



**Protokół nr 26/12
z posiedzenia Komisji Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia
z 10 października 2012 r.**

BRM-ZKO.0012.8.10.2012

Posiedzenie Komisji prowadził przewodniczący Czesław Palczak.
Na ogólną liczbę 6 radnych nieobecna była radna Katarzyna Obara - Kowalska.
Lista osób spoza Komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

I. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- 1)** przyjęcia Programu Poprawy Bezpieczeństwa we Wrocławiu w latach 2013 – 2016 – **druk nr 758/12**;
- 2)** zmiany uchwały nr III/13/06 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji przeznaczonego dla małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Wrocławia – **druk nr 781/12**.

II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:

1) przedłożonych przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- 1.** wykaz nr 53/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.111.2012 z dnia 12.07.2012r.
- 2.** wykaz nr 66/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.131.2012 z dnia 16.08.2012r.
- 3.** wykaz nr 62/P/12 lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Śródmieście i Fabryczna proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.7121.62.P.12 z dnia 30.07.2012r.
- 4.** wykaz nr 64/P/12 lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.7121.64.P.12 z dnia 20.08.2012r.
w pkt 1 – 4 zawarte są wykazy, których Komisja nie zaopiniowała na wrześniowym posiedzeniu;
- 5.** wykaz nr 78/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.II.6840.104.2012 z dnia 6.09.2012r.
- 6.** wykaz nr 79/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.2010 z dnia 6.09.2012r.
- 7.** wykaz nr 80/2012 i 81/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.130.2012 z dnia 4.09.2012r.
- 8.** wykaz nr 82/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.81.148.152.2012 z dnia 12.09.2012r.
- 9.** wykaz nr 83/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-NZ.III.6822.1.13.2012 z dnia 11.09.2012r.

- 10.** wykaz nr 84/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS.6840.2009 z dnia 12.09.2012r.
- 11.** wykaz nr 85/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.153.2012 z dnia 19.09.2012r.
- 12.** wykaz nr 87/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.166.167.2012 z dnia 1.10.2012r.
- 13.** wykaz nr 88/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.158.2012 z dnia 19.09.2012r.
- 14.** wykaz nr 89/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.159.2012 z dnia 26.09.2012r.
- 15.** wykaz nr 90/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.2006 z dnia 27.09.2012r.
- 16.** wykaz nr 91/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2009 z dnia 28.09.2012r.
- 17.** wykaz nr 92/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.2010 z dnia 28.09.2012r.
- 18.** wykaz nr WNS.BSL.LU.IV.7125/70/2012 lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia – Fabryczna przeznaczanego przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno - prawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.IV.7125/70/2012 z dnia 11.09.2012r.
- 19.** wykaz nr WNS.BSL.LU.II.V.7125/71/2012 lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia – Śródmieście i Psie Pole przeznaczonych przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno - prawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.II.V.7125/71/2012 z dnia 12.09.2012r.
- 20.** wykaz nr 72/P/12 wolnego lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Krzyki proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LM.III.7121/62/2012 z dnia 21.09.2012r.
- 21.** wykaz nr 74/P/12 lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Krzyki proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.III.7121/74/2012 z dnia 1.10.2012r.

2) przedłożonych przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

- 1.** wykaz nr 26/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.R.6840.7119.11 z dnia 29.08.2012r.
- 2.** wykaz nr 27/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.R.6840.14344.11 z dnia 29.08.2012r.
- 3.** wykaz nr 28/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.R.6840.20777.09 z dnia 29.08.2012r.
- 4.** wykaz nr 29/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.R.6841.6.12 z dnia 29.08.2012r.
- 5.** wykaz nr 30/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.UWN.6840.2.2012.BM z dnia 4.10.2012r.
- 6.** wykaz nr 31/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.UWN.6840.1.2012.BM z dnia 4.10.2012r.
- 7.** wykaz nr 32/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.13336.2011 z dnia 4.10.2012r.
- 8.** wykaz nr 33/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.24.2012 z dnia 4.10.2012r.

3) przedłożonych przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

- 1.** wykaz nr **WU/29/12, WU/30/12** lokale użytkowe, pomieszczenia na potrzeby własne mieszkańców, przeznaczone do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/2307/12, z dnia 14.09.2012r.
- 2.** wykaz nr **WU/31/12, WU/32/12, WU/34/12** garaże i lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w drodze przetargu ustnego/pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/2351/12, z dnia 24.09.2012r.
- 3.** wykaz nr **WU/33/12** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/2462/12, z dnia 5.10.2012r.

III. Sprawy bieżące:

1. Pismo Przewodniczącego RM Pana Jacka Ossowskiego dot. opracowania do dnia 15 października br. planu pracy Komisji Inicjatyw Gospodarczych na rok 2013.

IV. Przyjęcie protokołu:

- nr 25/12 z dnia 5 września 2012r.

V. Wolne wnioski.

Ad. I.

