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1. wykaz **nr 112/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.248.249.250.2013, L.dz. 4409.2013 z dnia 18.09.2013 r.
2. wykaz **nr 118/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-NZ.6823.1.13.2013, L.dz. 4585.2013 z dnia 30.09.2013 r.
3. wykaz **nr 119/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2005, L.dz. 4400.2013 z dnia 17.09.2013 r.
4. wykaz **nr 120/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.200.202.222.2013, L.dz. 4579.2013 z dnia 27.09.2013 r.
5. wykaz **nr 121/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2009, L.dz. 4556.2013 z dnia 26.09.2013 r.
6. wykaz **nr 122/2013 i nr 123/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-III.6840.30.258.2013, WNS-SN.6840.257.2013 L.dz. 4562.2013 z dnia 26.09.2013 r.
7. wykaz **nr 124/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.4576.2013 z dnia 26.09.2013 r.
8. wykaz **nr 125/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.2004 L.dz.4831.2013 z dnia 11.10.2013 r.

9. wykaz nr **53/P/13** wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia - Fabryczna proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.IV.7121/53/P/13 z dnia 23.09.2013r.

10. wykaz nr **54/P/13** wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia - Krzyki proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.54.P.13 z dnia 23.09.2013r.

11. wykaz nr **56/P/13** wolnego lokalu użytkowego-garażu (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia - Krzyki proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.III.7121/56/2013 z dnia 7.10.2013r.

12. wykaz nr **59/P/13** wolnych lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia - Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.II.7121/54/2013 z dnia 23.09.2013r.

13. wykaz nr **62/P/13** lokali mieszkalnych (pustostanów) położonego na terenie Wrocławia - Krzyki i Śródmieście proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.62.P.13 z dnia 8.10.2013r.

14. wykaz nr **63/P/13** lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia - Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.63.P.13 z dnia 8.10.2013r.

2) przedłożonych przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

1. wykaz nr **WU/32/13** i nr **WU/33/13** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/2673/13 z dnia 30.09.2013 r.

2. wykaz nr **WU/34/13** lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/2769/13 z dnia 8.10.13 r.

3. Wniosek o wynajem części powierzchni lokalu użytkowego, położonego w budynkach przy ul. Świdnickiej 46/48 we Wrocławiu dotychczasowemu podnajemcy, dot. pisma znak ZZK-WU-DK/4000/2770/13 z dnia 8.10.2013r.

3) przedłożonych przez Sekretarza Miasta:

1. wykaz nr WOU/1/2013 dotyczący lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem w trybie przetargowym, dot. pisma nr WOU-DR-KOO.2501.16.2013 z dnia 3.10.2013 r.

III. Sprawy bieżące:

1. Pismo Przewodniczącego RM Pana Jacka Ossowskiego dot. opracowania do dnia 15 października br. planu pracy Komisji Inicjatyw Gospodarczych na rok 2014.

IV. Przyjęcie protokołu:

- nr 38/2013 z dnia 18 września 2013r.

V. Wolne wnioski.

Ad. I.

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał w sprawie:

1. programu współpracy Miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w roku 2014 - **druk nr 1280/13** - postanowiła w głosowaniu (za - 5, przeciw - 0, wstrzymało się - 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;

2. uchwalenia „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław” - **druk nr 1282/13** - postanowiła w głosowaniu (za - 1, przeciw - 0, wstrzymało się - 2 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;

3. zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/810/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2013 rok - **druk nr 1291/13** - postanowiła w głosowaniu (za - 5, przeciw - 0, wstrzymało się - 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;

4. zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/811/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1292/13** - postanowiła w głosowaniu (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
5. nadania statutu Centrum Usług Informatycznych – **druk nr 1294/13** – postanowiła w głosowaniu (za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
6. wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia – **druk nr 1283/13** postanowiła w głosowaniu (za – 2, przeciw – 1, wstrzymało się – 0 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

Ad. II.

W tym miejscu członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania wykazów nieruchomości. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego oraz wykazami wolnych lokali użytkowych – postanowiła **pozytywnie** zaopiniować następujące wykazy:

1) przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1. wykaz **nr 112/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.248.249.250.2013, L.dz. 4409.2013 z dnia 18.09.2013 r.
2. wykaz **nr 118/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-NZ.6823.1.13.2013, L.dz. 4585.2013 z dnia 30.09.2013 r.
3. wykaz **nr 119/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2005, L.dz. 4400.2013 z dnia 17.09.2013 r.
4. wykaz **nr 120/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.200.202.222.2013, L.dz. 4579.2013 z dnia 27.09.2013r.
5. wykaz **nr 121/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2009, L.dz. 4556.2013 z dnia 26.09.2013 r.
6. wykaz **nr 123/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-III.6840.30.258.2013, WNS-SN.6840.257.2013 L.dz. 4562.2013 z dnia 26.09.2013 r.
7. wykaz **nr 124/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.4576.2013 z dnia 26.09.2013 r.
8. wykaz **nr 125/2013** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.2004 L.dz.4831.2013 z dnia 11.10.2013 r.
9. wykaz **nr 53/P/13** wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia - Fabryczna proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.IV.7121/53/P/13 z dnia 23.09.2013r.
10. wykaz **nr 54/P/13** wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia - Krzyki proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.54.P.13 z dnia 23.09.2013r.
11. wykaz **nr 56/P/13** wolnego lokalu użytkowego-garażu (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia - Krzyki proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.III.7121/56/2013 z dnia 7.10.2013r.
12. wykaz **nr 59/P/13** wolnych lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia - Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.P.II.7121/54/2013 z dnia 23.09.2013r.
13. wykaz **nr 62/P/13** lokali mieszkalnych (pustostanów) położonego na terenie Wrocławia – Krzyki i Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.62.P.13 z dnia 8.10.2013r.
14. wykaz **nr 63/P/13** lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze ustnego przetar-

gu nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-RPLU.7121.63.P.13 z dnia 8.10.2013r.

W przypadku wykazu nr 122/2013 Komisja postanowiła wstrzymać się z zaopiniowaniem przedmiotowego dokumentu do czasu uzyskania wyjaśnień ze strony Wydziału w szczególności w zakresie opracowania mpzp dla tego terenu oraz wyznaczenia drogi dojazdowej do w/w działki. Po uzyskaniu w/w informacji, Komisja ponownie zajmie się zaopiniowaniem przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości.

2) przedłożonych przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

1. wykaz nr **WU/32/13** i nr **WU/33/13** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZSK-WU-MR/4002/2673/13 z dnia 30.09.2013 r.

2. wykaz nr **WU/34/13** lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZSK-WU-MR/4002/2769/13 z dnia 8.10.2013 r.

Ponadto Komisja **pozytywnie** zaopiniowała wniosek o wynajem części powierzchni lokalu użytkowego, położonego w budynkach przy ul. Świdnickiej 46/48 we Wrocławiu dotychczasowemu podnajemcy, dot. pisma znak ZSK-WU-DK/4000/2770/13 z dnia 8.10.2013r.

3) przedłożonych przez Sekretarza Miasta:

w sprawie lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ratusza Staromiejskiego, przeznaczonego do oddania w najem w trybie przetargowym. Pismo z dnia 3 października 2013r. nr WOU-DR-KOO.2501.16.2013.

Ad. III.

Następnie Komisja zapoznała się z treścią korespondencji:

1. Pismo Przewodniczącego RM Pana Jacka Ossowskiego dot. opracowania do dnia 15 października br. planu pracy Komisji Inicjatyw Gospodarczych na rok 2014. Komisja przyjęła plan pracy na rok 2014 w wersji stanowiącej załącznik do protokołu.

Ad. IV.

Następnie Komisja zatwierdziła protokół nr 38/2013 z dnia 18 września 2013r.

Ad. V.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Termin kolejnego posiedzenia Przewodniczący Komisji wyznaczył na dzień **27 listopada 2013 r.** Na tym posiedzenie zamknięto.


Przewodniczący Komisji
Czesław Palczak

Protokół sporządziła:
Elżbieta
Bocheńska - Zarzycka