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał w sprawie:

- 1) przyjęcia Programu Poprawy Bezpieczeństwa we Wrocławiu w latach 2013 – 2016 – **druk nr 758/12** – pozostawiła projekt uchwały bez opinii;
- 2) zmiany uchwały nr III/13/06 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach programu pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji przeznaczonego dla małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie Wrocławia – **druk nr 781/12** – postanowiła w głosowaniu (za – 4, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radnych) **pozytywnie** zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

Ad. II.

W tym miejscu członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania wykazów nieruchomości. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego oraz wykazami wolnych lokali użytkowych – postanowiła **pozytywnie** zaopiniować następujące wykazy:

1) przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1. wykaz nr 53/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.111.2012 z dnia 12.07.2012r.
 2. wykaz nr 66/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.131.2012 z dnia 16.08.2012r.
 3. wykaz nr 62/P/12 lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Śródmieście i Fabryczna proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.7121.62.P.12 z dnia 30.07.2012r.
 4. wykaz nr 64/P/12 lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.7121.64.P.12 z dnia 20.08.2012r.
- w pkt 1 – 4 zawarte są wykazy, których Komisja nie zaopiniowała na wrześniowym posiedzeniu;**
5. wykaz nr 78/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.II.6840.104.2012 z dnia 6.09.2012r.
 6. wykaz nr 79/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.2010 z dnia 6.09.2012r.
 7. wykaz nr 80/2012 i 81/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.130.2012 z dnia 4.09.2012r.
 8. wykaz nr 82/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.81.148.152.2012 z dnia 12.09.2012r.
 9. wykaz nr 83/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-NZ.III.6822.1.13.2012 z dnia 11.09.2012r.
 10. wykaz nr 84/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS.6840.2009 z dnia 12.09.2012r.
 11. wykaz nr 85/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.153.2012 z dnia 19.09.2012r.
 12. wykaz nr 87/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.166.167.2012 z dnia 1.10.2012r.
 13. wykaz nr 88/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.158.2012 z dnia 19.09.2012r.
 14. wykaz nr 89/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.159.2012 z dnia 26.09.2012r.

- 15.** wykaz nr 90/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.2006 z dnia 27.09.2012r.
- 16.** wykaz nr 91/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2009 z dnia 28.09.2012r.
- 17.** wykaz nr 92/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.2010 z dnia 28.09.2012r.
- 18.** wykaz nr WNS.BSL.LU.IV.7125/70/2012 lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia – Fabryczna przeznaczanego przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno - prawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.IV.7125/70/2012 z dnia 11.09.2012r.
- 19.** wykaz nr WNS.BSL.LU.II.V.7125/71/2012 lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia – Śródmieście i Psie Pole przeznaczonych przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno - prawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.II.V.7125/71/2012 z dnia 12.09.2012r.
- 20.** wykaz nr 72/P/12 wolnego lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Krzyki proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LM.III.7121/62/2012 z dnia 21.09.2012r.
- 21.** wykaz nr 74/P/12 lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Krzyki proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.III.7121/74/2012 z dnia 1.10.2012r.

2) przedłożonych przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

- 1.** wykaz nr 26/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.R.6840.7119.11 z dnia 29.08.2012r.
- 2.** wykaz nr 27/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.R.6840.14344.11 z dnia 29.08.2012r.
- 3.** wykaz nr 28/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.R.6840.20777.09 z dnia 29.08.2012r.
- 4.** wykaz nr 29/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.R.6841.6.12 z dnia 29.08.2012r.
- 5.** wykaz nr 30/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.UWN.6840.2.2012.BM z dnia 4.10.2012r.
- 6.** wykaz nr 31/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.UWN.6840.1.2012.BM z dnia 4.10.2012r.
- 7.** wykaz nr 32/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.13336.2011 z dnia 4.10.2012r.
- 8.** wykaz nr 33/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.24.2012 z dnia 4.10.2012r.

3) przedłożone przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

- 1.** wykaz nr **WU/29/12, WU/30/12** lokale użytkowe, pomieszczenia na potrzeby własne mieszkańców, przeznaczone do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/2307/12, z dnia 14.09.2012r.
- 2.** wykaz nr **WU/31/12, WU/32/12, WU/34/12** garaże i lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem w drodze przetargu ustnego/pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/2351/12, z dnia 24.09.2012r.
- 3.** wykaz nr **WU/33/12** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/2462/12, z dnia 5.10.2012r.

Ad. III.

Następnie Komisja zapoznała się z treścią korespondencji:

- 1) Pismo Przewodniczącego RM Pana Jacka Ossowskiego dot. opracowania do dnia 15 października br. planu pracy Komisji na rok 2013. Po opracowaniu planu pracy na rok przyszły, Komisja przyjęła go stosunkiem głosów (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych). Plan pracy stanowi załącznik do protokołu.

Ad. IV.

Następnie Komisja zatwierdziła protokół nr 25/12 z posiedzenia w dniu 5 września 2012r.

Ad. V.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Termin kolejnego posiedzenia Przewodniczący Komisji wyznaczył na dzień **21 listopada 2012 r.** Na tym posiedzenie zamknięto.


Przewodniczący Komisji
Czesław Palczak

Protokół sporządziła:
Elżbieta
Bocheńska - Zarzycka

